



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28.04.2025 № 23-211

г. Пенза

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Владыкинский сельсовет Каменского района Пензенской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Пензенской области от 29.03.2024 № 4187-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (с последующими изменениями), в целях реализации Закона Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП «Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области» (с последующими изменениями), с учетом протокола общественных обсуждений от 16.04.2025 № 331, заключения о результате общественных обсуждений от 17.04.2025, приказываю:

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования Владыкинский сельсовет Каменского района Пензенской области, утвержденный решением Комитета местного самоуправления Владыкинского сельсовета Каменского района Пензенской области от 21.09.2009 № 39-13/5 «Об утверждении Генерального плана территории Владыкинского сельсовета Каменского района Пензенской области» (с последующими изменениями), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.П. Итальянцев

Приложение к приказу Министерства
градостроительства и архитектуры
Пензенской области
от 28.04.2009 № 23-241

Утвержден решением
Комитета местного самоуправления
Владыкинского сельсовета
Каменского района
Пензенской области
от 21.09.2009 № 39-13/5

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЛАДЫКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КАМЕНСКОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОСТАВ

Генерального плана муниципального образования
Владыкинский сельсовет Каменского района Пензенской области

№ п/п	Наименование документации	Гриф секретности	Количество о листов
Утверждаемая часть проекта			
1	Положение о территориальном планировании	Н/С	6 л.
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), М 1:10000	Н/С	1 л.
3	Карта функциональных зон, М 1:10000	Н/С	1 л.
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения, М 1:10000	Н/С	1 л.
5	Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов)	Н/С	14 л.
Материалы по обоснованию проекта (не прилагаются)			
6	Материалы по обоснованию в текстовой форме Генерального плана муниципального образования Владыкинский сельсовет Каменского района Пензенской области	Н/С	93 л.
7	Карта зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, иных объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, М 1: 10000	Н/С	1 л.
8	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10000	Н/С	1 л.

I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

1. Общие положения

Генеральный план состоит из положения о территориальном планировании и карт, предусмотренных частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ.

Положение о территориальном планировании включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Генеральный план содержит следующие карты:

1) Карта планируемого размещения объектов местного значения;

2) Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

3) Карта функциональных зон.

Приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

К Генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Расчетные периоды генерального плана:

- расчетный период планирования – 2029 г.;
- срок действия документа – 20 лет.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Мероприятия по размещению на территории Владыкинского сельсовета Каменского района объектов местного значения поселения не планируются.

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Функциональные зоны и параметры их развития

Функциональные зоны - значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других подобных территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов и искусственными границами (железные и автомобильные дороги, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Генеральным планом на территории сельсовета установлены следующие функциональные зоны (таблица 2.1.1).

Таблица 2.1.1

Перечень функциональных зон, установленных на территории сельсовета

№	Наименование функциональной зоны
Жилые зоны	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны	
2	Общественно-деловые зоны
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
3	Производственная зона
4	Зона инженерной инфраструктуры
5	Зона транспортной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования	
6	Зона сельскохозяйственных угодий
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
Зоны рекреационного назначения	
8	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зоны специального назначения	
9	Зона кладбищ
Иные зоны	
10	Иная зона

Назначение функциональных зон, установленных на территории Владыкинского сельсовета Каменского района Пензенской области:

Жилые зоны

Жилые зоны предусмотрены в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания.

Согласно Своду правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 №1034/пр (с последующими изменениями) в жилых зонах, кроме жилой застройки, возможно размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов сервисного бытового и коммунального обслуживания населения, зданий временного проживания, гаражей и стоянок для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, религиозных организаций для населения, многофункциональных зданий и комплексов.

Допускается размещать религиозные организации, отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также малые предприятия, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков этих объектов.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена:

- для индивидуального жилищного строительства: жилые дома (отдельно стоящие здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек;

- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, содержание сельскохозяйственных животных;

- для размещения блокированной жилой застройки: размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок, разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур, размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений, обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.

Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения функционально-типологических групп зданий и помещений общественного назначения, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан, в том числе маломобильных групп населения.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов образования, административных, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан (приложение №6 приказу Минэкономразвития России от 06.05.2024 №273)

В соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 №1034/пр (с последующими изменениями) в перечень объектов капитального строительства, разрешенных к размещению в общественно-деловых зонах могут включаться жилые дома (индивидуальные, блокированные), многоквартирные жилые здания, гостиницы, hostels, общежития, подземные или многоэтажные гаражи (гаражи-стоянки), жилые, общественно-жилые и общественно-производственные многофункциональные здания и комплексы.

