



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2026

г. Оренбург

№ 258-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования городской округ город Оренбург Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» от 23 октября 2025 года № 630/10 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети сооружение с кадастровым номером 56:44:0103001:2135, площадью 15623 кв. метра согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» (ИНН 5609195877, ОГРН 1205600012221) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области:

направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого

имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Е.А.Солнцев

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 24.03.2026 № 258-рл

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения сооружение с кадастровым номером: 56:44:0103001:2135*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, г. о. город Оренбург
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	15623 кв. метра ± 44 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	<p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки,</p>

1	2	3
		<p>контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	438281.28	2310546.19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
2	438214.58	2310500.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
3	438148.10	2310453.54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
4	438105.57	2310423.06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
5	438060.31	2310391.79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
6	438023.73	2310366.16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
7	437970.40	2310328.63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
8	437902.98	2310281.82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
9	437837.67	2310235.57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
10	437840.56	2310231.48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
11	437905.86	2310277.73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
12	437973.26	2310324.53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
13	438026.60	2310362.07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
14	438063.16	2310387.68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
15	438108.47	2310418.99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
16	438151.01	2310449.47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
17	438217.43	2310496.20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
18	438284.14	2310542.09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
19	438315.28	2310564.67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
20	438359.67	2310595.08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
21	438397.43	2310621.84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
22	438435.37	2310648.21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
23	438479.48	2310678.70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
24	438519.12	2310706.06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
25	438561.55	2310736.25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
26	438602.53	2310764.81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
27	438637.52	2310789.54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
28	438686.64	2310823.76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
29	438726.47	2310852.40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
30	438771.57	2310883.42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
31	438805.17	2310907.45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
32	438831.86	2310925.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
33	438854.81	2310893.94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
34	438879.05	2310859.48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
35	438899.84	2310829.89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
36	438926.85	2310789.65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
37	438959.27	2310746.24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
38	438986.69	2310706.00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
39	439021.04	2310657.65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
40	439049.72	2310616.55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
41	439098.85	2310546.30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
42	439115.59	2310524.58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
43	439116.95	2310522.61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
44	439122.48	2310514.84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
45	439120.62	2310507.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
46	439093.69	2310488.32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
47	439052.18	2310459.24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
48	439011.74	2310431.13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
49	438983.68	2310411.26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
50	438941.75	2310382.59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
51	438896.41	2310350.50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
52	438853.14	2310320.05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
53	438808.68	2310289.81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
54	438766.73	2310260.28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
55	438722.56	2310228.94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
56	438691.64	2310207.54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
57	438652.67	2310180.45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
58	438620.45	2310158.03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
59	438579.45	2310129.95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
60	438547.76	2310107.39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
61	438534.26	2310098.29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
62	438532.38	2310097.03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
63	438530.25	2310095.47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
64	438493.97	2310069.01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
65	438444.53	2310034.75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
66	438416.99	2310016.16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
67	438373.27	2309985.39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
68	438308.67	2309940.49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
69	438251.40	2309899.78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
70	438206.07	2309867.41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
71	438161.76	2309837.18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
72	438118.42	2309808.11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
73	438111.94	2309803.54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
74	438109.20	2309801.67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
75	438112.03	2309797.54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
76	438114.81	2309799.45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
77	438121.23	2309803.97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
78	438164.57	2309833.04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
79	438208.95	2309863.32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
80	438254.30	2309895.71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
81	438311.54	2309936.39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
82	438376.14	2309981.30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
83	438419.85	2310012.06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
84	438447.34	2310030.62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
85	438496.89	2310064.95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
86	438535.17	2310092.87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
87	438550.63	2310103.29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
88	438582.33	2310125.86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
89	438623.29	2310153.91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
90	438655.52	2310176.34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
91	438694.49	2310203.43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
92	438725.42	2310224.83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
93	438769.62	2310256.20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
94	438811.55	2310285.71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
95	438855.97	2310315.92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
96	438899.29	2310346.42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
97	438944.62	2310378.50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
98	438986.55	2310407.17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
99	439014.62	2310427.04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
100	439055.05	2310455.15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
101	439096.56	2310484.23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
102	439123.33	2310503.11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
103	439125.04	2310504.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
104	439125.53	2310506.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
105	439127.89	2310515.88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
106	439122.51	2310523.43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
107	439143.33	2310539.25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
108	439162.10	2310511.94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
109	439169.94	2310497.95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
110	439180.36	2310443.05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
111	439208.22	2310446.22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
112	439207.65	2310451.19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
113	439184.41	2310448.54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
114	439174.71	2310499.67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
115	439166.32	2310514.62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
116	439147.32	2310542.28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
117	439145.94	2310544.29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
118	439144.55	2310546.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
119	439142.54	2310544.93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
120	439140.50	2310543.37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
121	439119.64	2310527.52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
122	439102.85	2310549.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
123	439053.82	2310619.41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
124	439025.12	2310660.54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
125	438990.81	2310708.84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
126	438963.38	2310749.10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
127	438930.97	2310792.49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
128	438903.98	2310832.70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
129	438883.14	2310862.36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
130	438858.85	2310896.88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
131	438833.06	2310932.14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-

1	2	3	4	5
132	438802.36	2310911.59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
133	438768.71	2310887.53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
134	438723.57	2310856.47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
135	438683.74	2310827.83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
136	438634.64	2310793.63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
137	438599.65	2310768.90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
138	438558.66	2310740.33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
139	438516.23	2310710.15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
140	438476.63	2310682.81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
141	438432.52	2310652.32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
142	438394.55	2310625.93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
143	438356.79	2310599.17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
144	438312.37	2310568.73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-
1	438281.28	2310546.19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	-