



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.03.2025 № 177
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, дер. Изборск, ул. Веровская, д. 11

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, дер. Изборск, ул. Веровская, д. 11, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, дер. Изборск, ул. Веровская, д. 11, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, дер. Изборск, ул. Веровская, д. 11, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

Наливки И.В.



В.А.Нэдик

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 177

Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Печорский район, дер. Изборск, ул. Веровская, д. 11

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1924 г. проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 22,01 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:88 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 61,61 м через точку 3 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:88 до точки 4 (точки 2 - 4);

далее от точки 4 в западном направлении 1,45 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:88 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-западном направлении 16,89 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:88 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в северо-восточном направлении 12,77 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:88 до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в северо-западном направлении 4,96 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:88 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в северо-восточном направлении 50,03 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:88 до исходной точки 1 (точки 8 - 1).

Площадь территории: 1500 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба», 1924 г., расположенного
по адресу: Псковская область, Печорский район, дер. Изборск,
ул. Веровская, д. 11

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	488 060,11	1 244 998,98
2	488 043,08	1 245 012,92
3	488 013,46	1 244 993,10
4	487 992,54	1 244 977,71
5	487 992,32	1 244 976,28
6	488 005,17	1 244 965,32
7	488 017,80	1 244 967,22
8	488 022,58	1 244 965,90
1	488 060,11	1 244 998,98

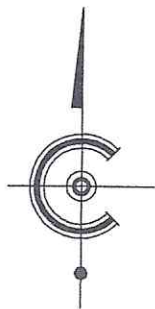
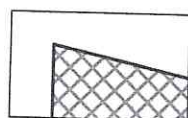


Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1924 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, ул. Веровская, 11

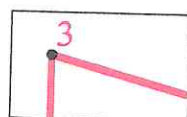


М 1:1000

Условные обозначения:



- ОКН РЗ «Усадьба», 1924 г.



- Граница территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 177

Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Печорский район, дер. Изборск, ул. Веровская, д. 11

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1924 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.