



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 10.03.2025 № 1795
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
сельского поселения «Логозовская
волость» Псковского района
Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 25.09.2024 № 6199 «О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета от 14.01.2025 № 118 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета от 19.02.2025

№ 1213 «О подготовке проекта внесения изменений в статью 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Логозовская волость» от 07.02.2014 № 103, следующие изменения:

1) в статье 9.1:

а) изменить зонирование земельного участка с кадастровым номером 60:18:0185701:59, площадью 1,3313 га, расположенного в дер. Неелово-1, с территориальной зоны ОД-1 «Многофункциональный центр поселения» на территориальную зону П-1 «Зона производственного и коммунально-складского назначения с объектами IV — V класса санитарной опасности», согласно приложению 1 к настоящему приказу;

б) изменить зонирование земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0112601:957, площадью 0,1389 га, 60:18:0112601:963, площадью 0,1391 га, 60:18:0112601:964, площадью 0,1393 га, 60:18:0112601:965, площадью 0,1389 га, 60:18:0112601:967, площадью 0,14 га, 60:18:0112601:968, площадью 0,14 га, 60:18:0112601:969, площадью 0,1393 га, 60:18:0112601:970, площадью 0,1397 га, 60:18:0112601:959, площадью 0,1379 га, 60:18:0112601:960, площадью 0,1379 га, 60:18:0112601:961, площадью 0,1380 га, 60:18:0112601:962, площадью 0,1384 га, 60:18:0112601:673, площадью 0,1369 га, 60:18:0112601:675, площадью 0,1383 га, 60:18:0112601:676, площадью 0,1389 га, 60:18:0112601:682, площадью 0,1415 га, 60:18:0112601:680, площадью 0,1456 га, 60:18:0112601:679, площадью 0,1463 га, 60:18:0112601:678, площадью 0,1485 га, 60:18:0112601:674, площадью 0,1375 га, 60:18:0112601:966, площадью 0,0669 га, 60:18:0112601:958, площадью 0,0703 га и 60:18:0112601:672, площадью 0,0772 га, расположенных в дер. Федоровщина, с территориальной зоны Р-1 «Зона размещения объектов активного отдыха» на территориальную зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка от 15 сот.)», согласно приложению 2 к настоящему приказу;

2) в статье 13.1 добавить десятый абзац следующего содержания:

«10. В случае, если поставленный на государственный кадастровый учет земельный участок расположен в границах двух и более населенных пунктов, то такой земельный участок может быть разделен на земельные участки

расположенные каждый в границах отдельного населенного пункта, при этом образован площадью меньше предельной минимальной величины, установленной настоящими правилами, если увеличение площади такого земельного участка до предельной минимальной величины не представляется возможным по территориальным условиям.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Псковский район → Сельское поселение «Логозовская волость».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М.Можаева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

