



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

26.02.2026

№ 31-02-1-4-325

**О внесении изменений в приложение к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 28 ноября 2025 г. № 31-02-1-4-3466 «Об определении на 2026 год перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»**

В соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации (с изменениями, внесенными подпунктом «д» пункта 116 статьи 2 Федерального закона от 28 ноября 2025 г. № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации»), пунктами 3.14, 3.79 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, на основании судебных актов и результатов мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в целях уточнения перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приложение к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 28 ноября 2025 г. № 31-02-1-4-3466 «Об определении на 2026 год перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» (в редакции приказа Министерства по управлению

имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 декабря 2025 г. № 31-02-1-4-3854).

2. Начальнику аналитического отдела Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

2.1. направить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в Управление Федеральной налоговой службы по Пермскому краю в электронной форме;

2.2. обеспечить размещение перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на официальном сайте Министерства и на официальном сайте Правительства Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Начальнику аналитического отдела Министерства обеспечить направление настоящего приказа в Департамент документационного обеспечения Администрации губернатора Пермского края в электронном виде в 2-дневный срок после дня его подписания для опубликования на официальном интернет-портале правовой информации и в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные подразделения согласно приказу Министерства от 20 июня 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 марта 2026 года.

Заместитель председателя  
Правительства – министр



Л.Г. Ведерникова

УТВЕРЖДЕНЫ  
 приказом Министерства по  
 управлению имуществом и  
 градостроительной деятельности  
 Пермского края  
 от 26.02.2026 № 31-02-1-4-325

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приложение к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 28 ноября 2025 г. № 31-02-1-4-3466 «Об определении на 2026 год перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»

1. В таблице 1:

- 1.1. строку 60 признать утратившей силу;
- 1.2. строку 243 признать утратившей силу;
- 1.3. строку 454 признать утратившей силу;
- 1.4. строку 460 признать утратившей силу;
- 1.5. строку 1557 признать утратившей силу;
- 1.6. строку 2698 признать утратившей силу;
- 1.7. строку 4667 признать утратившей силу;
- 1.8. строку 5223 признать утратившей силу;
- 1.9. строку 5660 признать утратившей силу;
- 1.10. строку 5789 признать утратившей силу;
- 1.11. строку 5790 признать утратившей силу;
- 1.12. дополнить строками 6387 – 6400 следующего содержания:

6387	59:03:0400113:1374		Пермский край, г. Березники, ул. Большевикская, д. 8
6388	59:03:0400113:1373		Пермский край, г. Березники, ул. Большевикская, д. 8
6389	59:03:0400101:2200		Пермский край, г. Березники, ул. Гагарина, д. 8а

6390	59:03:0400116:1830		Пермский край, г. Березники, ул. Короленко, д. 10
6391	59:03:0400112:410		Пермский край, г. Березники, ул. Свободы, д. 40
6392	59:03:0400112:412		Пермский край, г. Березники, ул. Свободы, д. 40
6393	59:35:0010215:58		Пермский край, Суксунский муниципальный округ, рп. Суксун, ул. Кирова, д. 50А
6394	59:35:0010290:258		Пермский край, Суксунский муниципальный округ, рп. Суксун, ул. Плеханова, д. 19
6395	59:35:0010276:67		Пермский край, Суксунский муниципальный округ, рп. Суксун, ул. Колхозная, здание 49
6396	59:35:0520101:1922		Пермский край, Суксунский муниципальный округ, с. Ключи, ул. Курортная, д. 14
6397	59:35:0580101:470		Пермский край, Суксунский муниципальный округ, д. Шахарово, ул. Центральная, здание 59
6398	59:35:0010290:675		Пермский край, Суксунский муниципальный округ, рп. Суксун, ул. Плеханова, д. 15
6399	59:35:0010215:63		Пермский край, Суксунский городской округ, нп. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 21
6400	59:01:4410194:143		Пермский край, г. Пермь, ул. Сергея Данщина, д. 30

