



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.03.2025 № 167
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба мельника», 1900–е гг., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, на «Славянских ключах»

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба мельника», 1900–е гг., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск,

на «Славянских ключах», согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба мельника», 1900–е гг., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, на «Славянских ключах», согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба мельника», 1900–е гг., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, на «Славянских ключах», согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области
Наливкин И.В.



В.А.Нэдик

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 167

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба мельника», 1900–е гг., расположенного по адресу: Псковская
область, Печорский район, д. Изборск, на «Славянских ключах»

Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Усадьба», 1900 г. проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 4,10 м вдоль наружной
стены развалин здания усадьбы до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 5,92 м вдоль наружной
стены развалин здания усадьбы до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в северо-западном направлении 4,08 м вдоль
наружной стены развалин здания усадьбы до точки 4 (точки 3, 4);

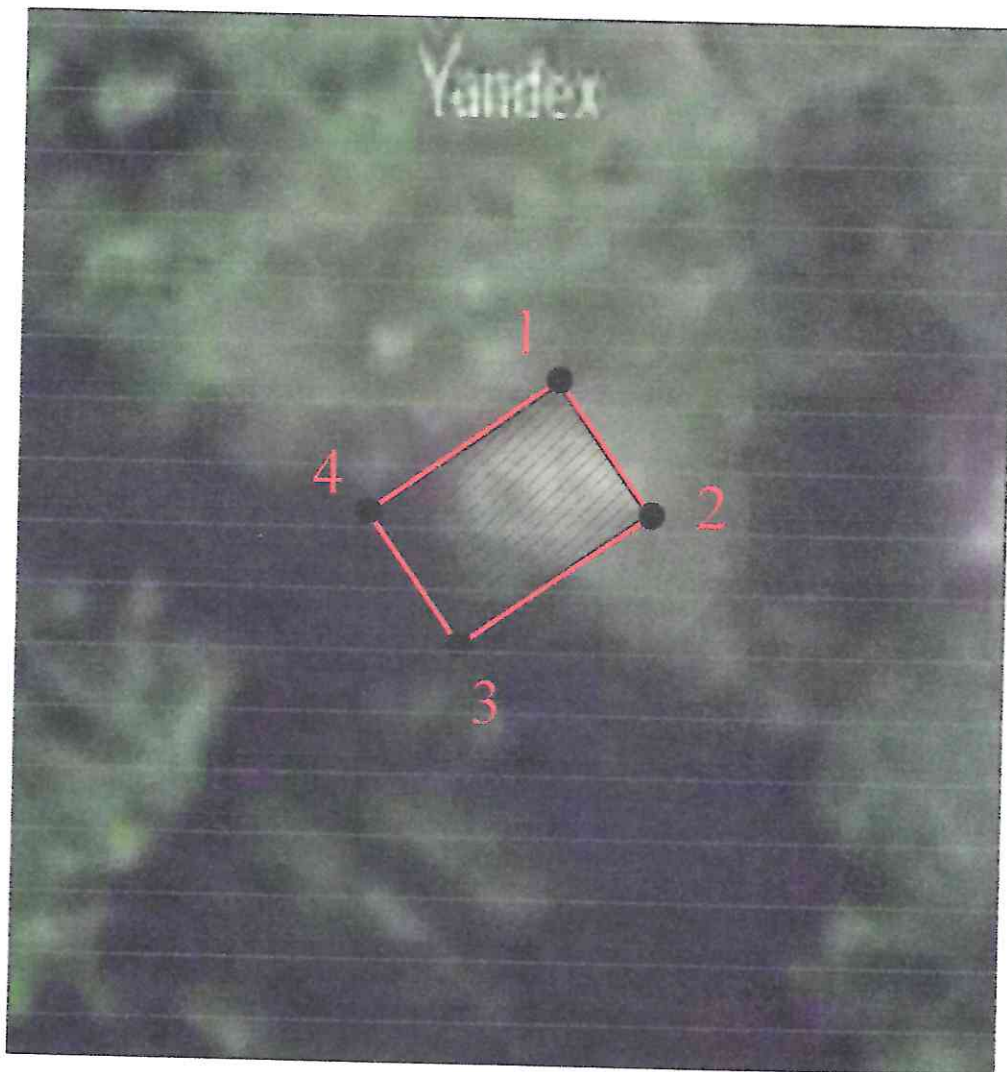
далее от точки 4 в северо-восточном направлении 5,90 м вдоль
наружной стены развалин здания усадьбы до исходной точки 1
(точки 4 -1).

Площадь территории: 24 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба мельника», 1900–е гг.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, на «Славянских ключах»

| Номер характерной (поворотной) точки | Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м | |
|---|--|--------------|
| | X | Y |
| 1 | 488 572,40 | 1 244 761,10 |
| 2 | 488 569,06 | 1 244 763,48 |
| 3 | 488 565,65 | 1 244 758,64 |
| 4 | 488 568,99 | 1 244 756,29 |
| 1 | 488 572,40 | 1 244 761,10 |

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба мельника», 1900-е гг., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, на «Славянских ключах»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия



Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба мельника», 1900-е гг.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 164

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба мельника», 1900–е гг., расположенного по адресу: Псковская
область, Печорский район, д. Изборск, на «Славянских ключах»

В границах территории объекта культурного наследия регионального
значения «Усадьба мельника», 1900–е гг.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта
культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного
наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение
объемно-пространственных характеристик существующих на территории
памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных,
хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению
объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению
историко-градостроительной или природной среды объекта культурного
наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.