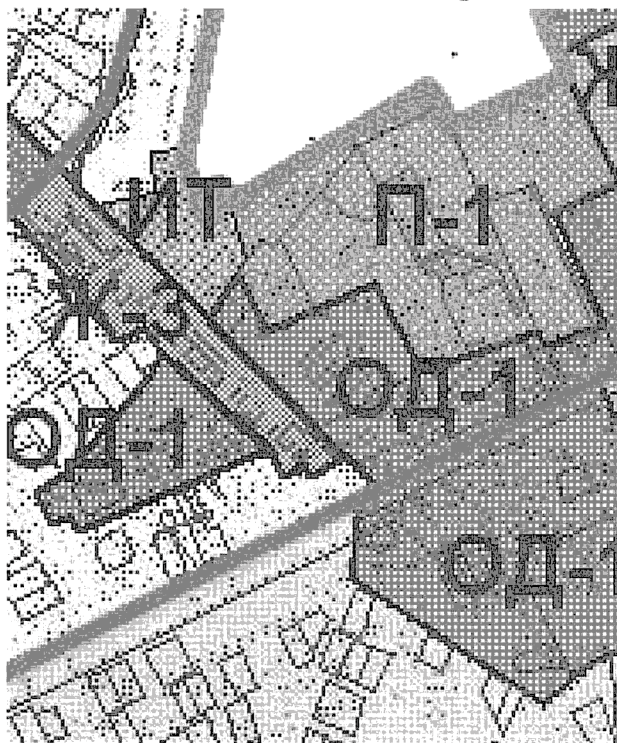
Верно: Дмитриева



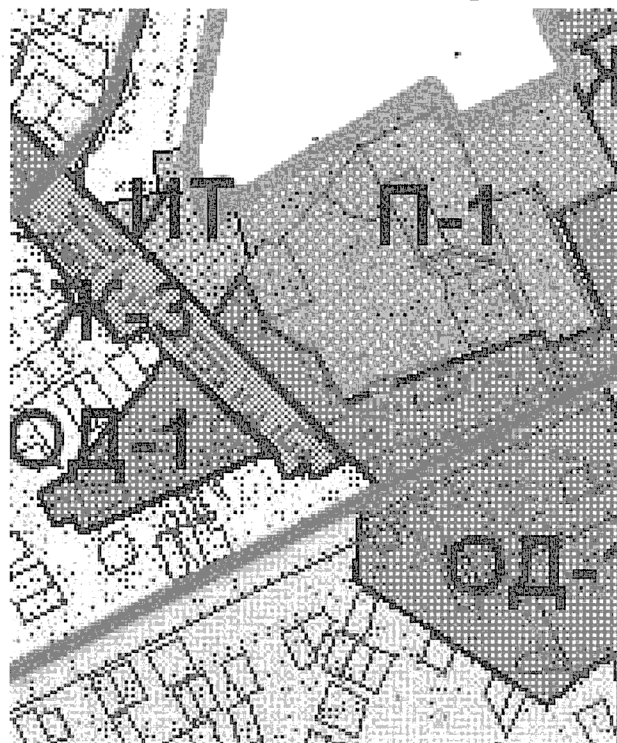
Приложение 1
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 10.03.2025 № 1795

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрании депутатов сельского поселения «Логозовская волость» от 07 февраля 2014 г. № 103

Утвержденные правила
землепользования и застройки



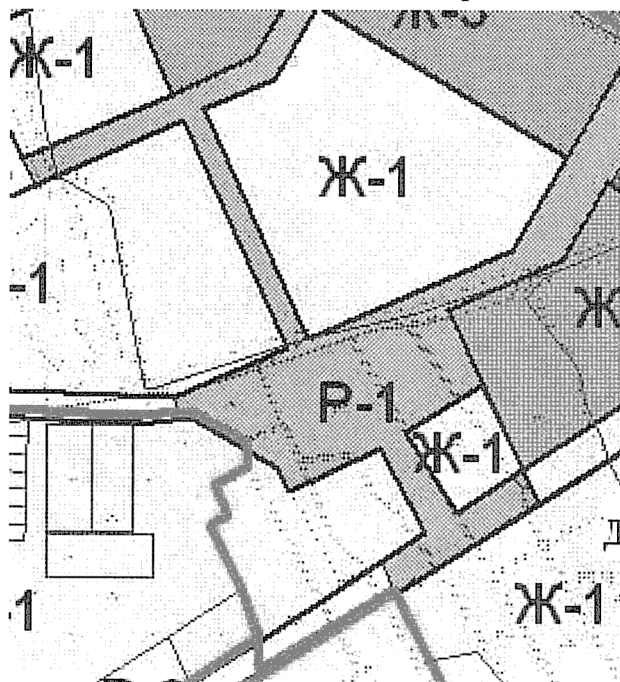
Внесение изменений в правила
землепользования и застройки



Приложение 2
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 10.03.2025 № 1495

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением собрания депутатов сельского поселения «Логозовская волость» от 07 февраля 2014 г. № 103

Утвержденные правила
землепользования и застройки



Внесение изменений в правила
землепользования и застройки

