



ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Псковской области «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области»

Принят Псковским областным Собранием депутатов 28 апреля 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Псковской области от 10.02.2014 № 1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области» (с изменениями, внесенными законами Псковской области от 06.07.2015 № 1546-ОЗ, от 15.07.2019 № 1969-ОЗ, от 04.11.2021 № 2215-ОЗ, от 06.07.2022 № 2268-ОЗ, от 07.12.2022 № 2307-ОЗ, от 07.12.2023 № 2433-ОЗ, от 02.05.2024 № 2482-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в наименовании слова «Псковского областного Собрания депутатов» заменить словами «Законодательного Собрания Псковской области»;

б) в абзаце первом слова «Псковского областного Собрания депутатов (далее - областное Собрание депутатов)» заменить словами «Законодательного Собрания Псковской области»;

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) определение видов объектов местного значения муниципального округа, городского округа в указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению на генеральном плане муниципального округа, генеральном плане городского округа;»;

г) пункт 8 признать утратившим силу;

д) в пункте 9 слова «, муниципальных районов, поселений» исключить;

2) в статье 4:

а) в пункте 7 после слов «Правительством Псковской области» дополнить словами «, главой местной администрации муниципального образования области»;

б) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) установление порядка деятельности комиссий по определению при подготовке проекта генерального плана муниципального округа или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов;»;

в) дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) иные полномочия в области градостроительной деятельности, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законами области к полномочиям высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации.»;

3) в статье 5:

а) в подпункте 3 пункта 1 слово «поселений,» исключить;

б) в пункте 2:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) принятие решений о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории, утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, внесение изменений в такую документацию, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению;»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) установление критериев, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 2, пунктом 3 части 8 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также определение требований, указанных в подпунктах «а» - «в» и «д» пункта 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

в) в пункте 2.1:

в подпункте 2 слова «муниципальных районов,» исключить;

в подпункте 3 слово «поселений,» исключить;

в подпункте 5 слова «муниципальных районов,» исключить;

г) в пункте 6 слово «поселений,» исключить;

4) в статье 6:

а) в пункте 1 слова «областным Собранием депутатов» заменить словами «Законодательным Собранием Псковской области»;

б) в пункте 2 слова «областного Собрания депутатов» заменить словами «Законодательного Собрания Псковской области»;

5) пункт 2 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«2. На схеме территориального планирования области подлежат отображению следующие виды объектов регионального значения:

1) в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения:

а) железнодорожные пути необщего пользования, за исключением железнодорожных путей, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения, подлежащим отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации (далее – объекты федерального значения);

б) транспортно-логистические центры, на которых осуществляется перегрузка грузов с одного вида транспорта на другой вид транспорта, за исключением транспортно-логистических центров, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения;

в) причалы, не являющиеся причалами речных портов общего пользования;

г) аэродромы и посадочные площадки, за исключением аэродромов и посадочных площадок, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения;

д) вертодромы, пассажирские терминалы, находящиеся в государственной собственности области;

е) автовокзалы, транспортно-пересадочные узлы, находящиеся в государственной собственности области;

ж) автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, в том числе дорожные сооружения, являющиеся технологической частью таких дорог;

2) в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

а) пожарные депо, посты пожарной охраны;

б) спасательные центры;

в) системы инженерной защиты территории от затопления и подтопления и гидротехнические сооружения (берегозащитные сооружения, дамбы, плотины, каналы), используемые для защиты территории более одного муниципального образования, за исключением гидротехнических сооружений, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения;

3) в области образования:

а) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения) учебного, учебно-производственного, социального и культурного назначения, общежития государственных профессиональных образовательных организаций области;

б) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения), в которых размещаются государственные общеобразовательные организации области;

4) в области здравоохранения:

а) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения), в которых размещаются подведомственные исполнительным органам области лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортных организаций), оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурные подразделения;

б) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения), в которых размещаются подведомственные исполнительным органам области лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (амбулаторно-поликлинические организации);

в) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения), в которых размещаются подведомственные исполнительным органам области лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие первичную медико-санитарную помощь;

г) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения), в которых размещается подведомственная исполнительным органам области станция переливания крови;

5) в области физической культуры и спорта:

а) открытые спортивные плоскостные сооружения, в том числе стадионы;

б) универсальные спортивные комплексы с универсальным спортивным залом и бассейном;

в) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения), в которых размещаются детско-юношеские спортивные школы, центры спортивной подготовки;

б) в области социального обслуживания:

а) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения) подведомственных исполнительным органам области организаций, осуществляющих стационарное социальное обслуживание взрослого населения (дома-интернаты для престарелых и инвалидов);

б) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения) подведомственных исполнительным органам области организаций, осуществляющих стационарное социальное обслуживание детского населения (дома-интернаты для детей с отклонениями в умственном развитии);

в) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения) подведомственных исполнительным органам области организаций, оказывающих социальные услуги в полустационарной форме социального обслуживания (производственно-интеграционные мастерские и другие организации);

7) в области культуры:

а) областные концертные залы и театры, в том числе специализированные;

б) областные выставочные залы и музеи;

в) областная библиотека;

8) в области энергетики:

а) подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 35 кВ до 150 кВ, за исключением подстанций, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения;

б) линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 35 кВ до 150 кВ, за исключением линий электропередачи, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения;

в) газопроводы-отводы и газораспределительные станции, расположенные в границах области и предусмотренные региональной программой газификации, утвержденной Губернатором Псковской области;

г) газопроводы распределительные высокого давления, проходящие по территории двух и более муниципальных образований области;

д) газопроводы распределительные среднего давления, проходящие по территории двух и более муниципальных образований области;

е) газопроводы распределительные низкого давления, проходящие по территории двух и более муниципальных образований области;

9) в области водоснабжения:

объекты водоснабжения, расположенные на территориях двух и более муниципальных образований области, а также необходимые для обеспечения полномочий органов местного самоуправления в части развития инженерной инфраструктуры двух и более муниципальных образований области;

10) в области обращения с отходами производства и потребления:

а) объекты размещения твердых коммунальных отходов, посредством которых обеспечена потребность области в размещении твердых коммунальных отходов;

б) объекты обработки (сортировки), утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов;

в) перегрузочные станции твердых коммунальных отходов;

11) в области деятельности органов государственной власти области:

объекты (административные здания, строения и сооружения), необходимые для осуществления полномочий законодательного органа государственной власти области, исполнительных органов области и мировых судей;

12) в иных областях в соответствии с полномочиями субъектов Российской Федерации:

объекты, строительство или реконструкция которых планируется при реализации стратегии социально-экономического развития области, государственных программ области, инвестиционных проектов, по которым Правительство Псковской области заключает инвестиционные соглашения.»;

б) статью 8 признать утратившей силу;

7) в статье 9:

а) в наименовании слово «поселения,» исключить;

б) в пункте 1 слова «поселения,» исключить;

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. На генеральном плане муниципального округа, генеральном плане городского округа подлежат отображению следующие виды объектов местного значения муниципального округа, городского округа:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

а) линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 6 кВ до 110 кВ, за исключением линий электропередачи, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения, и линий электропередачи, указанных в подпункте «б» подпункта 8 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона;

б) подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 6 кВ до 110 кВ, за исключением подстанций, отнесенных в соответствии с законодательством к объектам федерального значения, и подстанций, указанных в подпункте «а» подпункта 8 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона;

в) теплопроводы, магистральные теплотрассы;

г) котельные, тепловые пункты;

д) газопроводы-отводы и газораспределительные станции, полностью расположенные на территории муниципального округа, городского округа, за исключением объектов, указанных в подпункте «в» подпункта 8 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона;

е) газопроводы распределительные высокого давления, полностью расположенные на территории муниципального округа, городского округа, за исключением объектов, указанных в подпункте «г» подпункта 8 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона;

ж) газопроводы распределительные среднего давления, полностью расположенные на территории муниципального округа, городского округа, за исключением объектов, указанных в подпункте «д» подпункта 8 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона;

з) газопроводы распределительные низкого давления, полностью расположенные на территории муниципального округа, городского округа, за исключением объектов, указанных в подпункте «е» подпункта 8 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона;

и) газораспределительные станции;

к) пункты редуцирования газа;

л) объекты водоснабжения населения (за исключением объектов, указанных в подпункте 9 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона) и водоотведения, в том числе магистральные водоводы, водоочистные сооружения, водонасосные станции, источники водоснабжения, водонапорные башни, канализационные насосные станции, канализационные устройства, коллекторы, канализационные очистные станции, канализационные выпуски;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

