



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2025 г. № 500-пП

г. Пенза

**О внесении изменений в государственную программу  
Пензенской области "Обеспечение жильем и коммунальными услугами  
населения Пензенской области", утвержденную постановлением  
Правительства Пензенской области от 01.11.2013 № 811-пП  
(с последующими изменениями)**

Руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в государственную программу Пензенской области "Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Пензенской области" (далее - Программа), утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 01.11.2013 № 811-пП (с последующими изменениями), изменение, дополнив разделом "Порядок предоставления субсидий из бюджета Пензенской области бюджетам муниципальных образований Пензенской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Пензенской области, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и действует в части, не противоречащей закону Пензенской области о бюджете Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области строительства, транспорта, дорожного хозяйства.

Председатель Правительства  
Пензенской области



**ПОРЯДОК**  
**предоставления субсидий из бюджета Пензенской области**  
**бюджетам муниципальных образований Пензенской области**  
**на софинансирование расходных обязательств муниципальных**  
**образований Пензенской области, возникающих при реализации**  
**проектов по комплексному развитию территорий**

1. Настоящий Порядок устанавливает условия и механизм предоставления субсидий из бюджета Пензенской области (средства федерального бюджета и бюджета Пензенской области) бюджетам муниципальных образований Пензенской области на мероприятия по реализации проектов комплексного развития территорий в границах населенных пунктов Пензенской области, предусматривающих строительство жилья (далее - Порядок, мероприятия).

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Пензенской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Пензенской области о бюджете Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период (сводной бюджетной росписи бюджета Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период), и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству строительства, транспорта и дорожного хозяйства Пензенской области (далее - Министерство) как главному распорядителю средств бюджета Пензенской области на цели, предусмотренные настоящим Порядком, исходя из необходимости достижения результатов использования субсидий (далее - субсидии).

3. Субсидии могут быть направлены на следующие цели:

а) строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений и учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов комплексного развития территорий;

б) строительство и (или) реконструкция объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов комплексного развития территорий;

в) строительство и (или) реконструкция объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития территорий;

г) подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов комплексного развития территорий.

4. Предельный уровень софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Пензенской области из бюджетов всех уровней устанавливается по мероприятиям, которые соответствуют целям, указанным в пункте 3 Порядка, и составляет:

- федеральный бюджет - не более 99 % от сметной стоимости работ;
- бюджет Пензенской области - не менее 0,5 % от сметной стоимости работ;
- бюджет муниципального образования Пензенской области - не менее 0,5 % от сметной стоимости работ.

Размер субсидии определяется исходя из сметной стоимости строительства и (или) реконструкции объекта, подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, и предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования Пензенской области из бюджета Пензенской области.

5. Субсидии предоставляются на реализацию проектов по комплексному развитию территорий, соответствующих следующим критериям:

- а) наличие решения о комплексном развитии территории, принятого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) наличие договора о комплексном развитии территории и (или) указанного в части 5 статьи 71 Градостроительного кодекса Российской Федерации соглашения, которыми предусмотрено обязательство муниципального образования Пензенской области по реализации мероприятий, соответствующих целям, предусмотренным пунктом 3 Порядка;
- в) наличие документов, подтверждающих планируемое строительство жилья в объеме, заявленном муниципальным образованием Пензенской области в рамках проекта комплексного развития территории в очередном финансовом году (разрешений на строительство многоквартирных домов и (или) иных документов).

6. Объекты капитального строительства на территории муниципальных образований Пензенской области в рамках реализации мероприятий определяются по итогам рассмотрения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заявок Пензенской области на участие в федеральном проекте "Жилье" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" в соответствии с критериями и методикой распределения субсидий, установленными Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий (приложение № 26 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (с последующими изменениями).

Заявка Пензенской области на участие в федеральном проекте "Жилье" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (с последующими изменениями), формируется на основании предложений муниципальных образований Пензенской области по участию в мероприятии после объявления Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заявочной кампании на участие в федеральном проекте "Жилье" и соответствующего уведомления об этом муниципальных образований Пензенской области Министерством.

Критериями отбора муниципальных образований Пензенской области являются:

- наличие муниципального правового акта, утверждающего перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Пензенской области;
- наличие гарантийного письма муниципального образования Пензенской области об обеспечении софинансирования муниципальным образованием Пензенской области расходного обязательства.

7. Условием предоставления и расходования субсидии является заключение соглашения между Министерством и муниципальным образованием Пензенской области о предоставлении субсидии (далее - соглашение) в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, которое должно соответствовать требованиям, установленным пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (с последующими изменениями).

