



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

14.03.2025 № 01-08-54
г. Оренбург

Об утверждении Порядка утверждения
границ территории выявленного
объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации,
находящегося на территории
Оренбургской области

В соответствии с пунктом 5 статьи 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 14.1 Закона Оренбургской области от 3 июля 2013 г. № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, находящегося на территории Оренбургской области.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и охраны инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

3. Приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Начальник инспекции

К.А. Летяго

Приложение
к Приказу инспекции
государственной охраны объектов
культурного наследия
Оренбургской области
от «14» 03 2025 г. № 01-08-54

Порядок
утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации,
находящегося на территории Оренбургской области

1. Настоящий Порядок утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия разработан в соответствии с пунктом 5 статьи 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ), статьей 14.1 Закона Оренбургской области от 3 июля 2013 г. № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области» и определяет процедуру утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного на территории Оренбургской области.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом № 73-ФЗ.

3. Утверждение границ территории выявленного объекта культурного наследия осуществляет инспекция государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (далее - инспекция).

Границы территории выявленного объекта культурного наследия, за исключением границ территории выявленного объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия.

Границы территории выявленного объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ, проводимых в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия могут не совпадать с границами земельных участков, территориальных зон, административными границами, а также границами охранных и защитных зон.

4. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия оформляется в соответствии с требованиями к составлению проектов

границ территорий объектов культурного наследия, утвержденными приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (далее - Требования).

5. Разработка проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия осуществляется физическими и/или юридическими лицами на основе необходимых историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований.

6. Проект границ территории объекта культурного наследия представляет собой документацию в графической в виде карт (схем) и текстовой форме, а также включает материалы по их обоснованию и утверждению.

6.1. Материалы для утверждения проектов границ территорий выявленных объектов культурного наследия включают:

1) текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия;

2) карту (схему) границ территории выявленного объекта культурного наследия, включая схему разбивки листов;

3) перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории выявленного объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. В случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», могут применяться определенные в отношении кадастровых округов местные системы координат;

4) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

6.1.1 Материалы по обоснованию проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия формируются по результатам проведенных историко-культурных исследований и могут включать:

1) материалы ранее разработанных проектов границ территорий объектов культурного наследия, в отношении которых проведены историко-культурные исследования;

2) сведения об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия и объектах, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных в границах исследуемой территории;

3) ситуационные планы землепользования с указанием границ современного землепользования;

4) особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;

5) сведения о существующих зданиях, строениях, инженерных сооружениях и других объектах капитального и временного строительства в соответствии;

6) сведения о существующих природных объектах и территориях (водоёмы, холмы, овраги, зелёные насаждения), а также иных природных объектах;

7) иные материалы, необходимые для обоснования проекта границ территории объекта культурного наследия.

7. Разработанный проект границ территории выявленного объекта культурного наследия в электронной форме на USB-флеш накопителе в формате PDF или на CD – диске в формате PDF, а также в формате позволяющем просмотр и редактирование текстовых документов (doc, docx, rtf) подается лицами, указанными в пункте 5 настоящего Порядка, при личном обращении в инспекцию либо направляется в инспекцию посредством почтовой связи.

8. Инспекция регистрирует проект границ территории выявленного объекта культурного наследия в день его поступления в инспекцию с указанием даты поступления.

Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия подлежит рассмотрению инспекцией в течение 30 календарных дней с даты его регистрации.

9. По результатам рассмотрения проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия в случае его соответствия пункту 6.1 настоящего порядка инспекция принимает решение об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия. Решение об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия оформляется приказом инспекции.

10. Решение об утверждении границ территории объекта культурного наследия содержит текстовое и графическое (карта (схема)) описания местоположения границ объекта культурного наследия, перечень координат поворотных (характерных) точек и режим использования его территории.

11. В случае несоответствия проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия пункту 6.1 настоящего порядка инспекцией принимается решение об отказе в утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия с указанием причин отказа.

После устранения причин, повлекших за собой принятие инспекцией решения об отказе в утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия, лицо, указанное в пункте 5 настоящего Порядка, вправе повторно направить проект границ территории выявленного объекта

культурного наследия на утверждение в инспекцию в соответствии с настоящим Порядком.

12. О принятом решении об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия либо об отказе в утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия лицо, указанное в пункте 5 настоящего Порядка, уведомляется инспекцией в форме электронного документа по указанному адресу электронной почты или по указанному почтовому адресу посредством почтовой связи в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия или об отказе в утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия.

13. Изменение утвержденных границ территории выявленного объекта культурного наследия осуществляется в случаях выявления документов или результатов историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований, отсутствовавших при подготовке проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия и дающих основания для пересмотра установленных границ территории выявленного объекта культурного наследия.

Изменение границ территории выявленного объекта культурного наследия осуществляется путем разработки нового проекта границ территории выявленного объекта культурного наследия с проведением государственной историко-культурной экспертизы.

14. Решение об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия размещается на официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня принятия.

15. Утвержденные границы территории выявленного объекта культурного наследия действуют до издания приказа инспекции о включении указанного выявленного объекта в единый реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия либо об отказе во включении объекта в единый реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.
