

**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «15» сентября 2025 года № 30-73

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом

классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио Министра



Е.Н. Бойко


Приложение № 1
утверждены приказом Министерства
по охране памятников истории и
культуры Пензенской области
от «15» сентября 2025 г. № 30-73

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19



- объект культурного наследия

М 1:500

 - границы территории объекта культурного наследия

 1 - номер поворотных точек границы территории

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19

№ поворотной точки		
		Y
1	437276.39	1300039.06
	437275.16	1300042.86
	437262.78	1300038.85
	437258.46	1300052.17
	437240.38	1300046.35
	437245.96	1300029.23

Приложение № 2
утвержден приказом Министерства
по охране памятников истории и
культуры Пензенской области
от «15» сентября 2025 г. № 30-73

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывш. здание присутственных мест (ныне – райисполком), где с января 1918 года работали первый уездный Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов и уисполком. Здание является также значительным образцом классической архитектуры начала XIX века (1809 г.)», расположенного по адресу: Пензенская область, Вадинский район, с. Вадинск, Ленинская площадь, 19, **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.