



ЗАКОН

Пензенской области

О внесении изменений в Закон Пензенской области «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 25 апреля 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 31 мая 2024 года № 4317-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2024, № 50, № 63, № 107; 2025, № 15) следующие изменения:

1) пункт 4 части 1 статьи 7 признать утратившим силу;

2) в статье 8:

а) в абзацах первом и втором пункта 2 части 1 слова «указанных в пункте 1 настоящей части военнослужащих и лиц» заменить словами «военнослужащих и лиц, указанных в пункте 1 настоящей части»;

б) абзац второй части 2 дополнить предложением следующего содержания: «В случае если лица, указанные в пункте 2 части 1 настоящей статьи, зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в разных муниципальных образованиях Пензенской области, земельный участок предоставляется на территории одного муниципального образования Пензенской области по месту жительства (пребывания) одного из лиц, указанных в пункте 2 части 1 настоящей статьи, по их выбору либо по месту регистрации первого заявления о постановке на учет.»;

3) в приложении 3:

а) пункт 2 дополнить подпунктами 6¹–6² следующего содержания:

«6¹) выявляют лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 8 настоящего Закона, не обратившихся с заявлением о постановке на учет совместно с заявителем, устанавливают их место жительства или место пребывания;

6²) направляют уведомления в соответствии с пунктами 9² или 9³ настоящего Порядка;»;

б) пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если лица, указанные в пункте 2 части 1 статьи 8 настоящего Закона, зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в разных муниципальных образованиях Пензенской области, заявление о постановке на учет подается в орган местного самоуправления одного

муниципального образования Пензенской области по месту жительства (пребывания) одного из лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 8 настоящего Закона, по их выбору.»;

в) дополнить пунктами 9¹–9³ следующего содержания:

«9¹. Орган местного самоуправления Пензенской области в течение десяти рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на учет и документов, указанных в пунктах 7 или 8 настоящего Порядка, принимает меры по выявлению лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 8 настоящего Закона, не обратившихся с заявлением о постановке на учет совместно с заявителем, установлению их места жительства или места пребывания.

9². В случае выявления лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 8 настоящего Закона, не обратившихся с заявлением о постановке на учет совместно с заявителем и не подавших самостоятельно в органы местного самоуправления Пензенской области заявление о постановке на учет, орган местного самоуправления Пензенской области в течение двух рабочих дней со дня получения информации об их месте жительства или месте пребывания уведомляет указанных лиц о возможности подачи ими заявления о постановке на учет в дополнение к заявлению о постановке на учет, ранее поданному заявителем.

Указанное уведомление направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается лично под расписку.

Если в течение двадцати календарных дней со дня получения указанного в настоящем пункте уведомления лица, указанные в абзаце первом настоящего пункта, не подали в орган местного самоуправления Пензенской области заявление о постановке на учет в дополнение к заявлению о постановке на учет, ранее поданному заявителем, они считаются отказавшимися от права на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в соответствии со статьей 8 настоящего Закона.

9³. В случае выявления лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 8 настоящего Закона, не обратившихся с заявлением о постановке на учет совместно с заявителем, но подавшим самостоятельно в органы местного самоуправления другого муниципального образования Пензенской области заявление о постановке на учет, орган местного самоуправления Пензенской области в течение двух рабочих дней со дня получения информации об их месте жительства или месте пребывания уведомляет указанных лиц о возможности получения земельного участка на территории одного муниципального образования Пензенской области по месту жительства (пребывания) одного из лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 8, по их выбору либо по месту регистрации первого заявления о постановке на учет.

Указанное уведомление направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается лично под расписку.

Если в течение двадцати календарных дней со дня получения указанного в настоящем пункте уведомления лицами, указанными в абзаце первом настоящего пункта, не осуществлен выбор муниципального образования, на территории которого будет предоставлен земельный участок, постановка на учет осуществляется органом местного самоуправления Пензенской области, которым было зарегистрировано первое из указанных в абзаце первом настоящего пункта заявлений.»;

г) в пункте 14 слово «тридцати» заменить словами «сорока пяти»;

д) пункт 16 дополнить подпунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6) поступление заявления о постановке на учет от лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 8 настоящего Закона, не обратившихся с заявлением о постановке на учет совместно с заявителем, по истечении срока, установленного в абзаце третьем пункта 9² настоящего Порядка — в отношении указанных лиц;

7) принятое в соответствии с абзацем третьим пункта 9³ настоящего Порядка органом местного самоуправления другого муниципального образования Пензенской области решение о постановке на учет — в отношении лиц, указанных в пункте 9³ настоящего Порядка, подавших заявление о постановке на учет в данном муниципальном образовании Пензенской области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пензенской области О.В. Мельниченко

г. Пенза
25 апреля 2025 года
№ 4572-ЗПО

