



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 февраля 2025 г. № 152-пП

г. Пенза

О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 29.12.2023 № 1229-пП (с последующими изменениями)

Руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Пензенской области от 29.12.2023 № 1229-пП "Об утверждении Порядка заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта" (с последующими изменениями) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В Порядке заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта (далее - Порядок), утвержденном постановлением:

1.1.1. подпункт "в" пункта 6 Порядка изложить в следующей редакции:

"в) юридическое лицо не является юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 25 процентов, если иной максимальный процент не предусмотрен иными положениями законодательства Российской Федерации, на основании которых инвестор и (или) привлекаемые инвестором лица имеют право на применение к ним мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте.

В случае если доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия

и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 25 процентов в уставном (складочном) капитале юридического лица, таким юридическим лицом может быть заключен специальный инвестиционный контракт без использования мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предоставление которых осуществляется в соответствии с положениями бюджетного законодательства Российской Федерации;";

1.1.2. пункт 23 Порядка изложить в следующей редакции:

"23. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий, одновременно с документами, указанными в пунктах 13 и 14 настоящего Порядка, инвестор представляет следующие документы:

а) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с исполнительным органом Пензенской области и уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды" для объектов II и III категории, за исключением объектов II категории, в отношении которых получено комплексное экологическое разрешение в соответствии с пунктом 12 статьи 31.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

б) программа повышения экологической эффективности, одобренная межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды" для объектов I категории, а также для объектов II категории в случаях, предусмотренных пунктом 12 статьи 31.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

в) перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий;

г) копию предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющего порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).";

1.1.3. приложение № 2 "Типовая форма специального инвестиционного контракта для отдельных отраслей промышленности" к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Состав комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подпункт "г" пункта 6 Положения о комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта, утвержденного постановлением, изложить в следующей редакции:

"г) представляет комиссию во взаимоотношениях с исполнительными органами Пензенской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области и организациями;".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы развития промышленности.

Председатель Правительства
Пензенской области **И. И. Симонов**



Приложение № 1
к постановлению Правительства
Пензенской области
11.02.2025 № 152-пП

Приложение № 2
к Порядку заключения,
изменения и расторжения
специального инвестиционного
контракта

ТИПОВАЯ ФОРМА
специального инвестиционного контракта
для отдельных отраслей промышленности

_____ " ____ " _____ 20__ г.
(место заключения) (дата заключения)

№ _____

(исполнительный орган Пензенской области, осуществляющий заключение специального инвестиционного контракта от имени Пензенской области)

В лице _____,
действующего на основании _____
от имени Пензенской области, именуемый в дальнейшем Пензенская область,
с первой стороны, и _____

(муниципальное образование, осуществляющее заключение специального инвестиционного контракта от имени муниципального образования, - указывается в случае, если в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц, участвующих в заключении специального инвестиционного контракта, будут осуществляться меры стимулирования в сфере промышленности, предусмотренные муниципальными правовыми актами)

В лице _____, действующего
на основании _____, именуемое
в дальнейшем Муниципальное образование, со второй стороны,
и _____

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося инвестором при заключении специального инвестиционного контракта)

В лице _____,
действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем инвестором, и привлеченное им лицо (лица)

(полное наименование юридического лица (юридических лиц) или индивидуального предпринимателя (индивидуальных предпринимателей), которые непосредственно будут осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, - указывается в случае, если такое лицо (лица) привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта)

в лице _____,
действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем промышленное предприятие, а также иное
привлеченное инвестором лицо (лица) _____

(полное наименование юридического лица или индивидуального
предпринимателя, которые выполняют функции инжинирингового центра,
дистрибьютора промышленной продукции, финансового центра или иным образом
участвуют в реализации инвестиционного проекта, - указывается в случае,
если такое лицо (лица) привлекается инвестором для реализации
инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального
инвестиционного контракта)

в лице _____, действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем _____,
с третьей стороны, именуемые в дальнейшем совместно сторонами, заключили
настоящий специальный инвестиционный контракт о нижеследующем:

Статья 1. Предмет специального инвестиционного контракта
(в дальнейшем положения специального инвестиционного контракта
заполняются в зависимости от включения в предмет специального,
инвестиционного контракта варианта 1, варианта 2 или варианта 3)

Инвестор обязуется своими силами или с привлечением указанных
в настоящем специальном инвестиционном контракте промышленного
предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц
в течение срока действия специального инвестиционного контракта
осуществить инвестиционный проект по одному из следующих вариантов:

1-й вариант - инвестиционный проект по созданию или модернизации
промышленного производства _____

(наименование и адрес промышленного производства)

в целях освоения производства промышленной продукции в объеме
и по номенклатуре согласно приложению № 1 к настоящему специальному
инвестиционному контракту, а также по перечню производственных
и технологических операций по производству промышленной продукции,
произведенной на территории Пензенской области, осуществляемых
в соответствии с графиком выполнения таких операций, согласно приложению № 2
к настоящему специальному инвестиционному контракту;

2-й вариант - инвестиционный проект по внедрению наилучших
доступных технологий в промышленное производство _____

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с планом мероприятий по охране окружающей среды

(план мероприятий указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются
на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II и III категории, определенных
в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды,
за исключением объектов II категории, в отношении которых получено комплексное экологическое разрешение
в соответствии с пунктом 12 статьи 31.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей
среды")

(программой повышения экологической эффективности) согласно приложению № 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту.

(программа указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды, а также для объектов II категории в случаях, предусмотренных пунктом 12 статьи 31.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды");

3-й вариант - инвестиционный проект по освоению производства промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, в объеме и по номенклатуре, приведенным в приложении № 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту, который предполагает выполнение на промышленном производстве _____

(наименование и адрес промышленного производства)

перечня производственных и технологических операций по производству промышленной продукции и (или) требований к промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведенным в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту.

Пензенская область, Муниципальное образование обязуются в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

Статья 2. Срок действия специального инвестиционного контракта

1. Настоящий специальный инвестиционный контракт действует с " ____ " _____ г. по " ____ " _____ г.
(указываются день, месяц и год начала и окончания действия специального инвестиционного контракта) (включительно).

2. Срок действия настоящего специального инвестиционного контракта может быть продлен по соглашению сторон на основании заявления инвестора, рассмотренного в соответствии с утвержденным Порядком заключения, изменения и расторжения Пензенской областью специальных инвестиционных контрактов, в случае если в результате действия обстоятельств непреодолимой силы увеличивается срок исполнения инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами своих обязательств. При этом общий срок действия специального инвестиционного контракта не может превышать 10 лет.

3. Окончание срока действия настоящего специального инвестиционного контракта влечет прекращение обязательств сторон по нему. Стороны обязуются предпринять все необходимые действия для обеспечения прекращения обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту в связи с окончанием срока его действия.

4. Окончание срока действия настоящего специального инвестиционного контракта не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

Статья 3. Обязательства инвестора

Инвестор обязуется:

достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му, 2-му и 3-му вариантам следующих результатов (показателей):

объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции: _____
(_____) рублей (ежегодно);
(прописью)

_____ (_____) рублей (к окончанию срока
(прописью)

действия настоящего специального инвестиционного контракта);

минимальный объем налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, которые будут уплачены инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) в течение действия настоящего специального инвестиционного контракта:

_____ (_____) рублей;
(прописью)

_____;
(указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором
принятых обязательств)

вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму _____ рублей в соответствии с графиком инвестирования (расходования) средств по годам согласно приложению № 3 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта в соответствии с планом-графиком реализации инвестиционного проекта по годам согласно приложению № 4 к настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе обеспечивать выполнение обязательств промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц по реализации инвестиционного проекта;

вести отдельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в связи с реализацией настоящего специального инвестиционного контракта, и доходов (расходов), полученных (произведенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности;

представлять в _____
(указывается исполнительный орган Пензенской области,
заключивший специальный инвестиционный контракт от имени
Пензенской области)

отчеты каждый _____,
(месяц, квартал, год или иной период, согласованный сторонами)

а также представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта по формам, утвержденным _____;

(указывается исполнительный орган Пензенской области, заключивший специальный инвестиционный
контракт от имени Пензенской области)

представлять по требованию _____

(указывается исполнительный орган Пензенской области,
заключивший специальный инвестиционный контракт от имени
Пензенской области)

первичные документы (копии), подтверждающие правильность данных
в отчетной документации;

(указываются иные обязательства инвестора, предусмотренные
законодательством, регламентирующим предоставление инвестору, заключившему специальный
инвестиционный контракт, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, либо предложенные
инвестором обязательства, не противоречащие законодательству, в том числе по предоставлению обеспечения
исполнения своих обязательств или промышленного предприятия (промышленных предприятий),
иных привлеченных лиц в виде поручительства либо
независимой гарантии)

достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту
следующих результатов:

нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов:

_____;

вводимое в эксплуатацию технологическое оборудование по перечню,
приведенному в приложении № 2 к настоящему специальному
инвестиционному контракту;

(указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором
принятых обязательств)

Статья 4. Обязательства промышленного предприятия
(в случае если инвестором для реализации инвестиционного проекта
в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта
привлекается несколько промышленных предприятий, то в специальном
инвестиционном контракте обязательства каждого промышленного предприятия
излагаются в отдельной статье)

Промышленное предприятие обязуется:

в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му или 3-му вариантам
производить и реализовывать на промышленном производстве промышленную
продукцию в объеме и по номенклатуре, которые приведены в приложении № 1
к настоящему специальному инвестиционному контракту;

в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту совершать
практические действия по приобретению и установке на промышленном
производстве технологического оборудования по перечню технологического
оборудования, вводимого в эксплуатацию на промышленном производстве,
приведенному в приложении № 2 к настоящему специальному
инвестиционному контракту;

предоставлять инвестору документы, необходимые для осуществления
контроля Пензенской областью (муниципальным образованием Пензенской
области) за выполнением инвестором обязательств в соответствии с настоящим
специальным инвестиционным контрактом;

вести отдельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в связи с реализацией настоящего специального инвестиционного контракта, и доходов (расходов), полученных (произведенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности;

(перечисляются иные обязательства промышленного предприятия, которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта, в том числе обязательства, предусмотренные нормативными правовыми актами Пензенской области и (или) муниципальными правовыми актами, регламентирующими предоставление промышленному предприятию, заключившему специальный инвестиционный контракт, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности)

Статья 5. Обязательства

(иное привлеченное инвестором лицо)

(в случае если инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта привлекаются иные привлеченные лица, кроме промышленного предприятия (промышленных предприятий), то в специальном инвестиционном контракте обязательства каждого привлеченного лица излагаются в отдельной статье)

обязуется:

(иное привлеченное инвестором лицо)

(перечисляются обязательства иного привлеченного лица, кроме промышленного предприятия (промышленных предприятий), которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта)

Статья 6. Обязательства Пензенской области

1. Пензенская область обязуется осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(указываются в случае, если в отношении инвестора осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, за исключением налоговых льгот)

2. Пензенская область обязуется осуществлять в отношении промышленного предприятия (промышленных предприятий) следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(указываются в случае, если в отношении промышленного предприятия осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, за исключением налоговых льгот)

3. В течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта гарантируется неизменность предоставляемых инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей статьи, за исключением

(указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии)

Предоставление субсидий инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям) осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Пензенской области о бюджете Пензенской области на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до соответствующего главного распорядителя как получателя бюджетных средств, в случаях и в порядке, которые предусмотрены бюджетным законодательством Пензенской области.

4. Предоставление налоговых льгот инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям) осуществляется в соответствии с законодательством Пензенской области о налогах и сборах.

5. Положения актов законодательства о налогах и сборах в части увеличения и (или) отмены пониженных налоговых ставок, установленных для налогоплательщиков - участников специальных инвестиционных контрактов в связи с выполнением ими специального инвестиционного контракта в соответствии с Федеральным законом "О промышленной политике в Российской Федерации", и (или) в части отмены или изменения условий предоставления налоговых льгот и иных преференций (включая особый порядок и сроки уплаты, порядок исчисления налогов и сборов), установленных для налогоплательщиков - участников специальных инвестиционных контрактов, не применяются в отношении указанных налогоплательщиков до наступления наиболее ранней из следующих дат:

даты утраты налогоплательщиком статуса участника специального инвестиционного контракта;

даты окончания сроков действия налоговых ставок, налоговых льгот, порядка исчисления налогов, порядка и сроков уплаты налогов, установленных на дату заключения специального инвестиционного контракта, если дата окончания сроков действия налоговых ставок, налоговых льгот, порядка исчисления налогов, порядка и сроков уплаты налогов, установленных на дату заключения специального инвестиционного контракта, наступает ранее даты утраты инвестором статуса налогоплательщика - участника специального инвестиционного контракта.

Положения настоящего пункта применяются в соответствии с пунктом 4.1 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.

(перечисляются иные обязательства Пензенской области, не противоречащие законодательству Пензенской области)

Статья 7. Обязательства Муниципального образования
(статья включается в специальный инвестиционный контракт в случае, если
Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта,
а в случае, если сторонами специального инвестиционного контракта являются несколько муниципальных
образований, то обязательства каждого муниципального образования излагаются
в отдельной статье)

1. Муниципальное образование обязуется:
осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования
деятельности в сфере промышленности:

_____;

_____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности,
применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта
к инвестору, в случае если в отношении инвестора муниципальным образованием
Пензенской области осуществляются меры стимулирования деятельности
в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами)

осуществлять в отношении промышленного предприятия следующие
меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____;

_____;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока
действия специального инвестиционного контракта к промышленному предприятию,
в случае если в отношении промышленного предприятия муниципальным образованием Пензенской области
осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии
с муниципальными правовыми актами)

гарантировать в течение срока действия настоящего специального
инвестиционного контракта неизменность предоставляемых инвестору
и (или) промышленному предприятию мер стимулирования деятельности
в сфере промышленности, предусмотренных абзацами вторым и третьим
настоящей статьи, за исключением _____

_____;

(указываются пункты специального инвестиционного
контракта, в которых перечислены субсидии)

_____.

(перечисляются иные обязательства муниципального образования
Пензенской области, не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 8. Контроль за выполнением инвестором, промышленным предприятием
(промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами
условий специального инвестиционного контракта

В целях осуществления контроля за выполнением инвестором
и промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или)
иными привлеченными лицами обязательств, принятых по настоящему
специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением
предусмотренных статьей 3 настоящего специального инвестиционного
контракта показателей, _____

_____;

(указывается исполнительный орган Пензенской области, заключивший специальный
инвестиционный контракт от имени Пензенской области)

рассматривает отчеты и документы, представленные инвестором в соответствии со статьей 3 настоящего специального инвестиционного контракта;

направляет отчеты в _____;

(указывается орган местного самоуправления,
заключивший специальный инвестиционный контракт
от имени муниципального образования Пензенской области)

выдает инвестору согласованное заключение о выполнении или невыполнении инвестором обязательств, принятых на основании настоящего специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или недостижении предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом показателей, в порядке, установленном

_____,
(указывается исполнительный орган Пензенской области, заключивший
специальный инвестиционный контракт от имени Пензенской области)

и (или) _____.

(указывается орган местного самоуправления, заключивший инвестиционный
контракт от имени муниципального образования Пензенской области)

В целях осуществления контроля за выполнением инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту Пензенская область и муниципальное образование Пензенской области вправе проводить выездные проверки хода реализации инвестиционного проекта.

Заключая настоящий специальный инвестиционный контракт, инвестор, промышленное предприятие (промышленные предприятия) и (или) иные привлеченные лица дают согласие на проведение выездных проверок хода реализации инвестиционного проекта.

Статья 9. Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность сторон

1. Настоящий специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования инвестора в следующих случаях:

а) существенное изменение условий реализации инвестиционного проекта (по соглашению сторон может быть приведен перечень условий реализации инвестиционного проекта с указанием динамики изменений с учетом указанных в поданном инвестором для заключения настоящего специального инвестиционного контракта заявлении сведений об анализе рисков и возможностей реализации инвестиционного проекта);

б) неисполнение Пензенской областью или муниципальным образованием Пензенской области обязательств, установленных соответственно статьями 6 - 7 настоящего специального инвестиционного контракта;

в) принятие Пензенской областью или муниципальным образованием Пензенской области после заключения настоящего специального инвестиционного контракта нормативных правовых актов или обязательств по международным правовым договорам, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, в сроки, установленные настоящим специальным инвестиционным контрактом;

г) наступление обстоятельств непреодолимой силы;

д) наступление случая, предусмотренного пунктом 3 статьи 10 настоящего специального инвестиционного контракта.

2. Для изменения или расторжения настоящего специального инвестиционного контракта по соглашению сторон инвестор представляет

В _____

(указывается исполнительный орган Пензенской области,
заключивший специальный инвестиционный контракт от имени
Пензенской области)

заявление с приложением проекта изменений настоящего специального инвестиционного контракта либо проекта соглашения о расторжении настоящего специального инвестиционного контракта и документов, обосновывающих необходимость внесения указанных изменений.

3. Настоящий специальный инвестиционный контракт может быть расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования Пензенской области или муниципального образования Пензенской области в следующих случаях:

а) неисполнение или ненадлежащее исполнение инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае недостижения показателей, предусмотренных абзацами четвертым - седьмым статьи 3 настоящего специального инвестиционного контракта, более чем на 20 процентов по итогам каждого календарного года;

б) неисполнение обязательств поручителя или гаранта (указывается в случае предоставления инвестором соглашения о предоставлении поручительства или независимой гарантии);

в) нарушение инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) условий предоставления мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пензенской области, или муниципальными правовыми актами, которые предоставлены в связи с заключением настоящего специального инвестиционного контракта;

г) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Расторжение настоящего специального инвестиционного контракта по основаниям, предусмотренным подпунктами "а" - "в" пункта 3 настоящей статьи, влечет:

прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом;

обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) возратить предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Пензенской области и (или) местного бюджета, которое произошло в связи с применением Пензенской областью и (или) муниципальным образованием финансовых мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

уплату инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами штрафа в случае, если размер штрафа или порядок его определения за неисполнение инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами установлен в решении Комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке возможности заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта;

иные последствия, предусмотренные законодательством Пензенской области, регламентирующим предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Расторжение настоящего специального инвестиционного контракта по основаниям, предусмотренным подпунктами "а" - "в" пункта 3 настоящей статьи, не влечет возникновения у Пензенской области и муниципального образования Пензенской области обязанности по возмещению инвестору, промышленному предприятию (промышленным предприятиям) и (или) иным привлеченным лицам недополученных доходов либо расходов, понесенных ими в ходе реализации инвестиционного проекта и обусловленных расторжением настоящего специального инвестиционного контракта.

5. Субсидиарную ответственность по обязательствам промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц, возникающим в соответствии с абзацем третьим пункта 4 настоящей статьи, несет инвестор, если иное не установлено соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии, указанным в подпункте "б" пункта 3 настоящей статьи.

6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Пензенской областью и (или) муниципальным образованием Пензенской области обязательств, предусмотренных статьями 6 - 8 настоящего специального инвестиционного контракта, влечет:

а) право инвестора, промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц требовать в судебном порядке возмещения ущерба, фактически понесенного ими (им) в ходе реализации инвестиционного проекта и непосредственно обусловленного расторжением настоящего специального инвестиционного контракта, определяемого на дату расторжения настоящего специального инвестиционного контракта, из-за неисполненных Пензенской областью или муниципальным образованием Пензенской области обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту;

б) прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

в) обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) возратить Пензенской области и (или) муниципальному образованию Пензенской области, надлежащим образом исполнившим свои обязательства по настоящему специальному инвестиционному контракту, предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Пензенской области и (или) местного бюджета, которое произошло в связи с применением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности Пензенской областью и (или) муниципальным образованием;

г) возмещение Пензенской областью и (или) муниципальным образованием Пензенской области, не исполнившими обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту, убытков инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям), а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы убытков в размере

(указывается размер штрафа по каждой мере стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленный в настоящем специальном инвестиционном контракте)

7. В случае нарушения инвестором или промышленным предприятием (промышленными предприятиями) перечня производственных и технологических операций по производству промышленной продукции и (или) требований к промышленной продукции, предъявляемых в целях ее отнесения к продукции, произведенной на территории Пензенской области, приведенного в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту, инвестор или промышленное предприятие (промышленные предприятия) обязуется уплатить Пензенской области штраф, размер которого определяется по формуле:

$$A = (1 - \frac{d}{D}) \times V \times R / 100\%,$$

где:

d - количество производственных и технологических операций и (или) требований к промышленной продукции, предъявляемых в целях ее отнесения к продукции, произведенной на территории Пензенской области, фактически выполняемых при производстве промышленной продукции на момент расчета штрафа, приведенных в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

D - количество производственных и технологических операций и (или) требований к промышленной продукции, предъявляемых в целях ее отнесения к продукции, произведенной на территории Пензенской области, которые должны выполняться при производстве промышленной продукции на момент расчета штрафа, приведенных в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

V - объем доходов инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий), полученных от реализации промышленной продукции с использованием документа, подтверждающего производство такой промышленной продукции на территории Пензенской области, в отношении промышленной продукции, фактически произведенной в нарушение требований, установленных этим документом;

R - поправочный коэффициент с учетом рентабельности по чистой прибыли, равный ____ процентов (процента) в год.

8. Общая сумма штрафов по настоящему специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям), не может превышать все расходы инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий), которые будут ими понесены для возмещения указанных в настоящем специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

9. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), то есть непредвидимых сторонами на дату заключения настоящего специального инвестиционного контракта чрезвычайных и непредотвратимых при определенных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего специального инвестиционного контракта.

К таким обстоятельствам не относится отсутствие у должника необходимых денежных средств.

Сторона, которая не может выполнить надлежащим образом свои обязательства по причине действия или наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить другую сторону о таких обстоятельствах, а также об их характере и о масштабе в письменной форме в течение ____ дней с момента наступления или начала действия этих обстоятельств.

В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы исполнение сторонами соответствующих обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, переносится на срок, равный продолжительности действия таких обстоятельств и (или) их последствий. Если длительность обстоятельств непреодолимой силы и (или) их последствий, препятствующих надлежащему исполнению обязательств сторон, превышает _____ дней со дня получения одной из сторон уведомления о наличии обстоятельств непреодолимой силы, стороны обязуются организовать и провести добросовестные переговоры для оценки ситуации и выработки приемлемого решения, включая внесение изменений в настоящий специальный инвестиционный контракт, а в случае, если приемлемое решение не будет согласовано сторонами, стороны вправе расторгнуть настоящий специальный инвестиционный контракт по соглашению сторон либо в одностороннем порядке по решению суда.

Статья 10. Дополнительные условия

1. В случае если после заключения настоящего специального инвестиционного контракта вступают в силу федеральные законы, и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению в Российской Федерации), и (или) нормативные правовые акты Пензенской области, устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении выполнения настоящего специального инвестиционного контракта или изменяющие обязательные требования к промышленной продукции и (или) к связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации по сравнению с действовавшими на дату заключения настоящего специального инвестиционного контракта режимами запретов и ограничений или обязательными требованиями, такие федеральные законы, и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты Пензенской области, а также вносимые в них изменения не применяются в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта.

