



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

03.03.2025 № 627-пр
г. Оренбург

Об утверждении Порядка осуществления
контроля за исполнением обязательства
о проведении капитального ремонта
поврежденного жилого помещения

В соответствии пунктом 22 Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде выплаты на капитальный ремонт гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, утвержденного постановлением Правительства Оренбургской области от 4 мая 2024 года № 409-пз, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить Порядок осуществления контроля за исполнением обязательства о проведении капитального ремонта поврежденного жилого помещения, согласно приложению.

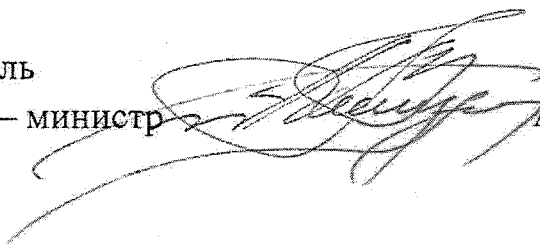
2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области направлять в министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области копии решений о признании жилых помещений, поврежденных в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, пригодными для проживания после проведения гражданами капитального ремонта, заверенные в установленном порядке, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их принятия.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Ильину М.В.

4. Приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – заместитель

председателя Правительства – министр



А.В. Полухин

Приложение к приказу

от 03.03

2025 года № 627-пр

Порядок
осуществления контроля за исполнением обязательства о проведении
капитального ремонта поврежденного жилого помещения

1. Настоящий Порядок определяет механизм и сроки осуществления министерством строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области (далее – министерство) контроля за исполнением гражданином обязательства о проведении капитального ремонта жилого помещения, поврежденного в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году (далее – поврежденное жилое помещение).

2. Контроль за исполнением гражданином обязательства о проведении капитального ремонта поврежденного жилого помещения осуществляется посредством проведения сверки следующих сведений:

копий решений органов местного самоуправления о признании жилых помещений, поврежденных в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, пригодными для проживания после проведения гражданами капитального ремонта (далее – решения), поступивших в министерство, заверенных в установленном порядке;

перечня поврежденных жилых помещений, в отношении которых гражданам предоставлены выплаты на капитальный ремонт.

Указанная в настоящем пункте сверка осуществляется министерством в срок не позднее 30 ноября 2025 года.

3. При выявлении по итогам сверки поврежденных жилых помещений, в отношении которых в министерстве отсутствуют решения (далее – выявленные помещения), министерство в срок не позднее 10 рабочих дней обеспечивает направление в соответствующий орган местного самоуправления запроса о наличии/отсутствии решений в отношении выявленных помещений.

4. В случае получения министерством информации об отсутствии принятых до 1 декабря 2025 года решений в отношении выявленных помещений, министерство в течение 10 рабочих дней направляет гражданам, являющимся собственниками поврежденных жилых помещений, в отношении

которых отсутствуют решения, требование о необходимости возврата полученных денежных средств в областной бюджет ввиду неисполнения обязательства о проведении капитального ремонта (далее – уведомление).

Уведомление направляется гражданину – собственнику поврежденного жилого помещения, в отношении которого ему была предоставлена выплата на капитальный ремонт, по адресу, указанному таким гражданином в заявлении о получении выплаты на капитальный ремонт поврежденного жилого помещения.

Гражданин считается отказавшимся от возврата ранее полученных денежных средств в виде выплаты на капитальный ремонт поврежденного жилого помещения в областной бюджет в случаях:

поступления в министерство от гражданина заявления (обращения) об отказе добровольно возратить полученные денежные средств в областной бюджет;

непоступления в течение 30 календарных дней со дня получения гражданином уведомления в установленном Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 176-ФЗ «О почтовой связи» порядке. Гражданин несет риск последствий неполучения юридически значимого сообщения (уведомления), доставленного по указанному им в заявлении адресу.

5. При отказе гражданина от возврата денежных средств в областной бюджет они взыскиваются министерством в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
