



ЗАКОН Пензенской области

О внесении изменений в Закон Пензенской области «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 26 сентября 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 31 мая 2024 года № 4317-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2024, № 50, № 63, № 107; 2025, № 15, № 28, № 49, № 62) следующие изменения:

1) в статье 3:

- а) пункт 27 после слов «поддержки ведения» дополнить словом «гражданами»;
- б) в пункте 28 слово «развития» заменить словами «ведения гражданами»;

2) в статье 7:

- а) абзац первый части 1 после слов «для индивидуального жилищного строительства на территории Пензенской области» дополнить словом «однократно»;
- б) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, положения части 1 настоящей статьи об однократном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельного участка не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно в случаях, указанных в настоящей статье, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

3) статью 8 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, положения части 1 настоящей статьи об однократном предоставлении лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, земельного участка не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, в собственность бесплатно в случаях, указанных в настоящей статье, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием».

вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

4) в пункте 14 приложения 2:

а) подпункт 1 дополнить словами «, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации»;

б) в подпункте 2 слова «в статьях 8 или 9» заменить словами «в статье 8 настоящего Закона, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации, или в статье 9»;

5) подпункт 1 пункта 16 приложения 3 после слов «статьями 7, 8» дополнить словами «настоящего Закона, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации,», слова «или 9» заменить словами «или статьей 9».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пензенской области

О.В. Мельниченко

г. Пенза
26 сентября 2025 года
№ 4632-ЗПО

