



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.03.2025 № 184
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба крестьянская», 1930 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 20

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба крестьянская», 1930 г., расположенного

по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 20, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального «Усадьба крестьянская», 1930 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 20, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба крестьянская», 1930 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 20, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области
Наливкин И.В.



В.А.Нэдик

У.В.Ермоченкова
29-94-44 (доб. 111)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 № 184

Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба крестьянская», 1930 г., расположенного по адресу:
Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 20

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба крестьянская», 1930 г., проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 82,20 м через точки 2 и 3 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:196 до точки 4 (точки 1 - 4);

от точки 4 в юго-западном направлении 31,97 м вдоль дороги ул. Минская до точки 5 (точки 4, 5);

от точки 5 в северо-западном направлении 29,20 м через точки 6, 7 и 8 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:180 до точки 9 (точки 5 - 9);

от точки 9 в юго-западном направлении 8,94 м по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:180 до точки 10 (точки 9, 10);

от точки 10 в северо-западном направлении 45,48 м через точку 11 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:180 до точки 12 (точки 10 - 12);

от точки 12 в северо-восточном направлении 29,30 м вдоль древесных насаждений на границе земельного участка до точки 1 (точки 12 - 1).

Площадь территории: 2721 кв.м.



Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба крестьянская», 1930 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, улица Минская, 20

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	487 612,26	1 244 423,90
2	487 605,16	1 244 465,94
3	487 600,37	1 244 494,33
4	487 597,22	1 244 504,63
5	487 566,63	1 244 495,35
6	487 567,81	1 244 485,69
7	487 568,43	1 244 480,92
8	487 568,95	1 244 471,48
9	487 573,53	1 244 468,99
10	487 572,02	1 244 460,18
11	487 575,17	1 244 425,82
12	487 583,44	1 244 418,60
1	487 612,26	1 244 423,90

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба крестьянская», 1930 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, ул. Минская, 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба крестьянская», 1930 г.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 № 184

Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба крестьянская», 1930 г., расположенного по адресу:
Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 20

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба крестьянская», 1930 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.