



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.03.2025 № 175
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 1

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 1, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 1, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

Наливкин И.В.



В.А.Нэдик

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 175

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 1

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г. проходят:

от точки 1 в северо-восточном направлении 53,99 м через точки 2, 3 и 4 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до точки 5 (точки 1 - 5);

далее от точки 5 в юго-восточном направлении 47,52 м через точки 6, 7 и 8 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до точки 9 (точки 5 - 9);

далее от точки 9 в южном направлении 1,24 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в юго-западном направлении 15,07 м через точки 11 и 12 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до точки 13 (точки 10 - 13);

далее от точки 13 в западном направлении 14,18 м через точки 14 и 15 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до точки 16 (точки 13 - 16);

далее от точки 16 в юго-западном направлении 1,96 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до точки 17 (точки 16, 17);

далее от точки 17 в северо-западном направлении 52,77 м через точки 18 и 19 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до точки 20 (точки 17 - 20);

далее от точки 20 в северо-восточном направлении 4,58 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:502 до исходной точки 1 (точки 20 - 1).

Площадь территории: 1621 кв.м.

Перечень координат

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 1

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	487 913,77	1 244 664,81
2	487 924,21	1 244 686,68
3	487 927,15	1 244 691,84
4	487 933,89	1 244 699,83
5	487 943,28	1 244 709,35
6	487 936,28	1 244 715,82
7	487 925,58	1 244 726,27
8	487 912,31	1 244 743,63
9	487 911,44	1 244 744,42
10	487 910,25	1 244 744,76
11	487 908,55	1 244 742,84
12	487 906,07	1 244 737,12
13	487 903,95	1 244 731,21
14	487 902,84	1 244 722,85
15	487 903,11	1 244 718,94
16	487 903,54	1 244 717,16
17	487 902,25	1 244 715,69
18	487 905,37	1 244 695,98
19	487 908,13	1 244 684,10
20	487 909,37	1 244 663,53
1	487 913,77	1 244 664,81

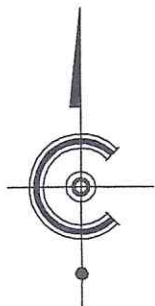
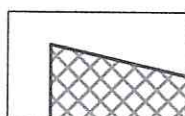


Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1900 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, ул. Веровская, 1

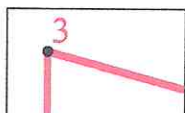


М 1:1000

Условные обозначения:



- ОКН РЗ «Усадьба», 1900 г.



- Граница территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 175

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 1

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.