



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15.01.2025 № 41
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Русинова», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Псковская, 9

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Русинова», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Псковская, 9, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Русинова», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Псковская, 9, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Русинова», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Псковская, 9, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

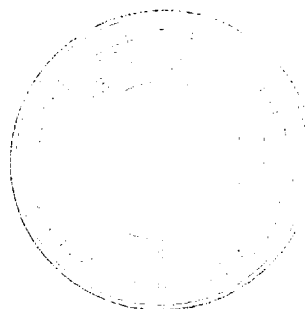
2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

Наливкин И.В.



В.А.Нэдик

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 15 » 01 2025 г. № 41

Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Русинова», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская
область, Печорский район, д. Изборск, ул. Псковская, 9

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Русинова», 1924 г. проходят:

от точки 1 в северо-восточном направлении 4,18 м вдоль ограждения домовладения до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в восточном направлении 33,61 м вдоль ограждения домовладения до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 13,34 м через точку 4 вдоль ограждения домовладения до точки 5 (точки 3 - 5);

далее от точки 5 в юго-восточном направлении 35,66 м вдоль улицы Лесная до хозяйственной постройки до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-восточном направлении 19,09 м вдоль восточной стены хозяйственной постройки до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в юго-западном направлении 23,95 м вдоль южной стены хозяйственной постройки до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в западном направлении 5,17 м вдоль ограждения домовладения до стены хозяйственной постройки до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-западном направлении 8,04 м вдоль южной стены хозяйственной постройки до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в юго-западном направлении 9,87 м через точку 11 вдоль ограждения домовладения до точки 12 (точки 10 - 12);

далее от точки 12 в западном направлении 9,21 м вдоль ограждения домовладения до точки 13 (точки 12, 13);

далее от точки 13 в северо-западном направлении 7,21 м ограждения домовладения до точки 14 (точки 13, 14);

далее от точки 14 в северо-западном направлении 14,02 м вдоль ограждения домовладения до точки 15 (точки 14, 15);

далее от точки 15 в северо-восточном направлении 18,53 м вдоль ограждения домовладения до точки 16 (точки 15, 16);

далее от точки 16 в северо-западном направлении 23,55 м вдоль ограждения домовладения до исходной точки 1 (точки 16 - 1).

Площадь территории: 3207 кв.м.



Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба Русинова», 1924 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, ул. Псковская, 9

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	487 480,37	1 245 417,68
2	487 483,41	1 245 420,55
3	487 485,03	1 245 454,12
4	487 484,42	1 245 460,19
5	487 479,52	1 245 465,52
6	487 446,40	1 245 478,74
7	487 427,87	1 245 483,35
8	487 426,65	1 245 459,43
9	487 426,57	1 245 454,26
10	487 426,21	1 245 446,23
11	487 425,61	1 245 440,29
12	487 423,32	1 245 437,13
13	487 423,15	1 245 427,92
14	487 424,46	1 245 420,83
15	487 438,46	1 245 420,00
16	487 456,98	1 245 420,45
1	487 480,37	1 245 417,68

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Русиновых», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, ул. Псковская, 9



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Русиновых», 1924 г.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 15 » 01 2025 г. № 41

Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Русинова», 1924 г., расположенного по адресу: Псковская
область, Печорский район, д. Изборск, ул. Псковская, 9

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Русинова», 1924 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.