8. Соглашение заключается в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

Министерство заключает с муниципальным образованием Пензенской области соглашение, а также дополнительные соглашения к Соглашению, предусматривающие внесение в него изменений и его расторжение:

- в срок до 15 февраля года предоставления субсидий - в отношении субсидий, распределенных законом о бюджете Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период;
- не позднее 30 дней после дня вступления в силу закона Пензенской области о внесении изменений в закон Пензенской области о бюджете Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период либо со дня вступления в силу постановления Правительства Пензенской области о внесении изменений в распределение объемов субсидий в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 13 Закона Пензенской области от 24.04.2024 № 4243-ЗПО "О межбюджетных отношениях в Пензенской области" (с последующими изменениями).

9. Для перечисления субсидии на реализацию мероприятия органы местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области представляют в Министерство одновременно с заявкой на перечисление субсидии следующие документы:

- копии контрактов (договоров) на выполнение подрядных работ; копии договоров поставки оборудования (при их наличии), копии контрактов (договоров) на выполнение услуг;

- заверенные в установленном порядке копии документов о приемке (актов) выполненных работ, оформленных и подписанных в ходе исполнения государственных (муниципальных) контрактов в электронной форме в единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС), копии актов поставки оборудования, актов приема-передачи оборудования, товарных накладных, счетов-фактур, универсальных передаточных документов, копии актов сдачи-приемки выполненных работ по контрактам (договорам) на выполнение услуг. Документы предоставляются в соответствии с условиями заключенных контрактов;

- выписка из решения представительного органа муниципального образования Пензенской области о бюджете муниципального образования Пензенской области на соответствующий год, подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на софинансирование расходного обязательства.

При оплате авансовых платежей предоставляется заявка-расчет на перечисление авансовых платежей, предусмотренных договором (контрактом).

Направление субсидии на оплату задолженности по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения не осуществляется.

10. Министерство осуществляет перечисление субсидии с лицевого счета Министерства для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, открытого в Управлении Федерального казначейства по Пензенской области, для последующего их перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Пензенской области в сроки, установленные в соглашении.

Министерство рассматривает представленные заявки в течение 7 рабочих дней со дня получения пакета документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка, и принимает решение о перечислении либо об отказе в перечислении субсидии.

Решение о перечислении субсидии муниципальному образованию принимается при условии полноты и достоверности представления документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

Решение об отказе в перечислении субсидии муниципальному образованию принимается при условии предоставления неполного пакета документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, либо наличия в документах недостоверных сведений.

При отказе в перечислении субсидии из бюджета Пензенской области Министерство в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения письменно уведомляет муниципальное образование о причинах отказа.

Перечисление субсидий приостанавливается при несоблюдении органами местного самоуправления муниципального образования Пензенской области условия предоставления субсидий, установленного в пункте 7 Порядка.

11. Отчеты об осуществлении расходов бюджетов муниципальных образований Пензенской области, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, о достижении значений результатов использования субсидий представляются в Министерство по форме и в сроки, установленные соглашением.

12. Эффективность использования субсидии оценивается Министерством путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений следующих результатов использования субсидии, устанавливаемых соглашением:

"Объем ввода жилья по проектам комплексного развития территорий субъекта Российской Федерации";

"Завершено строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения), объектов транспортной инфраструктуры, объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития территорий, осуществлено подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов комплексного развития территорий".

13. Ответственность за достоверность предусмотренных настоящим Порядком сведений возлагается на уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Пензенской области.

14. Министерство обеспечивает соблюдение получателями субсидий, имеющих целевое назначение, условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

15. В случае если муниципальным образованием Пензенской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты значения результатов использования субсидии, установленные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, то субсидии подлежат возврату в бюджет Пензенской области в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, в объемах и порядке, определенных пунктами 17 - 19 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Пензенской области бюджетам муниципальных образований Пензенской области, утвержденных постановлением Правительства Пензенской области от 16.12.2019 № 800-пП "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из бюджета Пензенской области бюджетам муниципальных образований Пензенской области" (с последующими изменениями).

16. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года остатки субсидий, предоставленных из бюджета Пензенской области бюджету муниципального образования Пензенской области, подлежат возврату в бюджет Пензенской области в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

17. В случае нецелевого использования субсидии муниципальным образованием Пензенской области к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. Контроль за соблюдением муниципальным образованием Пензенской области условий предоставления субсидий осуществляется Министерством и уполномоченными органами государственного финансового контроля.

---