



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 01.11.2025 № 23-726

г. Пенза

**Об утверждении документации по планировке территории
«Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания
территории, расположенной в границах улиц Беляева - Циолковского -
Леонова и железной дороги - развязка по проспекту Победы - улице Беляева,
утвержденный постановлением администрации г. Пензы
от 31.01.2012 № 105»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), на основании приказа ООО СЗ «Новэлла-1» от 10.03.2025 № 144, заявления ООО СЗ «Новэлла-1» от 29.09.2025 № 96/ИПТ, с учетом протокола публичных слушаний от 22.10.2025 № 413, заключения о результатах публичных слушаний от 22.10.2025, **приказываю**:

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, расположенной в границах улиц Беляева - Циолковского - Леонова и железной дороги - развязка по проспекту Победы - улице Беляева, утвержденный постановлением администрации г. Пензы от 31.01.2012 № 105», разработанную ООО «Правовой центр недвижимости «ТИСАР» (Том 1. Проект планировки территории. Основная часть. Шифр: 25-3-ППТ-ОСН, Том 3. Проект межевания территории. Основная часть. Шифр: 25-3-ПМТ-ОСН).

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном

сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned between the title 'Министр' and the name 'А.П. Итальянцев'.

А.П. Итальянцев