

**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «23» октября 2026 года № 30-88

г. Пенза

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 54**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия, подготовленного индивидуальным предпринимателем Неустроевым С.А.,
п р и к а з ы в а ю:

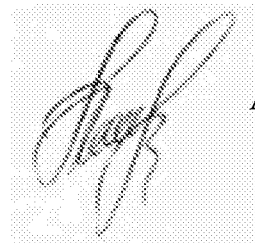
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 54, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Временно исполняющий
обязанности Министра

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.А. Понякин', written over a light gray grid background.

А.А. Понякин

Утвержден
приказом Министерства по охране
памятников истории и культуры
Пензенской области
от «23» октября 2026 г. № 30-88

**Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 54**

- Местоположение здания в центральной части города Пензы;
- исторические габариты здания по плану и высоте;
- архитектурное решение и композиция фасадов здания: композиция главного фасада в восемь оконных осей первого и второго света; два симметричных аттика с разорванными фронтонами и сложными лепными украшениями; широкий антаблемент с овальными окнами второго света, гирлянды и крылатые геральдические львы на плоскости антаблемента; развитый карниз с мутулами и сухариками; отделка фасада рустовкой; окраска декоративных элементов фасада в белый цвет;
- материал наружных стен: кирпич;
- исторические оконные и дверные проемы: расположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным завершением, овальные);
- внутренняя отделка: лепной фриз потолка с кронштейнами и фигурными панелями, штукатурные тяги, лепные плафоны, тянутые карнизы (частично утеряно);
- вальмовая кровля, декоративная решетка кровли.