



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 31.07.2026 № 23-885
г. Пенза

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Трескинский сельсовет
Колышлейского района Пензенской области, утвержденные приказом
Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области
от 22.06.2026 № 23-760 «Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования Трескинский сельсовет
Колышлейского района Пензенской области»**

Руководствуясь Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями),
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Трескинский сельсовет Колышлейского района Пензенской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 22.06.2026 № 23-760 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Трескинский сельсовет Колышлейского района Пензенской области» (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. в части I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» Правил:

1.1.1. в части 5 статьи 1 слова «Доступ к информации, размещенной на официальном сайте, осуществляется без взимания платы. Правила являются открытыми и общедоступными.» исключить;

1.1.2. в части 4 статьи 2 слова «соответствии с земельным законодательством» заменить словами «установленных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами случаях»;

1.1.3. в части 5 статьи 2 слова «поселения, муниципального округа, городского округа» заменить словами «сельсовета»;

1.1.4. в части 3 статьи 6 после слов «указанными в пунктах 2 – 4» добавить слова «части 1»;

1.1.5. в части 3 статьи 6 после слов «иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» добавить слова «, в том числе процент площади земельных участков, которую допускается использовать в соответствии со вспомогательными видами разрешенного использования земельных участков (включая максимальный процент застройки земельного участка в соответствии со вспомогательными видами разрешенного использования)»;

1.1.6. в части 1 статьи 10 слова «по вопросам градостроительной деятельности» заменить словами «по вопросам землепользования и застройки»;

1.1.7. в части 1 статьи 11 слова «, настоящими Правилами» исключить.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев