



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2025 г. № 160-пП

г. Пенза

Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области и подготовки по ним заключений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 "Об утверждении Положения о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации" (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 29.03.2024 № 4187-ЗПО "Градостроительный устав Пензенской области", руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области и подготовки по ним заключений.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в сфере градостроительной деятельности, архитектуры на территории Пензенской области.

Председатель Правительства
Пензенской области  Симонов

ПОРЯДОК
рассмотрения проектов схем территориального планирования
двух и более субъектов Российской Федерации или субъектов
Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью,
проектов документов территориального планирования муниципальных
образований Пензенской области и подготовки по ним заключений

1. Настоящий Порядок определяет процедуру рассмотрения и подготовки Правительством Пензенской области заключений о согласовании проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью, а также схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, поселений Пензенской области (далее - проекты документов территориального планирования).

2. Согласование проектов документов территориального планирования осуществляется Правительством Пензенской области в случаях, указанных в частях 2, 2.1, 5.1 и 5.2 статьи 16, частях 2, 6.1, 6.2 статьи 21 и части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.1. Подготовка, согласование и опубликование проекта документа территориального планирования осуществляются с использованием федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее - ФГИС ТП).

Подготовка, согласование и опубликование проекта документа территориального планирования, включающего сведения, составляющие государственную тайну, или служебную информацию ограниченного распространения, осуществляются с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны и служебной информации ограниченного распространения.

3. Рассмотрение проекта документа территориального планирования и подготовку сводного заключения о согласовании (отказе в согласовании) такого документа организует исполнительный орган Пензенской области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности.

4. Правительство Пензенской области, получившее от органов, уполномоченных на подготовку проектов документов территориального планирования, уведомление об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по обоснованию такого проекта в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенного федеральным органом

исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения ФГИС ТП, в течение трех дней с даты получения данного уведомления направляет его в электронной форме и (или) посредством почтового отправления в исполнительный орган Пензенской области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности.

Уведомление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, направляется в Правительство Пензенской области органами, уполномоченными на подготовку проектов документов территориального планирования, на имя Председателя Правительства Пензенской области по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5. Исполнительный орган Пензенской области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности, в течение трех дней с даты получения уведомления из Правительства Пензенской области об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования направляет письмо-уведомление в электронной форме и (или) посредством почтового отправления об обеспечении такого доступа в уполномоченные исполнительные органы Пензенской области (далее - уполномоченные отраслевые органы):

в сфере сельского хозяйства для согласования включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, а также расположенных на межселенных территориях (в случае наличия таких территорий), земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

в сфере природных ресурсов и окружающей среды для согласования в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района (в случае согласования схемы территориального планирования муниципального района), поселения, городского округа (в случае согласования генерального плана, изменения в утвержденный генеральный план поселения, городского округа) на особо охраняемые природные территории регионального значения, а также в части установления на территориях субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Пензенской областью, зон с особыми условиями использования территории, в связи с планируемым размещением объектов регионального значения, при размещении объектов регионального значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории Пензенской области;

в сфере управления государственным имуществом Пензенской области в части согласования проектов документов территориального планирования в отношении земельных участков, находящихся в собственности Пензенской области.

Согласование проектов документов территориального планирования в части определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов регионального значения осуществляется исполнительным органом Пензенской области, обеспечивающим проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности.

6. Уполномоченный отраслевой орган рассматривает размещенный на ФГИС ТП проект документа территориального планирования и материалы по его обоснованию в части вопросов, входящих в его компетенцию, и подготавливает заключение о согласовании (об отказе в согласовании) в течение десяти дней с даты получения письма-уведомления от исполнительного органа Пензенской области, обеспечивающего проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности.

7. Заключение должно содержать положения о согласовании предоставленного проекта или об отказе в его согласовании с обоснованием причин такого отказа.

8. Заключение о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования подписывается руководителем уполномоченного отраслевого органа (его заместителем, уполномоченным на подписание заключений) и направляется в исполнительный орган Пензенской области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности.

9. В случае непоступления в исполнительный орган Пензенской области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности, заключения от согласующего органа по истечении срока, установленного в пункте 6 настоящего Порядка, проект документа территориального планирования считается согласованным с этим органом.

После истечения срока согласования проекта документа территориального планирования, определяемого в соответствии с абзацем третьим пункта 10 настоящего Порядка, а также сроков согласования изменений, которые вносятся в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, изменений, которые вносятся в утвержденную схему территориального планирования субъекта Российской Федерации (далее - проект изменений в документ территориального планирования), определяемых в соответствии с абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка, подготовка заключений на такие проекты не осуществляется, проект документа территориального планирования, проект изменений в документ территориального планирования считаются согласованными с соответствующими согласующими органами.

10. Исполнительный орган Пензенской области, обеспечивающий проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности, осуществляет подготовку сводного заключения на проект документа территориального планирования на основании заключений уполномоченных отраслевых органов по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации срок для согласования проекта документа территориального планирования исчисляется со дня поступления в Правительство Пензенской области уведомления об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП.

Срок для согласования проекта документа территориального планирования не может превышать тридцати дней со дня поступления в Правительство Пензенской области уведомления об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП.

Согласование проекта изменений в документ территориального планирования в части вопросов, указанных в частях 1-3 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется в течение тридцати дней со дня поступления в Правительство Пензенской области и органы местного самоуправления уведомления об обеспечении доступа к проекту изменений в документ территориального планирования в ФГИС ТП.

11. Сводное заключение о согласовании (об отказе в согласовании) подписывается Председателем Правительства Пензенской области (его заместителем, уполномоченным на подписание заключений).

Правительство Пензенской области направляет органу, уполномоченному на подготовку проектов документов территориального планирования, заключение о согласовании (отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования в электронной форме и посредством почтового отправления и размещает его на ФГИС ТП в пределах срока согласования проекта документа территориального планирования, определяемого в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка.

Приложение № 1
к Порядку рассмотрения
проектов схем территориального
планирования двух и более
субъектов Российской Федерации
или субъектов Российской
Федерации, имеющих общую
границу с Пензенской областью,
проектов документов
территориального планирования
муниципальных образований
Пензенской области
и подготовки по ним заключений

(форма)

Штамп органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования	<div style="text-align: right;"> Председателю Правительства Пензенской области </div> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin: 5px 0;"/> <div style="text-align: right;"> (указываются Ф.И.О.) </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 440025, г. Пенза, ул. Московская, д. 75 </div> <div style="margin-top: 20px;"> от _____ </div> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin: 5px 0;"/> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin: 5px 0;"/> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin: 5px 0;"/> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> (указываются наименование органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования, его юридический адрес) </div>
---	--

УВЕДОМЛЕНИЕ

об обеспечении доступа к проекту документа территориального
планирования и материалам по его обоснованию в федеральной
государственной информационной системе
территориального планирования

Уведомляем об обеспечении доступа к проекту документа территориального
планирования

(наименование)

и материалам по его обоснованию в федеральной государственной информационной
системе территориального планирования для согласования.

Карточка согласования проекта документа территориального планирования
№ _____.

Разработчик проекта документа территориального планирования _____

Основания для подготовки проекта документа территориального планирования: <*>

(реквизиты решения органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования, о подготовке проекта документа территориального планирования)

Основания для принятия решения органа местного самоуправления муниципального образования Пензенской области о подготовке проекта документа территориального планирования (при наличии): <***>

(реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального образования Пензенской области об утверждении соглашения о передаче полномочий (части полномочий) в области градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством)

Изменения в утвержденные документы территориального планирования предусмотрены: <***>

- частью 6.1 статьи 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации (для проектов схем муниципальных районов);
- частью 6.2 статьи 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации (для проектов схем муниципальных районов).

Дата размещения проекта документа территориального планирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования _____

Дата заключения контракта на разработку проекта документа территориального планирования _____

Сведения о ранее разработанном документе территориального планирования:

(реквизиты и наименование документа)

Приложение:

1. <*> копия решения органа, уполномоченного на подготовку документа территориального планирования, о подготовке проекта документа территориального планирования;

2. <***> копия решения органа местного самоуправления муниципального образования Пензенской области об утверждении соглашения о передаче полномочий (части полномочий) в области градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством (при наличии)

(наименование должности)

(подпись должностного лица)

(расшифровка подписи должностного лица)

<*> Прикладывается только органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области.

<***> Заполняется (прикладывается при наличии) только органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области в случае заключения соответствующих соглашений о передаче полномочий (части полномочий) в области градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством.

<****> Заполняется только органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области путем проставления символа "v" напротив соответствующего случая (случаев) согласования, в соответствии с которым (которыми) проект документа территориального планирования муниципального образования Пензенской области подлежит согласованию с Правительством Пензенской области.

Приложение № 2
к Порядку рассмотрения
проектов схем территориального
планирования двух и более
субъектов Российской Федерации
или субъектов Российской
Федерации, имеющих общую
границу
с Пензенской областью,
проектов документов
территориального планирования
муниципальных образований
Пензенской области
и подготовки по ним заключений

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правительства
Пензенской области

(подпись) Ф.И.О. (отчество при наличии)

" ____ " _____ 20__ г.

СВОДНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

В соответствии со статьей _____ Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 "Об утверждении Положения о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации" (с последующими изменениями), настоящим заключением удостоверяется, что Правительство Пензенской области согласовывает проект документа территориального планирования (отказывает в согласовании проекта документа территориального планирования) (указать нужное)

" _____ ",
(наименование проекта документа территориального планирования)
подготовленный

_____ И
(наименование организации - разработчика проекта)
направленный для согласования с Правительством Пензенской области

_____ .
(наименование органа, уполномоченного на подготовку документа
территориального планирования, реквизиты уведомления, № карточки в ФГИС ТП)

Основаниями для признания проекта документа территориального планирования согласованным (не согласованным) (указать нужное) являются заключения уполномоченных исполнительных органов Пензенской области:

№ п/п	Наименование уполномоченного исполнительного органа Пензенской области	Содержание заключения (согласовано или отказано в согласовании)
1	Министерство государственного имущества Пензенской области	
2	Министерство сельского хозяйства Пензенской области	
3	Министерство лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области	
4	Министерство строительства и дорожного хозяйства Пензенской области	

Приложение: письма (заключения) уполномоченных исполнительных органов Пензенской области:

(наименование уполномоченного исполнительного органа
Пензенской области, реквизиты письма (заключения))

Исп.: _____
(указывается Ф.И.О. руководителя исполнительного органа
Пензенской области, уполномоченного на подготовку сводного заключения)

Тел.: _____