Производственная зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, трубопроводного транспорта, связи, а также для

установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов (приложение №6 приказу Минэкономразвития России от 06.05.2024 №273).

Производственная зона – это зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду. Земельные участки в составе производственных зон предназначены для застройки производственными объектами согласно градостроительным регламентам.

Зона инженерной инфраструктуры – это зона объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, объектов связи, а также объектов инженерной инфраструктуры иных видов.

Зона транспортной инфраструктуры – это зона объектов автомобильного транспорта, железнодорожного транспорта, трубопроводного транспорта, улично-дорожной сети, а также объектов транспортной инфраструктуры иных видов.

Зоны сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться зоны сельскохозяйственных угодий, также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения (приложение №6 приказу Минэкономразвития России от 06.05.2024 №273).

Зона сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими).

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий – зона, занятая объектами(предприятиями) сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, осуществления деятельности, связанной с выращиваем сельскохозяйственных культур, а также осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства.

Зоны рекреационного назначения

Зоны рекреационного назначения используются для отдыха граждан и туризма. В состав зоны рекреационного назначения могут быть включены территории занятые озелененными территориями общего пользования, скверами, парками, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, сохранения и развития, существующих и перспективных домов отдыха в границах населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии скверов в центральной части населенных пунктов.

Зоны специального назначения

Зона кладбищ предназначена для осуществления ритуальной деятельности, в том числе размещения кладбищ и мест захоронения, размещения соответствующих культовых сооружений, осуществления деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения.

Иные зоны

Иная зона установлена для ограничения градостроительной деятельности и иного нерационального использования отдельных территорий поселения. Зона установлена исходя из проведенного анализа территории, в котором были выявлены неблагоприятные факторы для ее использования и наличия зон, оказавших влияние на установление функциональных зон, такие как зоны с особыми условиями использования:

- береговые полосы,
- прибрежная защитная полоса,
- водоохранная зона.

2.2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, регионального значения и местного значения, за исключением линейных объектов представлены в таблице 2.1.2

