



ДЕПАРТАМЕНТ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЦЕНАМ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ

П Р И К А З

от 31 марта 2026 года

№ 23-т/э

г. Оренбург

**Об установлении долгосрочных тарифов
на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
МУП «Управление коммунального хозяйства» на 2026-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 года № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства РФ от 15 мая 2010 года № 340», а также учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании коллегии департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (протокол от 31 марта 2026 года № 11), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям МУП «Управление коммунального хозяйства» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для МУП «Управление коммунального хозяйства» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения МУП «Управление коммунального хозяйства» согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего приказа, долгосрочные параметры регулирования, установленные пунктом 2 настоящего приказа, показатели надежности и энергетической эффективности, установленные пунктом 3 настоящего приказа действуют с 2 апреля 2026 года по 31 декабря 2028 года.

5. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Директор департамента

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Шумский'.

А.В. Шумский

Приложение 1
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 31 марта 2026 года № 23-т/э

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
МУП «Управление коммунального хозяйства» на 2026-2028 годы

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
МУП «Управление коммунального хозяйства» потребителям г. Новотроицк (за исключением потребителей п. Новорудный, ст. Губерля)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	с 2.04.2026 по 30.09.2026	1 553,32
		с 1.10.2026 по 31.12.2026	1 794,65
		с 1.01.2027 по 30.06.2027	1 794,65
		с 1.07.2027 по 31.12.2027	1 880,26
		с 1.01.2028 по 30.06.2028	1 880,26
		с 1.07.2028 по 31.12.2028	2 045,08
	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
	Одноставочный, руб./Гкал	с 2.04.2026 по 30.09.2026	1 895,05
		с 1.10.2026 по 31.12.2026	2 189,47
		с 1.01.2027 по 30.06.2027	2 189,47
		с 1.07.2027 по 31.12.2027	2 293,92
		с 1.01.2028 по 30.06.2028	2 293,92
		с 1.07.2028 по 31.12.2028	2 495,00

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение 2
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 31 марта 2026 года № 23-т/э

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для МУП «Управление коммунального хозяйства» на 2026-2028 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Нормативный уровень прибыли	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%			
МУП «Управление коммунального хозяйства» потребителям г. Новотроицк (за исключением потребителей п. Новорудный, ст. Губерля)	2026	151 428,73	1	-	-	-
	2027	-	1	-	-	-
	2028	-	1	-	-	-

Приложение 3
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 31 марта 2026 года № 23-т/э

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
теплоснабжения МУП «Управление коммунального хозяйства» потребителям
г. Новотроицк (за исключением потребителей п. Новорудный, ст. Губерля)
на 2026-2028 годы

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности				
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг. у. т./Гкал	Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь	
	на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед.в год/км	на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.в год/Гкал/час		при передаче тепловой энергии, Гкал/кв.м	при передаче теплоносителя, тонн/кв.м	при передаче тепловой энергии, Гкал/год	при передаче теплоносителя по тепловым сетям, тонн/год
2026	0	0	154,70	0,01	-	87 017	-
2027	0	0	154,70	0,01	-	87 017	-
2028	0	0	154,70	0,01	-	87 017	-