2. в таблице 2:

2.1. строку 99 признать утратившей силу;

2.2. строку 301 признать утратившей силу;

2.3. строку 359 признать утратившей силу;

2.4. строку 661 признать утратившей силу;

2.5. строку 1304 признать утратившей силу;

2.6. строку 2496 признать утратившей силу;

2.7. строку 3961 признать утратившей силу;

2.8. дополнить строками 6294 – 6403 следующего содержания:

6294		59:01:4410174:171	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45
6295		59:01:4410174:402	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45
6296		59:01:4410174:407	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45
6297		59:01:4410174:408	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45
6298		59:01:4410174:410	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45
6299		59:01:4410174:412	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45
6300		59:01:4410174:434	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45

6301		59:01:4410174:435	Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 45
6302		59:01:4410163:629	Пермский край, г. Пермь, ул. Максима Горького, д. 82а
6303		59:01:4410174:238	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 42
6304		59:01:4410174:389	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 42
6305		59:01:4410174:418	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 42
6306		59:01:4410179:3079	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6307		59:01:4410179:3077	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6308		59:01:4410179:3087	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6309		59:01:4410179:3088	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6310		59:01:4410179:3089	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6311		59:01:4410179:3090	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6312		59:01:4410179:3092	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6313		59:01:4410179:3094	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 50
6314		59:01:4410179:3078	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6315		59:01:4410179:5103	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6316		59:01:4410179:5104	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6317		59:01:4410179:5105	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6318		59:01:4410179:5106	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6319		59:01:4410179:5107	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6320		59:01:4410179:5108	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6321		59:01:4410179:5109	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6322		59:01:4410179:5110	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6323		59:01:4410179:5111	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6324		59:01:4410179:5974	Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 52
6325		59:01:4410174:419	Пермский край, г. Пермь, ул. Швецова, д. 41
6326		59:01:4410174:420	Пермский край, г. Пермь, ул. Швецова, д. 41
6327		59:01:4410174:421	Пермский край, г. Пермь, ул. Швецова, д. 41
6328		59:01:4410174:429	Пермский край, г. Пермь, ул. Швецова, д. 41
6329		59:01:4410174:438	Пермский край, г. Пермь, ул. Швецова, д. 41

6330	59:01:4410174:440	Пермский край, г. Пермь, ул. Швецова, д. 41
6331	59:01:4410174:447	Пермский край, г. Пермь, ул. Швецова, д. 41
6332	59:01:4410088:369	Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д. 53
6333	59:01:4410088:372	Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д. 53
6334	59:01:4410088:373	Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д. 53
6335	59:01:4410088:488	Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д. 53
6336	59:01:4410070:579	Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 52
6337	59:01:4410070:590	Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 52
6338	59:01:4410070:587	Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 52
6339	59:01:4410070:581	Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 52
6340	59:01:4410721:810	Пермский край, г. Пермь, ул. Теплогорская, д. 24
6341	59:01:4410721:809	Пермский край, г. Пермь, ул. Теплогорская, д. 24
6342	59:01:4410721:1198	Пермский край, г. Пермь, ул. Теплогорская, д. 24
6343	59:01:4410007:1668	Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, д. 28
6344	59:01:4410007:1661	Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, д. 28
6345	59:01:4410007:1418	Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 60
6346	59:01:4319169:891	Пермский край, г. Пермь, б-р Гагарина, д. 18
6347	59:01:4311725:1391	Пермский край, г. Пермь, ул. КИМ, д. 45
6348	59:01:4311725:1386	Пермский край, г. Пермь, ул. КИМ, д. 45
6349	59:01:4311725:1385	Пермский край, г. Пермь, ул. КИМ, д. 45
6350	59:01:4311079:1380	Пермский край, г. Пермь, ул. Анри Барбюса, д. 43, к. 3
6351	59:01:4311079:1379	Пермский край, г. Пермь, ул. Анри Барбюса, д. 43, к. 3
6352	59:01:4219248:8402	Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, д. 12
6353	59:01:4219248:8400	Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, д. 12
6354	59:01:4219248:7902	Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, д. 14
6355	59:01:4219248:7899	Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, д. 14
6356	59:01:4219248:6961	Пермский край, г. Пермь, ул. Серебристая, д. 18
6357	59:01:4219248:6021	Пермский край, г. Пермь, ул. Сапфирная, д. 13
6358	59:01:3919167:3710	Пермский край, г. Пермь, ул. Гашкова, д. 53

