



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 18.06.2026 № 23-727

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода высокого и низкого давления, протяженностью 699 м, расположенного по адресу: Пензенская область, Бековский район, с. Миткирей, ул. Московская, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза» от 26.05.2026, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Бековский р-н, с. Миткирей, ул. Московская 88» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Бековский р-н,

с. Миткирей, ул. Московская 88» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона газопровода высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Бековский р-н, с. Миткирей, ул. Московская 88, протяженностью 699 м.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, муниципальный район Бековский, сельское поселение Миткирейский сельсовет, село Миткирей
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3825 кв.м ± 22.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>В границах охранной зоны газопровода режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16:</p> <p>14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p>

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
		<p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	308637.84	1336099.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	308635.84	1336103.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	308650.20	1336111.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	308659.90	1336117.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	308672.35	1336130.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	308701.42	1336148.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	308709.65	1336152.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	308721.57	1336160.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	308741.91	1336174.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	308775.40	1336196.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	308784.30	1336201.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	308793.77	1336208.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	308791.06	1336212.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	308781.62	1336206.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	308772.70	1336200.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	308739.11	1336178.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

17	308718.80	1336164.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	308707.28	1336156.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	308699.06	1336153.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	308669.17	1336134.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	308656.73	1336121.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	308647.70	1336115.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	308629.61	1336106.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	308630.22	1336104.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	308631.51	1336101.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	308613.76	1336090.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	308602.43	1336084.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	308590.17	1336080.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	308564.93	1336073.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	308519.68	1336061.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	308473.54	1336045.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	308443.52	1336033.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	308433.40	1336031.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	308428.18	1336031.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	308421.11	1336030.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	308413.04	1336027.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	308393.01	1336020.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

38	308376.80	1336012.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	308351.20	1336004.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	308337.25	1335998.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	308318.28	1335991.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	308293.11	1335982.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	308281.17	1335977.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	308264.37	1335972.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	308259.04	1335980.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	308255.68	1335978.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	308241.72	1335973.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	308224.21	1335967.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	308207.53	1335961.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	308195.88	1335957.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	308195.10	1335957.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	308193.46	1335965.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	308173.03	1335961.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	308177.09	1335941.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	308184.60	1335943.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	308185.54	1335939.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	308186.89	1335933.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

58	308191.76	1335934.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	308190.40	1335940.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	308189.51	1335944.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	308197.52	1335945.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	308196.08	1335952.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	308197.16	1335953.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	308209.06	1335956.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	308225.83	1335962.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	308243.47	1335968.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	308257.16	1335973.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	308262.39	1335966.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	308282.89	1335973.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	308294.91	1335977.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	308319.91	1335987.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	308339.03	1335993.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	308353.01	1335999.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	308378.67	1336008.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	308394.94	1336015.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	308414.59	1336023.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	308422.34	1336025.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

78	308428.77	1336026.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	308433.75	1336026.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	308444.84	1336028.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	308459.92	1336034.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	308475.31	1336040.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	308495.60	1336047.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	308521.11	1336056.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	308546.23	1336063.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	308566.28	1336068.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	308591.70	1336075.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	308604.33	1336080.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	308616.16	1336085.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	308637.84	1336099.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–