



# ЗАКОН Пензенской области

## О внесении изменения в статью 8 Закона Пензенской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 26 сентября 2025 года

### Статья 1

Внести в статью 8 Закона Пензенской области от 24 апреля 2024 года № 4281-ЗПО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости 2024, № 37, № 117) изменение, изложив части 1 и 2 в следующей редакции:

«1. В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники жилых помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее — взносы на капитальный ремонт) ежемесячно до пятнадцатого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, на основании платежных документов, представленных региональным оператором не позднее пятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

2. В случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя лица, указанного в части 3 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, взносы на капитальный ремонт уплачиваются собственниками жилых помещений на такой специальный счет ежемесячно до пятнадцатого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, на основании платежного документа, предоставляемого не позднее пятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.»

### Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Губернатор Пензенской области

О.В. Мельниченко

г. Пенза  
26 сентября 2025 года  
№ 4636-ЗПО