Таблица 2.1.2

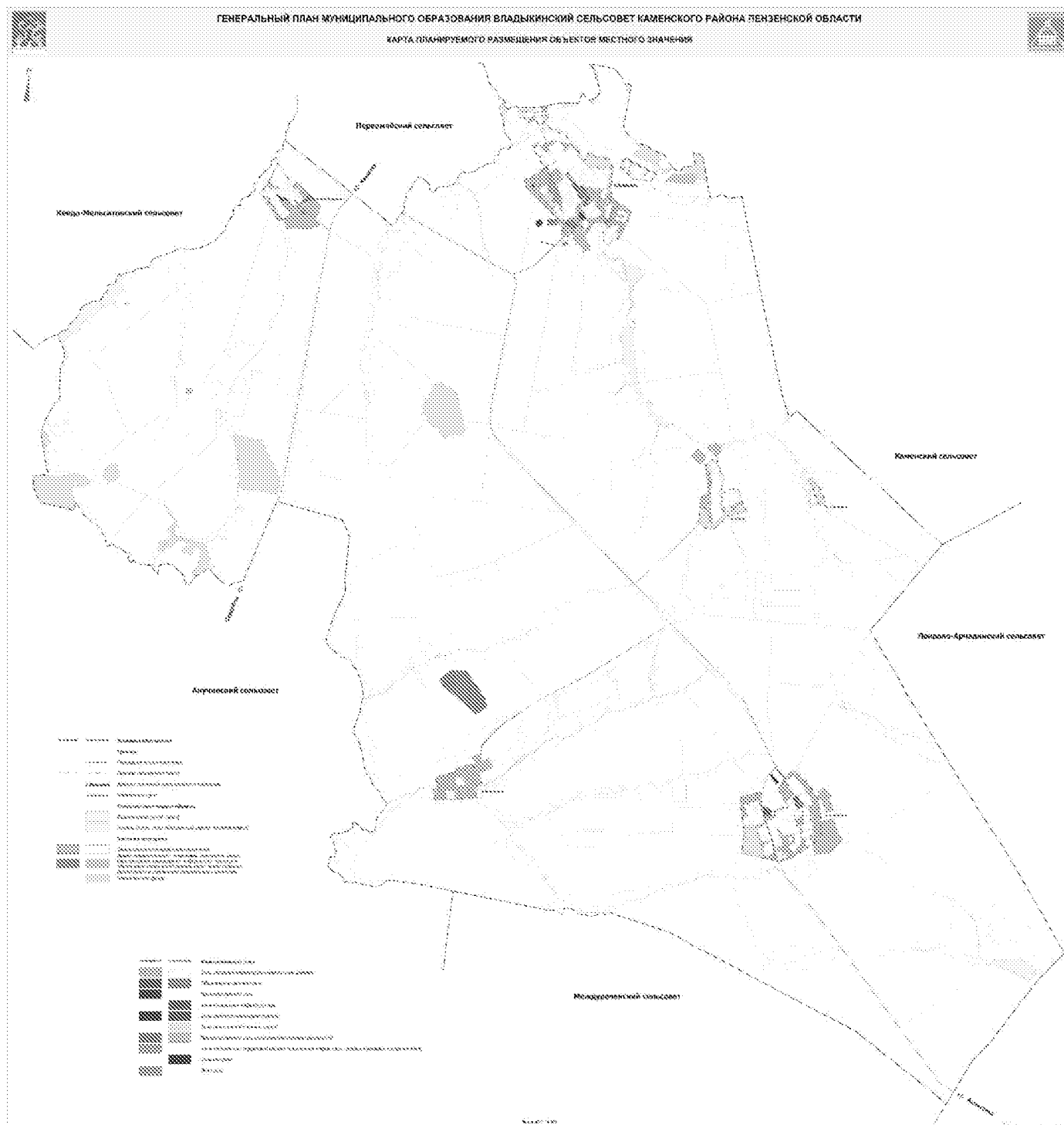
№ п/п	Функциональная зона	Параметры функциональной зоны			Вид объекта*	Наименован ие объекта	Местоположен ие объекта	Значение объекта/Стат ус объекта срок реализации
		Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Площад ь, га				
1	Зона застройки индивидуальными жилими домами	0,2	0,4	451,40	-	-	-	-
2	Общественно- деловая зона	1,0	3,0	14,26	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказываетс я первичная медико- санитарная помощь	Фельдшерско- акушерский пункт	Пензенская область, Каменский район, Владыкинский сельсовет, д. Троицкое Отделение	РЗ/ Планируемый к размещению/ 2025
3	Производственная зона	промышленная зона: 0,8; научно- производственна я: 0,6; коммунально- складская: 0,6.	промышленная зона: 2,4; научно- производственная: 1; коммунально- складская: 1,8.	1,18	-	-	-	-
4	Зона инженерной инфраструктуры	-	-	0,33	-	-	-	-

5	Зона транспортной инфраструктуры	-	-	1,65	-	-	-	-
6	Зона сельскохозяйственных угодий	-	-	49,40	-	-	-	-
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-	130,31	-	-	-	-
8	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	-	1,31	-	-	-	-
9	Зона кладбищ	-	-	2,59	-	-	-	-
10	Иная зона	-	-	9,57	-	-	-	-

*В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (с последующими изменениями).

II. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Карта планируемого размещения объектов местного значения







III ПРИЛОЖЕНИЕ 1. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦАХ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

граница населенного пункта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442235, Пензенская область, м.р-н Каменский, с/п Владыкинский сельсовет, с Владыкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2301513 кв.м ± 26549 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)					
1	369625.97	1364719.46	Картометрический метод	5.00	—
2	369707.00	1364818.31	Картометрический метод	5.00	—
3	369620.46	1364951.35	Картометрический метод	5.00	—
4	369514.32	1365186.22	Картометрический метод	5.00	—
5	369373.90	1365267.72	Картометрический метод	5.00	—
6	369353.31	1365285.75	Картометрический метод	5.00	—
7	369316.27	1365352.88	Картометрический метод	5.00	—
8	369306.12	1365365.14	Картометрический метод	5.00	—
9	369273.85	1365390.51	Картометрический метод	5.00	—
10	369166.62	1365426.89	Картометрический метод	5.00	—
11	369128.22	1365463.49	Картометрический метод	5.00	—
12	369095.01	1365488.57	Картометрический метод	5.00	—
13	369076.29	1365516.58	Картометрический метод	5.00	—

