



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2026

№ 269-п

**О внесении изменений в Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 29 декабря 2021 г. № 1112-п**

В целях оптимизации деятельности Инспекции государственного строительного надзора Пермского края, в связи с изменениями федерального законодательства

Правительство Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 29 декабря 2021 г. № 1112-п (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 11 августа 2022 г. № 670-п, от 25 января 2023 г. № 43-п, от 27 ноября 2023 г. № 925-п, от 30 апреля 2025 г. № 366-п), следующие изменения:

1.1. пункт 1.11 изложить в следующей редакции:

«1.11. Особенности осуществления регионального государственного контроля (надзора) в отношении резидента территории опережающего развития устанавливаются Федеральным законом от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»»;

1.2. абзац шестой пункта 2.4 после слов «не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей,» дополнить словами «представителей саморегулируемой организации, если для контролируемого лица предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации,»;

1.3. в пункте 4.5.2:

1.3.1. в абзаце первом слова «по типовой форме документа» исключить;

1.3.2. абзац второй признать утратившим силу;

1.4. пункт 4.5.6 изложить в следующей редакции:

«4.5.6. Возражение в отношении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований может быть подано контролируемым лицом в Инспекцию на бумажном носителе, в том числе почтовым отправлением, либо на адрес электронной почты, указанный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, а также посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных или муниципальных услуг.»;

1.5. абзац второй пункта 4.5.7 изложить в следующей редакции:

«Указанный ответ направляется контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражений одним из способов: по адресу, сведения о котором представлены Инспекции контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении регионального государственного надзора, либо на адрес электронной почты, сведения о котором были представлены при государственной регистрации, а также посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных или муниципальных услуг.»;

1.6. в пункте 4.6.5:

1.6.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«при личном обращении, посредством телефонной связи, видео-конференц-связи, мобильного приложения «Инспектор» либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия;»;

1.6.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«при поступлении обращения контролируемых лиц и их представителей, направленного посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных или муниципальных услуг.»;

1.7. пункт 4.6.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«при поступлении обращения контролируемых лиц и их представителей, направленного посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных или муниципальных услуг.»;

1.8. в пункте 4.7.2:

1.8.1. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«о проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за 24 часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.8.2. абзац пятый признать утратившим силу;

1.9. пункт 4.7.3 дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным абзацем первым настоящего пункта.»;

1.10. пункт 5.13.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

1.11. абзац первый пункта 5.13.2 изложить в следующей редакции:

«5.13.2. Если имеющихся в распоряжении у Инспекции сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:».

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин