



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 15.05.2026 № 23-573

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода высокого и низкого давления, протяженностью 369 м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, Белинский муниципальный район, с. Даньшино, ул. Ивановка, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза» от 17.04.2026, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Белинский район, с. Даньшино, ул. Ивановка, д. 4» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод высокого и низкого давления до

границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Белинский район, с. Даньшино, ул. Ивановка, д. 4» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

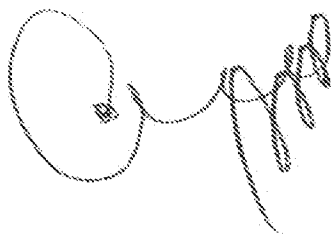
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио Министра



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ охранной зоны газопровода высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Белинский район, с. Даньшино, ул. Ивановка, д. 4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Белинский м.р-н, Козловский с/с, Даньшино с, Пензенская область, Белинский м.р-н, Козловский сельсовет с.п.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2142 ± 16
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). 14. На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня;

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
		<p>з) рыть погреб, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ</p> <p>16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей</p> <p>2. Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Белинский район, с. Даньшино, ул. Ивановка, д. 4</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353051.64	1315258.15	Аналитический метод	0.1	-
2	353051.21	1315263.13	Аналитический метод	0.1	-
3	353051.04	1315263.11	Аналитический метод	0.1	-
4	353049.28	1315292.39	Аналитический метод	0.1	-
5	353049.84	1315292.45	Аналитический метод	0.1	-
6	353049.26	1315297.42	Аналитический метод	0.1	-
7	353048.98	1315297.39	Аналитический метод	0.1	-
8	353048.91	1315298.60	Аналитический метод	0.1	-
9	353043.72	1315321.06	Аналитический метод	0.1	-
10	353052.51	1315351.31	Аналитический метод	0.1	-
11	353061.48	1315351.89	Аналитический метод	0.1	-
12	353060.16	1315372.19	Аналитический метод	0.1	-
13	353052.44	1315371.69	Аналитический метод	0.1	-
14	353047.04	1315430.58	Аналитический метод	0.1	-
15	353021.61	1315475.07	Аналитический метод	0.1	-
16	353040.55	1315613.24	Аналитический метод	0.1	-
17	353035.59	1315613.92	Аналитический метод	0.1	-
18	353016.43	1315474.07	Аналитический метод	0.1	-
19	353042.16	1315429.04	Аналитический метод	0.1	-
20	353047.45	1315371.37	Аналитический метод	0.1	-
21	353040.02	1315370.89	Аналитический метод	0.1	-
22	353041.34	1315350.58	Аналитический метод	0.1	-
23	353047.20	1315350.96	Аналитический метод	0.1	-
24	353038.55	1315321.21	Аналитический метод	0.1	-
25	353043.94	1315297.88	Аналитический метод	0.1	-
26	353046.36	1315257.69	Аналитический метод	0.1	-
1	353051.64	1315258.15	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