2. Принятие Российской Федерацией федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации во исполнение международных договоров Российской Федерации и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению в Российской Федерации, влекущих невозможность исполнения инвестором,

промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств в полном объеме в срок, предусмотренный настоящим специальным инвестиционным контрактом, не является нарушением Пензенской областью принятых обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, приравнивается к действию обстоятельств непреодолимой силы и влечет последствия, предусмотренные пунктом 9 статьи 9 настоящего специального инвестиционного контракта.

3. В случае принятия нормативных правовых актов Пензенской области или муниципальных правовых актов, улучшающих положение инвестора, промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц и (или) предусматривающих предоставление инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям) дополнительных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, инвестор вправе требовать внесения изменений в настоящий специальный инвестиционный контракт в целях учета соответствующих изменений в порядке, предусмотренном утвержденным Порядком заключения, изменения и расторжения Пензенской областью специальных инвестиционных контрактов.

4. _____.

(излагаются дополнительные условия, предусмотренные нормативными правовыми актами Пензенской области или муниципальными правовыми актами, регламентирующими предоставление мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, или иные условия, не противоречащие законодательству, согласованные сторонами специального инвестиционного контракта)

Статья 11. Заключительные положения

1. Все споры и разногласия между сторонами по настоящему специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае недостижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Пензенской области.

Применимым материальным и процессуальным правом является право Российской Федерации.

2. Уполномоченными представителями сторон по настоящему специальному инвестиционному контракту назначаются:

от Пензенской области _____

(Ф.И.О., должность, место работы, телефон, электронная почта)

от муниципального образования Пензенской области _____

(Ф.И.О., должность, место работы, телефон, электронная почта)

от инвестора _____

(Ф.И.О., должность, место работы, телефон, электронная почта)

от промышленного предприятия _____

(Ф.И.О., должность, место работы, телефон, электронная почта)

3. Настоящий специальный инвестиционный контракт составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Приложения к настоящему специальному инвестиционному контракту (с учетом соответствующего варианта) являются неотъемлемой частью настоящего специального инвестиционного контракта.

Для 1-го и 3-го вариантов:

объем и номенклатура промышленной продукции приведены в приложении № 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

перечень производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведен в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

график инвестирования (расходования) средств по годам приведен в приложении № 3 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

план-график реализации инвестиционного проекта по годам приведен в приложении № 4 к настоящему специальному инвестиционному контракту.

Для 2-го варианта:

перечень нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду приведен в приложении № 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

перечень технологического оборудования, вводимого в эксплуатацию на промышленном производстве, приведен в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

график инвестирования (расходования) средств по годам приведен в приложении № 3 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

план-график реализации инвестиционного проекта по годам приведен в приложении № 4 к настоящему специальному инвестиционному контракту.

Статья 12. Реквизиты и подписи сторон

От Пензенской области
Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

От Муниципального образования
Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

От Инвестора
Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

От Предприятия
Реквизиты

(должность, Ф.И.О.)

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Пензенской области
11.02.2025 № 152-пП

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Пензенской области
29.12.2023 № 1229-пП

СОСТАВ
комиссии при Правительстве Пензенской области
по оценке возможности заключения, изменения и расторжения
специального инвестиционного контракта

Симонов Николай Петрович	- Председатель Правительства Пензенской области (председатель комиссии)
Хакимов Алмаз Хамитович	- заместитель Председателя Правительства - Министр экономического развития и промышленности Пензенской области (заместитель председателя комиссии)
Алтынбаев Ришат Рифатович	- Министр лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области
Итальянцев Александр Петрович	- Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области - главный архитектор Пензенской области
Финогеева Любовь Михайловна	- Министр финансов Пензенской области.