14	369095.00	1365544.41	Картометрический метод	5.00	—
15	369105.73	1365553.29	Картометрический метод	5.00	—
16	369125.47	1365568.99	Картометрический метод	5.00	—
17	369181.91	1365565.63	Картометрический метод	5.00	—
18	369191.43	1365624.62	Картометрический метод	5.00	—
19	369173.81	1365658.09	Картометрический метод	5.00	—
20	369133.79	1365695.78	Картометрический метод	5.00	—
21	369120.94	1365835.78	Картометрический метод	5.00	—
22	369108.13	1365877.20	Картометрический метод	5.00	—
23	369066.90	1365957.59	Картометрический метод	5.00	—
24	368981.16	1366020.05	Картометрический метод	5.00	—
25	368928.90	1366031.63	Картометрический метод	5.00	—
26	368791.04	1365986.89	Картометрический метод	5.00	—
27	368742.90	1366000.11	Картометрический метод	5.00	—
28	368545.77	1365983.05	Картометрический метод	5.00	—
29	368402.66	1365912.64	Картометрический метод	5.00	—
30	368362.58	1365932.91	Картометрический метод	5.00	—
31	368348.97	1365959.69	Картометрический метод	5.00	—
32	368344.01	1365973.75	Картометрический метод	5.00	—
33	368279.19	1366001.70	Картометрический метод	5.00	—
34	368159.29	1366351.77	Картометрический метод	5.00	—
35	367913.26	1366281.57	Картометрический метод	5.00	—
36	367648.28	1366141.78	Картометрический метод	5.00	—
37	367659.49	1366074.60	Картометрический метод	5.00	—
38	367545.62	1365956.98	Картометрический метод	5.00	—
39	367549.46	1365919.64	Картометрический метод	5.00	—
40	367577.40	1365871.36	Картометрический метод	5.00	—
41	367657.85	1365873.06	Картометрический метод	5.00	—
42	367792.48	1365848.48	Картометрический метод	5.00	—
43	367833.99	1365884.04	Картометрический метод	5.00	—
44	367858.35	1365928.05	Картометрический метод	5.00	—
45	367880.94	1365918.85	Картометрический метод	5.00	—
46	367913.40	1365883.96	Картометрический метод	5.00	—
47	367950.44	1365731.49	Картометрический метод	5.00	—
48	367770.07	1365573.23	Картометрический метод	5.00	—
49	367889.81	1365409.78	Картометрический метод	5.00	—
50	367829.09	1365351.03	Картометрический метод	5.00	—
51	367803.11	1365323.71	Картометрический метод	5.00	—
52	367784.35	1365301.72	Картометрический метод	5.00	—
53	367764.18	1365275.15	Картометрический метод	5.00	—
54	367752.05	1365258.07	Картометрический метод	5.00	—
55	367737.65	1365235.71	Картометрический метод	5.00	—
56	367712.00	1365194.18	Картометрический метод	5.00	—
57	367678.37	1365141.02	Картометрический метод	5.00	—
58	367649.06	1365099.32	Картометрический метод	5.00	—
59	367665.70	1365099.45	Картометрический метод	5.00	—
60	367829.90	1365109.70	Картометрический метод	5.00	—
61	367847.35	1365112.13	Картометрический метод	5.00	—
62	367863.35	1365116.24	Картометрический метод	5.00	—
63	367871.72	1365119.09	Картометрический метод	5.00	—
64	367889.05	1365127.14	Картометрический метод	5.00	—
65	367900.88	1365136.19	Картометрический метод	5.00	—
66	367909.20	1365119.82	Картометрический метод	5.00	—
67	367912.51	1365101.51	Картометрический метод	5.00	—
68	367920.36	1365031.93	Картометрический метод	5.00	—
69	367923.05	1365031.81	Картометрический метод	5.00	—
70	367933.87	1365031.36	Картометрический метод	5.00	—
71	367983.35	1365029.13	Картометрический метод	5.00	—
72	368077.34	1364972.65	Картометрический метод	5.00	—
73	368182.00	1364950.04	Картометрический метод	5.00	—
74	368549.67	1364676.79	Картометрический метод	5.00	—
75	368475.35	1364528.28	Картометрический метод	5.00	—

