



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2026

№ 163-п

О внесении изменений в Положение об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 29 декабря 2021 г. № 1114-п

В целях оптимизации деятельности Инспекции государственного строительного надзора Пермского края, в связи с изменениями федерального законодательства

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 29 декабря 2021 г. № 1114-п (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 11 августа 2022 г. № 670-п, от 14 декабря 2022 г. № 1082-п, от 27 ноября 2023 г. № 925-п, от 30 апреля 2025 г. № 365-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 19.03.2026 № 163-п

## ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в Положение об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 29 декабря 2021 г. № 1114-п**

1. В абзаце шестом пункта 2.4 после слов «не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей,» дополнить словами «представителей саморегулируемой организации, если для контролируемого лица предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации,»;

2. пункт 4.5.6 изложить в следующей редакции:

«4.5.6. Возражение в отношении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований может быть подано контролируемым лицом в Инспекцию на бумажном носителе, в том числе почтовым отправлением, либо на адрес электронной почты, указанный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, а также посредством единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

3. абзац второй пункта 4.5.7 изложить в следующей редакции:

«Указанный ответ направляется контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения возражений одним из способов: по адресу, сведения о котором представлены Инспекции контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении регионального государственного надзора, либо на адрес электронной почты, сведения о котором были представлены при государственной регистрации, а также посредством единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

4. в пункте 4.6.5:

4.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«при личном обращении, посредством телефонной связи, видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор» либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия;»;

4.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«при поступлении обращения контролируемых лиц и их представителей, направленного посредством единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

5. пункт 4.6.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«при поступлении обращения контролируемых лиц и их представителей, направленного посредством единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

6. пункт 4.7.1 изложить в следующей редакции:

«4.7.1. Профилактический визит проводится по инициативе Инспекции (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52 – 52<sup>2</sup> Федерального закона № 248-ФЗ.»;

7. в пункте 4.7.2:

7.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«4.7.2. Обязательный профилактический визит проводится по поручению.»;

7.2. дополнить абзацами вторым – шестым следующего содержания:

«Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

высшего должностного лица субъекта Российской Федерации.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

7.3. абзацы третий, четвертый изложить в следующей редакции:

«принимается решение о проведении профилактического визита в отношении контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем

использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор», определяются дата, время и должностные лица Инспекции, уполномоченные на его проведение;

о проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за 24 часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ;»;

7.4. абзац пятый признать утратившим силу;

8. пункт 4.7.3 дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным абзацем первым настоящего пункта.»;

9. в пункте 5.7:

9.1. в абзаце девятом слова «№ 264-ФЗ» заменить словами «№ 248-ФЗ»;

9.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Проведение контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

10. в пункте 5.7.2:

10.1. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Инспекции сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

10.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируруемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

11. пункт 5.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«При осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

12. пункт 5.10.2 изложить в следующей редакции:

«5.10.2. Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется

с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.»;

13. в абзаце втором пункта 5.10.6 слова «с указанием наименования и серийного номера звуко- или видеозаписывающей аппаратуры и носителя, на который эта запись осуществлялась» исключить;

14. в пункте 5.10.7:

14.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«фотосъемка, видеозапись проводятся должностным лицом Инспекции, назначенным на проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования соответствующего оборудования, имеющего технические возможности отображения на фотоснимках и видеозаписи текущей даты и времени, сохранения данных о месте съемки (координат), а при осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются посредством использования мобильных устройств (мобильные телефоны, смартфоны, компьютеры, планшетные компьютеры) с установленным мобильным приложением «Инспектор»»;

14.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:

«аудиозапись ведет должностное лицо Инспекции, назначенное на проведение контрольного (надзорного) мероприятия, посредством использования соответствующего оборудования.»;

15. абзац четвертый пункта 5.10.8 изложить в следующей редакции:

«информация о проведении фото-, аудио- и видеозаписи отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия с указанием типа и марки оборудования, с помощью которого проводилась фиксация, а при осуществлении фотосъемки и видеозаписи в ходе осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка) в акте указывается информация об использовании мобильного приложения «Инспектор». В случае проведения аудиозаписи в акте указываются наименование и серийный номер звукозаписывающей аппаратуры и носителя, на который эта запись осуществлялась»;

16. пункт 6.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«При осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор»».