



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2025

№ 305-п

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в отопительный период

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в отопительный период и осуществления контроля за ходом их подготовки к отопительному периоду

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Министерству здравоохранения Пермского края, Министерству образования и науки Пермского края, Министерству труда и социального развития Пермского края, Министерству культуры Пермского края, Министерству физической культуры и спорта Пермского края (далее – исполнительные органы государственной власти Пермского края):

1.1. организовывать подготовку объектов социальной сферы, являющихся учреждениями, в отношении которых исполнительные органы государственной власти Пермского края осуществляют функции и полномочия учредителя (отраслевого органа) (далее – подведомственные учреждения), к эксплуатации в отопительный период в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ), Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее соответственно – Правила № 2234, Порядок № 2234), а также с учетом предписаний, выданных контрольно-надзорными органами, ресурсоснабжающими организациями;

1.2. обеспечивать контроль за разработкой, утверждением и направлением в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края (далее соответственно – органы местного самоуправления, муниципальные образования) подведомственными учреждениями ежегодно в срок не позднее 30 апреля:

1.2.1. графиков подготовки подведомственных учреждений к эксплуатации в предстоящий отопительный период;

1.2.2. планов подготовки подведомственных учреждений к отопительному периоду в соответствии с требованиями, установленными Правилами № 2234 (при принятии такого решения в соответствии с пунктом 2 Правил № 2234);

1.3. ежегодно не позднее 30 апреля формировать и направлять в адрес Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края (далее – Министерство) комплексные графики подготовки подведомственных учреждений к эксплуатации в предстоящий отопительный период;

1.4. ежегодно в срок до 01 сентября:

1.4.1. обеспечивать готовность подведомственных учреждений к эксплуатации в отопительный период в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 190-ФЗ, Правилами № 2234;

1.4.2. направлять в Министерство реестры паспортов готовности подведомственных учреждений к эксплуатации в отопительный период.

2. В соответствии с пунктом 10 статьи 20 Федерального закона № 190-ФЗ Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края (далее – Инспекция):

2.1. обеспечивать контроль за ходом подготовки жилищного фонда Пермского края к эксплуатации в отопительный период независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности;

2.2. обеспечивать участие представителей Инспекции в работе комиссий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду жилищного фонда Пермского края, созданных органами местного самоуправления;

2.3. направлять в Министерство информацию о ходе подготовки жилищного фонда Пермского края к эксплуатации в отопительный период по состоянию на 01 июля, 01 августа, 01 сентября, 15 сентября в срок не позднее 10 июля, 10 августа, 10 сентября, 20 сентября соответственно;

2.4. оценивать ход подготовки жилищного фонда Пермского края к эксплуатации в отопительный период по представленным оценочным листам и документации, подтверждающей выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил № 2234.

3. Рекомендовать главам муниципальных образований (администраций муниципальных образований):

3.1. обеспечить готовность жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры (далее – объекты жилищно-коммунального хозяйства), объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта, объектов, обеспечивающих нужды органов социальной защиты населения (далее – объекты социальной сферы), к началу отопительного периода в муниципальных образованиях, отнесенных к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера, ежегодно 01 сентября, в остальных муниципальных образованиях – ежегодно 15 сентября;

3.2. организовывать своевременную и качественную подготовку к эксплуатации в отопительный период объектов социальной сферы, жилищного фонда, объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона № 190-ФЗ не определена организация по содержанию и обслуживанию) независимо от формы собственности в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Федеральным законом № 190-ФЗ, Правилами № 2234, постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», а также с учетом предписаний, выданных контрольно-надзорными органами, ресурсоснабжающими организациями;

3.3. организовывать проведение оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Федеральным законом № 190-ФЗ и Порядком № 2234;

3.4. обеспечивать до 20 ноября выполнение требований по готовности муниципальных образований к отопительному периоду, а также обеспечивать контроль за:

3.4.1. созданием нормативных запасов основного и резервного топлива на источниках теплоснабжения, обеспечивающих бесперебойную подачу теплоносителя при возникновении непредвиденных ситуаций, при прекращении поставки основного топлива;

3.4.2. созданием резервов материально-технических ресурсов, запасов и оборудования для оперативного устранения технологических инцидентов и аварий на объектах коммунальной инфраструктуры;

