



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 26.01.2026 № 23-5

г. Пенза

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 10.11.2022 № 271/ОД (с последующими изменениями)

В целях приведения нормативного правового акта Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 10.11.2022 № 271/ОД (с последующими изменениями) (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. абзац первый пункта 1.2 подраздела «Круг заявителей» раздела I «Общие положения» Административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями на получение государственной услуги являются физические и юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), заинтересованные в строительстве, реконструкции объекта местного значения (за исключением лиц, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (далее - заявитель).»;

1.2. в разделе II «Стандарт предоставления государственной услуги» Административного регламента:

1.2.1. пункт 2.8 подраздела «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, способы их представления» изложить в следующей редакции:

«2.8. Заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, указанные в пункте 2.6 Регламента, направляются заявителем в Министерство:

2.8.1. на бумажном носителе посредством почтовой связи или подаются лично;

2.8.2. в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования посредством Единого портала с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

При направлении документов, необходимых для предоставления государственной услуги, указанных в пункте 2.6 Регламента, в форме электронного документа заявление подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица заявителя - юридического лица либо его уполномоченного представителя, или усиленной неквалифицированной электронной подписью заявителя - физического лица либо его уполномоченного представителя, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

Заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, могут быть поданы через МФЦ в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между МФЦ и Министерством, предоставляющими государственную услугу, с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии.»;

1.2.2. подпункт 2.10.2 пункта 2.10 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги» признать утратившим силу;

1.2.3. подпункт 2.11.7 пункта 2.11 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.11.7. указанная в заявлении территория (часть территории), в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, является территорией, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, за исключением случаев, если:

- указанный в заявлении вид документации по планировке территории предусматривает строительство, реконструкцию линейных объектов;

- комплексное развитие указанной в заявлении о подготовке документации территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием в соответствии с частью 1 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

1.2.4. в абзаце третьем пункта 2.16 подраздела «Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги» слова «а также на сайте Министерства» исключить;

1.2.5. в подразделе «Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме в соответствии с действующим законодательством»:

1.2.5.1. в пункте 2.28 слова «в соответствии с требованиями Федерального закона № 63-ФЗ и требованиями Федерального закона № 210-ФЗ усиленной квалифицированной электронной подписью» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица заявителя - юридического лица либо его уполномоченного представителя, или усиленной неквалифицированной электронной подписью заявителя - физического лица либо его уполномоченного представителя, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке»;

1.2.5.2. в абзаце первом пункта 2.31 слова «посредством Регионального портала» заменить словами «посредством Единого портала»;

1.2.5.3. в абзаце четвертом пункта 2.31 слова «посредством Регионального портала (в случае обращения заявителя посредством Регионального портала), посредством Единого портала (в случае обращения заявителя посредством Регионального портала)» заменить словами «посредством Единого портала (в случае обращения заявителя посредством Единого портала)»;

1.2.5.4. в абзаце первом пункта 2.34 слова «Регионального портала,» исключить;

1.2.5.5. в подпунктах «а» и «б» пункта 2.34 слова «в том числе Регионального портала, Единого портала» заменить словами «посредством Единого портала».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном

сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.П. Итальянцев', written in a cursive style.

А.П. Итальянцев