76	368699.69	1364402.91	Картометрический метод	5.00	—
77	368808.48	1364603.02	Картометрический метод	5.00	—
78	368941.88	1364797.98	Картометрический метод	5.00	—
79	368971.64	1364764.14	Картометрический метод	5.00	—
80	369292.98	1364578.01	Картометрический метод	5.00	—
81	369351.97	1364548.18	Картометрический метод	5.00	—
82	369403.76	1364662.49	Картометрический метод	5.00	—
83	369344.16	1364694.34	Картометрический метод	5.00	—
84	369396.32	1364838.31	Картометрический метод	5.00	—
1	369625.97	1364719.46	Картометрический метод	5.00	—
Граница1(2)					
85	369062.98	1366190.21	Картометрический метод	5.00	—
86	369131.49	1366252.94	Картометрический метод	5.00	—
87	368830.30	1366833.88	Картометрический метод	5.00	—
88	368782.58	1366820.52	Картометрический метод	5.00	—
89	368757.77	1366806.00	Картометрический метод	5.00	—
90	368777.69	1366774.52	Картометрический метод	5.00	—
91	368667.91	1366716.03	Картометрический метод	5.00	—
92	368677.92	1366704.64	Картометрический метод	5.00	—
93	368692.91	1366680.01	Картометрический метод	5.00	—
94	368709.10	1366631.20	Картометрический метод	5.00	—
95	368717.69	1366585.33	Картометрический метод	5.00	—
96	368718.42	1366552.72	Картометрический метод	5.00	—
97	368717.90	1366526.92	Картометрический метод	5.00	—
98	368728.44	1366472.61	Картометрический метод	5.00	—
99	368726.97	1366434.23	Картометрический метод	5.00	—
100	368732.57	1366406.53	Картометрический метод	5.00	—
101	368741.56	1366378.34	Картометрический метод	5.00	—
102	368756.13	1366354.78	Картометрический метод	5.00	—
103	368785.85	1366316.78	Картометрический метод	5.00	—
104	368809.33	1366298.39	Картометрический метод	5.00	—
105	368845.65	1366285.87	Картометрический метод	5.00	—
106	368862.89	1366262.68	Картометрический метод	5.00	—
107	368875.56	1366234.77	Картометрический метод	5.00	—
108	368927.67	1366184.74	Картометрический метод	5.00	—
109	368943.72	1366164.83	Картометрический метод	5.00	—
110	369037.19	1366241.79	Картометрический метод	5.00	—
85	369062.98	1366190.21	Картометрический метод	5.00	—
Граница1(3)					
111	369944.85	1364405.59	Картометрический метод	5.00	—
112	369967.95	1364518.47	Картометрический метод	5.00	—
113	369963.83	1364530.78	Картометрический метод	5.00	—
114	369930.48	1364535.91	Картометрический метод	5.00	—
115	369954.03	1364733.83	Картометрический метод	5.00	—
116	370042.12	1364738.11	Картометрический метод	5.00	—
117	370047.77	1364777.43	Картометрический метод	5.00	—
118	370058.32	1364827.11	Картометрический метод	5.00	—
119	369963.83	1364852.49	Картометрический метод	5.00	—
120	369883.79	1364864.31	Картометрический метод	5.00	—
121	369832.99	1364844.82	Картометрический метод	5.00	—
122	369803.23	1364817.09	Картометрический метод	5.00	—
123	369746.40	1364746.68	Картометрический метод	5.00	—
124	369706.77	1364679.59	Картометрический метод	5.00	—
125	369763.89	1364657.69	Картометрический метод	5.00	—
126	369823.42	1364634.86	Картометрический метод	5.00	—
127	369772.43	1364515.91	Картометрический метод	5.00	—
128	369748.32	1364475.87	Картометрический метод	5.00	—
129	369846.85	1364419.45	Картометрический метод	5.00	—
130	369898.68	1364392.77	Картометрический метод	5.00	—
131	369926.37	1364386.61	Картометрический метод	5.00	—
132	369939.20	1364389.16	Картометрический метод	5.00	—
111	369944.85	1364405.59	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

граница населенного пункта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442230, Пензенская область, м.р-н Каменский, с/п Владыкинский сельсовет, с Соболевка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1623266 кв.м ± 22296 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	357519.14	1368348.79	Аналитический метод	2.50	—
2	357582.87	1368628.77	Аналитический метод	2.50	—
3	357609.56	1368747.17	Картометрический метод	5.00	—
4	357598.80	1368744.32	Картометрический метод	5.00	—
5	357568.63	1368736.56	Картометрический метод	5.00	—
6	357553.54	1368733.35	Картометрический метод	5.00	—
7	357540.72	1368732.22	Картометрический метод	5.00	—
8	357520.90	1368732.55	Картометрический метод	5.00	—
9	357496.08	1368735.33	Картометрический метод	5.00	—
10	357419.52	1368745.68	Картометрический метод	5.00	—
11	357374.17	1368750.82	Картометрический метод	5.00	—
12	357338.05	1368755.58	Картометрический метод	5.00	—
13	357344.34	1368806.87	Картометрический метод	5.00	—
14	357309.15	1368862.62	Картометрический метод	5.00	—
15	357269.58	1368921.66	Картометрический метод	5.00	—
16	357238.31	1368927.88	Картометрический метод	5.00	—
17	357184.95	1368928.29	Картометрический метод	5.00	—
18	357172.44	1368945.81	Картометрический метод	5.00	—
19	357175.57	1368967.71	Картометрический метод	5.00	—
20	357187.46	1368976.49	Картометрический метод	5.00	—

21	357208.12	1368980.86	Картометрический метод	5.00	—
22	357275.70	1368985.87	Картометрический метод	5.00	—
23	357298.85	1369062.22	Картометрический метод	5.00	—
24	357308.87	1369092.26	Картометрический метод	5.00	—
25	357320.13	1369219.29	Картометрический метод	5.00	—
26	357337.05	1369228.22	Картометрический метод	5.00	—
27	357593.42	1369074.77	Картометрический метод	5.00	—
28	357598.66	1369081.06	Картометрический метод	5.00	—
29	357687.79	1369030.59	Картометрический метод	5.00	—
30	357798.27	1369144.30	Картометрический метод	5.00	—
31	357825.37	1369170.49	Картометрический метод	5.00	—
32	357843.38	1369157.18	Картометрический метод	5.00	—
33	357870.69	1369165.73	Картометрический метод	5.00	—
34	357951.84	1369277.33	Картометрический метод	5.00	—
35	357956.53	1369302.22	Картометрический метод	5.00	—
36	357955.89	1369325.60	Картометрический метод	5.00	—
37	357951.33	1369352.03	Картометрический метод	5.00	—
38	357940.66	1369377.83	Картометрический метод	5.00	—
39	357926.07	1369399.81	Картометрический метод	5.00	—
40	357904.09	1369430.43	Картометрический метод	5.00	—
41	357879.05	1369461.05	Картометрический метод	5.00	—
42	357812.50	1369533.28	Картометрический метод	5.00	—
43	357780.22	1369566.63	Картометрический метод	5.00	—
44	357696.25	1369637.97	Картометрический метод	5.00	—
45	357483.47	1369770.64	Картометрический метод	5.00	—
46	357348.30	1369801.91	Картометрический метод	5.00	—
47	357241.29	1369817.56	Картометрический метод	5.00	—
48	357088.58	1369830.70	Картометрический метод	5.00	—
49	356995.96	1369825.08	Картометрический метод	5.00	—
50	356808.85	1369845.73	Картометрический метод	5.00	—
51	356650.41	1369683.62	Картометрический метод	5.00	—
52	356631.95	1369605.93	Картометрический метод	5.00	—
53	356600.76	1369605.93	Картометрический метод	5.00	—
54	356520.63	1369465.42	Картометрический метод	5.00	—
55	356455.89	1369383.26	Картометрический метод	5.00	—
56	356371.43	1369209.33	Картометрический метод	5.00	—
57	356358.98	1369162.66	Картометрический метод	5.00	—
58	356344.24	1369044.54	Картометрический метод	5.00	—
59	356347.03	1369031.59	Картометрический метод	5.00	—
60	356347.54	1369029.24	Картометрический метод	5.00	—
61	356486.55	1368384.46	Картометрический метод	5.00	—
62	356535.99	1368384.46	Картометрический метод	5.00	—
63	356577.30	1368393.84	Картометрический метод	5.00	—
64	356718.10	1368400.72	Картометрический метод	5.00	—
65	356808.32	1368420.84	Картометрический метод	5.00	—
66	357398.51	1368360.03	Аналитический метод	2.50	—
1	357519.14	1368348.79	Аналитический метод	2.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