3.4.3. наличием резервных источников электроснабжения на объектах жизнеобеспечения населения;

3.4.4. своевременным проведением оплаты организациями, финансируемыми за счет средств бюджетов муниципальных образований, организациями коммунального комплекса и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства за потребляемые топливно-энергетические ресурсы и погашением кредиторской задолженности перед ресурсоснабжающими организациями;

3.5. утверждать (актуализировать) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) в соответствии с требованиями Федерального закона № 190-ФЗ, Правил № 2234 и рекомендациями, содержащимися в Регламенте согласования порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Пермского края (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края, утвержденном настоящим постановлением;

3.6. обеспечивать согласование порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями;

3.7. ежегодно не позднее 15 мая:

3.7.1. разрабатывать и утверждать графики подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период;

3.7.2. разрабатывать и утверждать организационно-распорядительным документом план подготовки муниципального образования к отопительному периоду (при принятии такого решения в соответствии с пунктом 2 Правил № 2234);

3.7.3. разрабатывать и утверждать программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащие информацию о сроках и графиках проведения оценки готовности;

3.8. до 15 августа создавать комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с требованиями, установленными частями 8 – 10 статьи 20 Федерального закона № 190-ФЗ, Порядком № 2234;

3.9. до начала отопительного периода:

3.9.1. проводить противоаварийные тренировки с реальным переводом коммунальных объектов на резервное топливо и автономные источники энергоснабжения, а также отработать вопросы взаимодействия персонала аварийно-диспетчерских служб жилищно-коммунального хозяйства с аварийными службами муниципального образования при устранении аварий на системах жизнеобеспечения населения;

3.9.2. организовывать опробование систем теплоснабжения, проведение пробных топок;

3.10. ежегодно направлять в Министерство:

3.10.1. в период с 01 июня по 01 октября на 01 число каждого месяца – сведения о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования независимо от форм собственности по форме, утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

3.10.2. начиная с 01 июля:

3.10.2.1. ежедекадную информацию о выполнении планов-графиков предзимних работ по основным показателям (жилищный фонд, объекты социальной сферы, котельные, тепловые сети, замена ветхих тепловых сетей, водопроводные сети, электрические сети, газопроводы, центральные тепловые пункты, запас топлива);

3.10.2.2. ежемесячные отчеты о создании запасов топлива к отопительному периоду (с представлением подтверждающих документов о соответствии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках муниципального образования утвержденным нормативам);

3.10.3. не позднее 01 октября – итоговые сведения о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований к работе в отопительный период;

3.10.4. не позднее 10 октября – выписки из распорядительных документов:

3.10.4.1. о назначении ответственных за работу объектов жизнеобеспечения населения в муниципальном образовании в ходе прохождения отопительного периода;

3.10.4.2. о назначении ответственного за представление в Министерство статистических данных по формам № 2-ЖКХ (зима), № 3-ЖКХ (зима) срочная, утвержденным приказом Федеральной службы государственной статистики от 23 сентября 2009 г. № 206

«Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

3.10.5. не позднее 01 ноября – реестры паспортов готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями;

3.10.6. до начала отопительного периода – копию правового акта о начале отопительного периода;

3.10.7. до завершения отопительного периода – копию правового акта о завершении отопительного периода.

4. Рекомендовать потребителям тепловой энергии, организациям коммунального комплекса, осуществляющим поставку коммунальных услуг, ежегодно обеспечивать:

4.1. своевременную и качественную подготовку жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период в соответствии с требованиями законодательства, муниципальных правовых актов, технических регламентов, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства, Правил № 2234, в том числе выполнение требований промышленной и пожарной безопасности;

4.2. полную готовность к 01 сентября жилищного фонда и объектов социальной сферы, объектов коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период, получение паспортов готовности к отопительному периоду в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Правилами № 2234 и Порядком № 2234;

4.3. погашение в срок до 31 августа имеющейся задолженности за потребленные коммунальные услуги и топливно-энергетические ресурсы перед ресурсоснабжающими организациями.

5. Рекомендовать руководителям организаций – поставщиков топливно-энергетических ресурсов Пермского края:

5.1. электроснабжающих организаций – исключить прекращение подачи электрической энергии на объекты теплоснабжения, обеспечивающие поставку тепла в жилищный фонд и объекты социальной сферы в отопительный период;

5.2. газоснабжающих организаций – исключить прекращение поставок газа для котельных, осуществляющих выработку, распределение и отпуск тепловой энергии в жилищный фонд и объекты социальной сферы в отопительный период.

