



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ЗАЛОГОВОМ ФОНДЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Законодательным
Собранием области

29 апреля 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 6 сентября 2011 года № 399/83-V-ОЗ «О залоговом фонде Оренбургской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 13 сентября 2011 года, 20 марта 2014 года, 8 сентября 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2011, пятое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 3 июля 2018 года, № 5600201807030012, 26 апреля 2019 года, № 5600201904260011; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru), 6 декабря 2024 года) изменения.

1. В статье 2 слова «Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» заменить словами «Федеральный закон от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Федеральный закон от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

2. Абзац второй статьи 6 признать утратившим силу.

3. Часть 2 статьи 7 изложить в редакции:

«2. В залоговый фонд не могут быть включены имущество и имущественные права, которые не могут быть предметом залога в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области:

1) имущество, в отношении которого в установленном федеральным законом порядке предусмотрена обязательная приватизация либо приватизация которого запрещена;

2) имущество, включенное в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Оренбургской области;

3) имущество, включенное в перечень объектов государственной собственности Оренбургской области, не подлежащих отчуждению, утвержденный законом Оренбургской области;

4) имущество, включенное в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;

5) индивидуальные и многоквартирные жилые дома и квартиры;

6) земельные участки, за исключением земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, если такие земельные участки предназначены для жилищного строительства или для комплексного освоения в целях жилищного строительства и передаются в обеспечение возврата кредита, предоставленного кредитной организацией на обустройство данных земельных участков посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры;

7) арендные права государственного предприятия Оренбургской области на земельный участок, находящийся в государственной собственности;

8) участки недр, лесных, водных и иных природных ресурсов;

9) иное имущество, которое изъято из оборота, и имущество, на которое в соответствии с федеральным законом не может быть обращено взыскание.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов

6 мая 2026 года

№ 1891/810-VII-ОЗ



Е.А.Солнцев