граница населенного пункта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442220, Пензенская область, м.р-н Каменский, с/п Владыкинский сельсовет, с Троицкое Отделение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	445998 кв.м ± 1169.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	368860.73	1359846.07	Картометрический метод	5.00	—
2	369020.30	1359925.34	Картометрический метод	5.00	—
3	368626.92	1360197.35	Картометрический метод	5.00	—
4	368685.19	1360277.27	Картометрический метод	5.00	—
5	368661.10	1360302.56	Картометрический метод	5.00	—
6	368626.89	1360352.15	Картометрический метод	5.00	—
7	368588.07	1360392.15	Картометрический метод	5.00	—
8	368567.05	1360405.45	Картометрический метод	5.00	—
9	368537.61	1360438.05	Картометрический метод	5.00	—
10	368468.87	1360494.30	Картометрический метод	5.00	—
11	368375.86	1360412.21	Картометрический метод	5.00	—
12	368366.24	1360418.86	Картометрический метод	5.00	—
13	368258.78	1360306.25	Картометрический метод	5.00	—
14	368248.16	1360318.26	Картометрический метод	5.00	—
15	368164.85	1360223.82	Картометрический метод	5.00	—
16	368087.67	1360126.78	Картометрический метод	5.00	—
17	368053.62	1360102.59	Картометрический метод	5.00	—
18	367943.57	1359949.34	Картометрический метод	5.00	—
19	367996.57	1359921.03	Картометрический метод	5.00	—
20	368014.42	1359921.08	Картометрический метод	5.00	—

21	368018.93	1359914.65	Картометрический метод	5.00	—
22	368023.43	1359911.38	Картометрический метод	5.00	—
23	368035.39	1359909.98	Картометрический метод	5.00	—
24	368050.08	1359897.33	Картометрический метод	5.00	—
25	368059.62	1359893.57	Картометрический метод	5.00	—
26	368084.51	1359894.97	Картометрический метод	5.00	—
27	368092.33	1359892.82	Картометрический метод	5.00	—
28	368146.92	1359859.25	Картометрический метод	5.00	—
29	368174.70	1359835.55	Картометрический метод	5.00	—
30	368210.89	1359836.25	Картометрический метод	5.00	—
31	368248.64	1359803.00	Картометрический метод	5.00	—
32	368261.83	1359799.79	Картометрический метод	5.00	—
33	368275.19	1359791.80	Картометрический метод	5.00	—
34	368282.64	1359780.05	Картометрический метод	5.00	—
35	368317.55	1359763.59	Картометрический метод	5.00	—
36	368340.28	1359745.04	Картометрический метод	5.00	—
37	368358.25	1359734.90	Картометрический метод	5.00	—
38	368403.01	1359684.69	Картометрический метод	5.00	—
39	368419.11	1359673.68	Картометрический метод	5.00	—
40	368448.75	1359650.82	Картометрический метод	5.00	—
41	368490.23	1359630.49	Картометрический метод	5.00	—
42	368581.90	1359666.39	Картометрический метод	5.00	—
43	368770.97	1359817.34	Картометрический метод	5.00	—
1	368860.73	1359846.07	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

граница населенного пункта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442235, Пензенская область, м.р-н Каменский, с/п Владыкинский сельсовет, д Ключи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	541149 кв.м ± 12874.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	363577.89	1367697.40	Картометрический метод	5.00	—
2	363656.18	1367913.23	Картометрический метод	5.00	—
3	363618.10	1367931.14	Картометрический метод	5.00	—
4	363572.10	1367925.45	Картометрический метод	5.00	—
5	363532.85	1367939.61	Картометрический метод	5.00	—
6	363512.34	1367980.18	Картометрический метод	5.00	—
7	363490.40	1367986.93	Картометрический метод	5.00	—
8	363452.30	1367977.57	Картометрический метод	5.00	—
9	363292.08	1368056.40	Картометрический метод	5.00	—
10	363235.81	1368036.64	Картометрический метод	5.00	—
11	363050.03	1367992.37	Картометрический метод	5.00	—
12	363026.22	1367990.66	Картометрический метод	5.00	—
13	363017.05	1368007.70	Картометрический метод	5.00	—
14	363058.11	1368105.55	Картометрический метод	5.00	—
15	363092.45	1368138.38	Картометрический метод	5.00	—
16	363116.71	1368302.66	Картометрический метод	5.00	—
17	363078.44	1368326.01	Картометрический метод	5.00	—
18	362885.22	1368382.94	Картометрический метод	5.00	—
19	362693.99	1368472.23	Картометрический метод	5.00	—
20	362603.32	1368094.50	Картометрический метод	5.00	—
21	362567.54	1368073.41	Картометрический метод	5.00	—

22	362471.84	1368009.36	Картометрический метод	5.00	—
23	362460.75	1368001.56	Картометрический метод	5.00	—
24	362388.32	1367883.99	Картометрический метод	5.00	—
25	362370.42	1367831.27	Картометрический метод	5.00	—
26	362372.82	1367790.52	Картометрический метод	5.00	—
27	362375.32	1367780.35	Картометрический метод	5.00	—
28	362398.86	1367718.30	Картометрический метод	5.00	—
29	362469.80	1367592.05	Картометрический метод	5.00	—
30	362480.63	1367589.25	Картометрический метод	5.00	—
31	362576.32	1367609.72	Картометрический метод	5.00	—
32	362741.37	1367619.70	Картометрический метод	5.00	—
33	362754.97	1367666.93	Картометрический метод	5.00	—
34	362756.67	1367726.20	Картометрический метод	5.00	—
35	362758.11	1367741.37	Картометрический метод	5.00	—
36	362760.18	1367762.89	Картометрический метод	5.00	—
37	362856.06	1367758.27	Картометрический метод	5.00	—
38	362917.90	1367753.43	Картометрический метод	5.00	—
39	363242.33	1367758.74	Картометрический метод	5.00	—
1	363577.89	1367697.40	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

граница населенного пункта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442221, Пензенская область, м.р-н Каменский, с/п Владыкинский сельсовет, д Бессоновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	395217 кв.м ± 11002.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	357865.92	1362798.96	Картометрический метод	5.00	—
2	357960.84	1363122.20	Картометрический метод	5.00	—
3	358025.30	1363197.58	Картометрический метод	5.00	—
4	358034.92	1363209.71	Картометрический метод	5.00	—
5	358048.37	1363223.44	Картометрический метод	5.00	—
6	358052.62	1363285.33	Картометрический метод	5.00	—
7	358087.69	1363365.46	Картометрический метод	5.00	—
8	358095.84	1363392.56	Картометрический метод	5.00	—
9	358105.34	1363434.16	Картометрический метод	5.00	—
10	358111.45	1363465.50	Картометрический метод	5.00	—
11	358039.24	1363515.50	Картометрический метод	5.00	—
12	357978.77	1363561.93	Картометрический метод	5.00	—
13	357765.24	1363654.34	Картометрический метод	5.00	—
14	357718.69	1363543.82	Картометрический метод	5.00	—
15	357678.90	1363501.56	Картометрический метод	5.00	—
16	357506.53	1363565.90	Картометрический метод	5.00	—
17	357489.19	1363421.52	Картометрический метод	5.00	—
18	357479.86	1363260.62	Картометрический метод	5.00	—
19	357463.78	1363037.07	Картометрический метод	5.00	—
20	357456.83	1362872.28	Картометрический метод	5.00	—
21	357456.42	1362802.43	Картометрический метод	5.00	—
22	357471.90	1362800.04	Картометрический метод	5.00	—

23	357594.95	1362780.46	Картометрический метод	5.00	—
24	357604.37	1362848.01	Картометрический метод	5.00	—
25	357656.97	1362839.54	Картометрический метод	5.00	—
1	357865.92	1362798.96	Картометрический метод	5.00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

граница населенного пункта

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442242, Пензенская область, м.р-н Каменский, с/п Владыкинский сельсовет, д Николаевка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	63379 кв.м ± 4406 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	363288.85	1369599.59	Картометрический метод	5.00	—
2	363316.67	1369650.31	Картометрический метод	5.00	—
3	363316.67	1369668.31	Картометрический метод	5.00	—
4	363171.04	1369751.76	Картометрический метод	5.00	—
5	363180.86	1369773.03	Картометрический метод	5.00	—
6	363051.60	1369843.39	Картометрический метод	5.00	—
7	362899.43	1369899.02	Картометрический метод	5.00	—
8	362799.62	1369921.92	Картометрический метод	5.00	—
9	362788.16	1369871.20	Картометрический метод	5.00	—
10	362806.16	1369864.66	Картометрический метод	5.00	—
11	362778.36	1369805.74	Картометрический метод	5.00	—
12	362869.98	1369768.10	Картометрический метод	5.00	—
13	362984.51	1369735.40	Картометрический метод	5.00	—
14	363046.68	1369712.49	Картометрический метод	5.00	—
15	363195.34	1369642.23	Картометрический метод	5.00	—
16	363247.95	1369596.32	Картометрический метод	5.00	—
1	363288.85	1369599.59	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
	X	Y			

точек части границы			характерной точки	погрешность положения характерной точки (M _i), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—