6. Министерству:

6.1. осуществлять мониторинг подготовки к эксплуатации в отопительный период жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры;

6.2. оказывать исполнительным органам государственной власти Пермского края, органам местного самоуправления методическую и методологическую поддержку по вопросам, касающимся подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период;

6.3. осуществлять взаимодействие с Западно-Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по оценке готовности муниципальных образований к отопительному периоду.

7. В соответствии со статьей 6 Федерального закона № 190-ФЗ ответственность за организацию подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период возложить на глав муниципальных образований (администратий муниципальных образований).

8. Координацию работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период возложить на межведомственную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период.

9. Утвердить прилагаемый Регламент согласования порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Пермского края (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края.

10. Признать утратившими силу некоторые постановления Правительства Пермского края и отдельные положения постановлений Правительства Пермского края по перечню согласно приложению к настоящему постановлению.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 18.04.2025 № 305-п

РЕГЛАМЕНТ

согласования порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании Пермского края (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края

1. Настоящий Регламент разработан в соответствии с пунктом 7.6 части 2 статьи 5, статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234, и устанавливает процедуру согласования порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (далее – Порядок).

2. Уполномоченными исполнительными органами государственной власти Пермского края, с которыми органы местного самоуправления Пермского края согласовывают разработанные ими Порядки, являются Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края и Министерство территориальной безопасности Пермского края (далее – Уполномоченные органы).

3. В целях согласования органы местного самоуправления муниципальных образований Пермского края (далее – органы местного самоуправления) направляют в адрес Уполномоченных органов посредством системы электронного документооборота Пермского края подготовленные (актуализированные) Порядки не позднее 20 января текущего года.

4. Уполномоченные органы в рамках установленной компетенции в течение пяти рабочих дней со дня поступления подготовленного (актуализированного) Порядка:

рассматривают поступивший Порядок;

в случае отсутствия замечаний направляют в адрес органа местного самоуправления информацию о согласовании Порядка;

в случае наличия замечаний направляют в адрес органа местного самоуправления перечень замечаний к Порядку.

5. В случае наличия замечаний к Порядку, выданных Уполномоченными органами, орган местного самоуправления обеспечивает их устранение и повторное направление Порядка на согласование в адрес Уполномоченных органов с приложением описания внесенных изменений в Порядок в срок не позднее 05 февраля текущего года.

6. Уполномоченные органы повторно рассматривают поступившие от органов местного самоуправления Порядки на предмет устранения ранее выданных замечаний и направляют в адрес органов местного самоуправления информацию о согласовании Порядков либо перечень замечаний к Порядку в срок до 11 февраля текущего года.

7. В случае отсутствия замечаний к Порядку орган местного самоуправления утверждает согласованный Уполномоченными органами Порядок в срок до 15 февраля текущего года.

8. В целях урегулирования разногласий, возникающих в ходе согласования (актуализации) Порядков, могут проводиться совещания при участии заинтересованных сторон.

ПЕРЕЧЕНЬ

некоторых постановлений Правительства Пермского края и отдельных положений постановлений Правительства Пермского края, признаваемых утратившими силу

1. Постановление Правительства Пермского края от 25 мая 2007 г. № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
2. Постановление Правительства Пермского края от 04 июня 2008 г. № 132-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
3. Постановление Правительства Пермского края от 19 декабря 2008 г. № 731-п «О внесении изменения в пункт 8 постановления Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
4. Постановление Правительства Пермского края от 26 мая 2009 г. № 312-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
5. Постановление Правительства Пермского края от 08 апреля 2010 г. № 154-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
6. Постановление Правительства Пермского края от 17 марта 2011 г. № 124-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».
7. Пункт 1 постановления Правительства Пермского края от 09 ноября 2012 г. № 1257-п «О внесении изменений в отдельные акты Правительства Пермского края».

8. Постановление Правительства Пермского края от 04 мая 2016 г. № 272-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25 мая 2007 г. № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период».

9. Пункт 1 изменений, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 24 августа 2017 г. № 741-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края».

10. Пункт 1 изменений, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 13 февраля 2019 г. № 82-п «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Пермского края по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства».