



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,
ИНВЕСТИЦИЙ, ТУРИЗМА И
ВНЕШНИХ СВЯЗЕЙ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

22.12.2022 № 253

г. Оренбург

Об утверждении Порядка осуществления министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Оренбургская область и не является Российская Федерация, в условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

В соответствии с частью 7 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Оренбургской области от 25.08.2020 № 727-пп «Об определении органа государственной власти Оренбургской области, уполномоченного на подписание от имени Оренбургской области соглашений о защите и поощрении капиталовложений» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Порядок осуществления министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области Оренбургской области мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Оренбургская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – заместитель председателя
Правительства Оренбургской области
по экономической и инвестиционной
политике - министр экономического
развития, инвестиций, туризма и внешних
связей Оренбургской области

И.Е. Петухов

ПОРЯДОК

осуществления министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Оренбургская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, задачи и правила осуществления министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области (далее — министерство) мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, стороной которого является Оренбургская область и не является Российская Федерация (далее - мониторинг), в соответствии с общими требованиями к порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной соглашения, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта.

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и постановлением Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее - постановление Правительства РФ № 1602).

3. Настоящий Порядок применяется:

а) при осуществлении мониторинга исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта;

б) при подготовке отчетов:

о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта;

об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Оренбургской области.

4. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашений.

5. Мониторинг включает в себя следующие этапы:

а) подготовку и представление организацией, реализующей инвестиционный проект, информации об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта;

б) проверку министерством, представленных организацией, реализующей инвестиционный проект, информации об исполнении условий соглашения и реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка;

в) подготовку министерством отчетов и сведений об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Оренбургской области.

II. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МОНИТОРИНГА

6. Организация, реализующая инвестиционный проект, не позднее 1 февраля текущего года начиная с года, следующего за годом, в котором заключено соглашение (в отношении представления информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта - не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением), представляет в министерство информацию об исполнении условий соглашения и реализации инвестиционного проекта, в том числе о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по рекомендуемой форме приведенной в приложении № 1 к настоящему Порядку.

7. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня получения информации, представленной организацией, реализующей инвестиционный проект, осуществляют мониторинг, предусматривающий:

а) проверку исполнения организацией, реализующей инвестиционный проект, условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо);

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения.

8. По результатам мониторинга, проведенного в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, министерство формирует:

сведения о реализации этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 5 к Правилам осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий

реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденных постановлением Правительства РФ 1602 (далее - Правила осуществления мониторинга РФ);

отчет об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта в соответствии с примерной формой, предусмотренной приложением № 2 к настоящему Порядку.

9. Министерство вправе запрашивать и получать у организации, реализующей инвестиционный проект, информацию, необходимую для осуществления мониторинга, в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

III. ПОРЯДОК

подготовки министерством отчета о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и представления его в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти

10. В соответствии с частью 18 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ по итогам проведения процедуры, указанной в пункте 7 настоящего Порядка, и на основании информации, указанной в пункте 6 настоящего Порядка, министерством формируется отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по форме, размещенной в ГИС «Капитальные вложения», в срок не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением.

11. В срок, указанный в пункте 10 настоящего Порядка, министерство формирует сводный отчет об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов (далее - сводный отчет о результатах мониторинга), согласно приложению № 2 к Правилам осуществления мониторинга РФ, в том числе на основании отчета, указанного в пункте 8 настоящего Порядка и отчетов, представленных муниципальными образованиями Оренбургской области (если применимо).

12. Министерство направляет:

отчеты, предусмотренные пунктом 10 и 11 настоящего Порядка, в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в срок, указанный в пункте 10 настоящего Порядка;

сведения о реализации этапа инвестиционного проекта, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, в срок не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, в Федеральное казначейство для отражения в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13. В случае, если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения, министерство в течение 10 рабочих дней со дня

направления в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка сводного отчета о результатах мониторинга осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет главе муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения), организации, реализующей инвестиционный проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий соглашения (если применимо) и о предложении внести изменения в соглашение в соответствии с порядком, установленным Правительством Оренбургской области, и условиями соглашения;

б) направляет главе муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения), организации, реализующей инвестиционный проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения соглашения и инициирует расторжение соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 69-ФЗ, постановлением Правительства РФ № 1602, и условиями соглашения.

14. Организация, реализующая инвестиционный проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения в соответствии с подпунктом «а» пункта 13 настоящего Порядка уведомления информирует уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений.

Приложение № 1
к Порядку осуществления министерством
экономического развития, инвестиций,
туризма и внешних связей Оренбургской
области мониторинга исполнения условий
соглашения о защите и поощрении капиталов
вложений, стороной которого является
Оренбургская область и не является
Российская Федерация, и условий реализации
инвестиционного проекта, в отношении
которого заключено такое соглашение, в том
числе этапов реализации инвестиционного
проекта
(рекомендуемая форма)

Информация
об исполнении условий соглашения о защите
и поощрении капиталовложений, стороной которого является
Оренбургская область и не является Российская Федерация, от
_____ № _____ и условий реализации инвестиционного проекта,
в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе
информация о реализации соответствующего этапа инвестиционного
проекта

1. Информация
о соглашении о защите и поощрении
капиталовложений от _____ № _____
(далее - соглашение)

1.1	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект	
1.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
1.4	Адрес организации, реализующей инвестиционный проект	
1.5	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание отчета об исполнении условий соглашения	
1.6	Наименование инвестиционного проекта	

1.7	Наименование органа управления организации, реализующей инвестиционный проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта	
1.8	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
1.9	Дата заключения соглашения	
1.10	Даты начала и окончания прединвестиционной стадии	
1.11	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
1.12	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
1.13	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (средств, вложенных в инвестиционный проект)(млн. рублей)	
1.14	Общий объем капиталовложений (собственных средств без заемных, вложенных в инвестиционный проект)(млн. рублей)	
1.15	Количество созданных рабочих мест (единицы)	
1.16	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Оренбургской области; для муниципального образования (если применимо))	

2. Информация о _____
этапе реализации инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Отклонение значений показателя
		плановое	фактическое	
2.1	Объем капитальных вложений (инвестиций)			

	(средств, вложенных в инвестиционный проект) (млн. рублей)			
2.2	Объем капиталовложений (собственных средств без заемных, вложенных в инвестиционный проект) (млн. рублей)			
2.3	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5	Количество созданных рабочих мест (единицы)			
2.6	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

3. Информация
о возмещении затрат организации, реализующей
инвестиционный проект

№ п/п	Наименование затрат	Объем затрат по годам реализации инвестиционного проекта		
		n	n + 1	...
3.1	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:			
3.1.1	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)			
..				
3.2	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:			

3.2.1	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)			
...				
3.3	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:			
3.3.1	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)			
...				
3.4	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе			
3.4.1	(указывается наименование объекта)			
...				
3.5	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)			
3.5.1	(указывается направление расхода)			
...				
3.6	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:			
3.6.1	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)			
3.6.2	налог на прибыль организаций (бюджет Оренбургской области)			
3.6.3	налог на имущество организаций			
3.6.4	земельный налог			
3.6.5	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного			

	организации, реализующей инвестиционный проект)			
3.6.6	ввозные таможенные пошлины			
3.7	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей инвестиционный проект (млн. рублей), в том числе:			
3.7.1	в форме субсидии			
3.7.2	в форме налогового вычета			
3.7.3	в форме возмещения реального ущерба (убытков)			

4. Информация
об осуществленных мерах государственной
поддержки инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование меры государственной поддержки и ее основание	Объем государственной поддержки
4.1		
4.2		
4. ...	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

5. Информация
об обстоятельствах, указывающих на наличие
оснований для изменения или расторжения соглашения

№ п/п	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <*>
5.1	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	

5.4	Передача прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект (передача договора)	
5.5	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6	Невозможность реализации инвестиционного проекта в установленные соглашением сроки в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8	Незаключение организацией, реализующей инвестиционный проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном либо муниципально-частном партнерстве, неисполнение либо ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с	

	утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11	Изменение объема капиталовложений	
5.12	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.14	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей инвестиционный проект, и имеющие обратную силу	
5.15	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.16	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.17	Нарушение организацией, реализующей инвестиционный проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности этой	

	организации либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18	Открытие конкурсного производства в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5.19	Принятие решения о ликвидации организации, реализующей инвестиционный проект	
...		

<*> Указывается, существуют или отсутствуют нарушения условий соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

6. Предложения организации, реализующей проект, в связи с наличием оснований для изменения либо расторжения соглашения

7. Приложения: документы, подтверждающие данные по разделам 2 - 5 настоящего документа, на _____ листах

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 2

к Порядку осуществления министерством экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Оренбургская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

(примерная форма)

ОТЧЕТ

об исполнении условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Оренбургская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, на территории Оренбургской области за период с _____ 20__ года по _____ 20__ года

1. Общие сведения

п/п	Наименование показателя (единица измерения)	Значение показателя	
		плановое	фактическое
1.	Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Оренбургская область и не является Российская Федерация, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее - соглашения) (единицы)		
2.	Количество соглашений, заключенных в отчетном периоде (единицы)		

3.	Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (средств, вложенных в инвестиционный проект) (млн. рублей)		
4.	Объем осуществленных капиталовложений (собственных средств без заемных, вложенных в инвестиционный проект) (млн. рублей)		
5.	Количество созданных рабочих мест (единицы)		
6.	Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих инвестиционные проекты (млн. рублей)		

2. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения

п/п	Сфера реализации инвестиционного проекта	Количество инвестиционных проектов (единицы)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Количество созданных рабочих мест (единицы)
1.					
2.					
..					

3. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях условий соглашений и (или) об основаниях для их изменения либо расторжения

№ п/п	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения	Количество соглашений (единицы)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Основание для изменения или расторжения
-------	---	---------------------------------	--	--------------------------------------	---

					соглашения.
1.	Соглашения, по которым Оренбургская область является стороной соглашения.				
1.1.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения <1>				
1.1.1.	Соглашение от _____, регистрационный номер _____, организация, реализующая проект: _____ инвестиционный проект				
1.2.	<1>				
1.2.1.				

Приложения: _____ на _____ листах <2>.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

<1> В пунктах 1.1, 1.2 в соответствующих подпунктах указываются все соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для изменения либо расторжения соглашения.

<2> Приложения указываются в том случае, если к отчету прилагаются какие-либо документы.