6359		59:01:1713010:341	Пермский край, г. Пермь, ул. Ласьвинская, д. 15
6360		59:01:1713010:338	Пермский край, г. Пермь, ул. Ласьвинская, д. 15
6361		59:01:1713010:335	Пермский край, г. Пермь, ул. Ласьвинская, д. 15
6362		59:01:0719230:501	Пермский край, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 23
6363		59:01:0719230:500	Пермский край, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 23
6364		59:01:0000000:64941	Пермский край, г. Пермь, ул. Уинская, д. 35
6365		59:01:0000000:52085	Пермский край, г. Пермь, ул. Ивановская, д. 16
6366		59:01:4410114:538	Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д. 2
6367		59:01:4410413:4486	Пермский край, г. Пермь, пр. Парковый, д. 13
6368		59:01:4311752:10267	Пермский край, г. Пермь, ул. Юрша, д. 25/1
6369		59:01:4410247:5410	Пермский край, г. Пермь, ул. Подлесная, д. 3а
6370		59:14:0161084:207	Пермский край, Березовский муниципальный округ, нп. Березовка, ул. Октябрьская, д. 32
6371		59:14:0161084:322	Пермский край, Березовский муниципальный округ, нп. Березовка, ул. Октябрьская, д. 32
6372		59:03:0400119:206	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 20
6374		59:03:0400119:316	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 20
6375		59:03:0400119:331	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 20
6376		59:03:0400119:332	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 20
6377		59:03:0400119:321	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 20
6378		59:03:0400119:468	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 20
6379		59:03:0400119:469	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 20
6380		59:03:0400100:2188	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 48
6381		59:03:0400100:2187	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 48
6382		59:03:0400100:2202	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 48
6383		59:03:0400100:2201	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 48
6384		59:03:0400100:2203	Пермский край, г. Березники, ул. Карла Маркса, д. 48
6385		59:03:0400116:1852	Пермский край, г. Березники, ул. Короленко, д. 10
6386		59:03:0400116:1851	Пермский край, г. Березники, ул. Короленко, д. 10
6387		59:03:0400116:1853	Пермский край, г. Березники, ул. Короленко, д. 10

6388		59:03:0400112:461	Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33
6389		59:03:0400112:462	Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33
6390		59:03:0400112:443	Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33
6391		59:03:0400112:435	Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33
6392		59:03:0400112:438	Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33
6393		59:03:0400112:442	Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33
6394		59:03:0400011:6791	Пермский край, г. Березники, ул. Панфилова, д. 33
6395		59:03:0400132:1179	Пермский край, г. Березники, ул. Свободы, д. 17
6396		59:03:0400119:225	Пермский край, г. Березники, ул. Тельмана, д. 36
6397		59:03:0400100:2205	Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 25
6398		59:03:0400102:479	Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 45
6399		59:01:4410114:753	Пермский край, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 10
6400		59:01:4410006:109	Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, д. 18
6401		59:01:4410006:300	Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, д. 18
6402		59:01:4410006:313	Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, д. 18
6403		59:01:4410006:302	Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, д. 18

3. в таблице 3:

3.1. строку 170 признать утратившей силу;

3.2. дополнить строками 663 – 664 следующего содержания:

663		59:01:5110016:81	Пермский край, г. Пермь, ул. Советская, д. 29
664		59:35:0010234:138	Пермский край, Суксунский район, рп. Суксун, ул. Карла Маркса, д. 25