автомобильные дороги местного значения муниципального округа, городского округа, в том числе дорожные сооружения, являющиеся технологической частью таких дорог;

3) в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов:

а) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения) для развития физической культуры и спорта, проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий организаций, подведомственных органам местного самоуправления муниципальных округов, городских округов;

б) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения) образовательных организаций, подведомственных органам местного самоуправления муниципальных округов, городских округов;

в) объекты (здания, комплексы зданий, сооружения) организаций муниципальной системы здравоохранения;

г) места накопления и сбора твердых коммунальных отходов (контейнерные, специализированные площадки);

4) в области культуры:

библиотеки, парки культуры и отдыха, музеи, дома культуры, объекты для развития традиционного народного художественного творчества и промыслов, подведомственные органам местного самоуправления муниципальных округов, городских округов;

5) в области предупреждения последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального образования:

системы инженерной защиты территории, системы водопонижения и защиты от паводковых вод, за исключением объектов, указанных в подпункте «в» подпункта 2 пункта 2 статьи 7 настоящего Закона;

б) в области погребения и похоронного дела:

места захоронения, расположенные в границах муниципального округа, городского округа.»;

8) в статье 10:

а) в пункте 2 слова «муниципального района, поселения,» исключить;

б) в подпункте 1 пункта 6 слова «муниципальных районов, поселений,» исключить;

9) статью 11 признать утратившей силу;

10) в статье 12:

а) в наименовании слова «генерального плана поселения,» исключить;

б) в пункте 1 слово «поселения,» исключить;

в) в пункте 5:

в подпункте 2 слова «поселения,» исключить;

в подпункте 3 слово «поселения,» исключить;

в подпункте 4 слово «поселения,» исключить;

подпункт 5 признать утратившим силу;

в подпункте 7 слово «поселения,» исключить;

г) в пункте 6:

в подпункте 1 слово «поселения,» исключить;

в подпункте 2 слово «поселения,» исключить;

в подпункте 9 слово «поселения,» исключить, слова «, объектов местного значения муниципального района» исключить;

11) статью 14 признать утратившей силу;

12) в статье 15:

а) в наименовании слова «генерального плана поселения,» исключить;

б) в пункте 1 слова «генерального плана поселения,» исключить, слова «такого поселения,» исключить;

в) в пункте 2 слова «поселения,» исключить;

г) в пункте 2.2 слова «2.2. В границах поселения,» заменить словами «2.1. В границах»;

д) в пункте 3 слова «главой местной администрации поселения,» исключить;

е) в пункте 4 слова «поселения, местная администрация» исключить;

ж) в пункте 5 слова «поселения, местная администрация» исключить;

з) пункт 9 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

и) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту генерального плана, направляемому главой местной администрации муниципального округа, главой местной администрации городского округа соответственно в представительный орган муниципального округа, представительный орган городского округа.»;

к) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Представительный орган муниципального округа, представительный орган городского округа с учетом протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимают решение об утверждении генерального плана или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его соответственно главе местной администрации муниципального округа, главе местной администрации городского округа на доработку в соответствии с указанными протоколами и заключением.»;

л) в пункте 13 слова «местной администрацией поселения,» исключить;

м) в пункте 15 слова «органы местного самоуправления поселения,» исключить;

13) в статье 17:

а) в подпункте 3 пункта 4 слова «, а при отсутствии указанного сайта в поселении – на официальном сайте муниципального района в сети «Интернет» исключить;

б) пункт 6 признать утратившим силу;

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Реализация генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией муниципального округа, местной администрацией городского округа и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными

правовыми актами местной администрации муниципального округа, местной администрации городского округа, или в установленном местной администрацией муниципального округа, местной администрацией городского округа порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.»;

г) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов разрабатываются органами местного самоуправления муниципальных округов, органами местного самоуправления городских округов и подлежат утверждению органами местного самоуправления таких муниципальных округов, городских округов в шестимесячный срок с даты утверждения соответствующих генеральных планов.»;

д) в пункте 8.1 слова «поселений,» исключить;

14) статьи 20 – 20.3 признать утратившими силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением подпунктов «а» и «б» пункта 1, подпунктов «а» и «б» пункта 4 статьи 1 настоящего Закона, которые вступают в силу с 01 июня 2026 года.

Губернатор Псковской области



М.Ю.Ведерников

Псков

06 мая 2026 года

№ 2715-ОЗ