



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2026

г. Оренбург

№ 219-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования городской округ город Новотроицк Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 23 сентября 2025 года № 473 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжений Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети газопровод новые застройки п. Пригорное, г. Новотроицка площадью 16291 кв. метр согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Главе муниципального образования городской округ город Новотроицк Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области:

направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого

имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе градостроительной деятельности Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Е.А.Солнцев

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 10.03.2026 № 219-рп

Текстовое и графическое описание местоположения границ  
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения  
газопровод новые застройки п.Пригорное, г. Новотроицка

### Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, город Новотроицк
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	16291 кв. метр $\pm$ 44,67 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	<p>на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и</p>

1	2	3
		<p>уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	355750,03	3324365,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	356231,31	3324149,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	356195,16	3324068,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	356189,57	3324058,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	356177,94	3324031,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	356188,19	3324039,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	356201,00	3324019,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	356184,45	3324006,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	356173,72	3324022,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	356154,24	3323977,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
11	356124,75	3323990,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
12	356083,22	3323901,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	356014,77	3323931,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	356006,38	3323909,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	355974,14	3323835,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
16	355744,82	3323927,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
17	355745,94	3323931,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
18	355971,99	3323840,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
19	356001,89	3323909,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
20	355781,15	3324007,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
21	355782,61	3324010,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
22	356003,42	3323912,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
23	356011,10	3323932,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
24	355727,42	3324055,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
25	355728,87	3324059,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
26	356081,19	3323906,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	

1	2	3	4	5
27	356114,73	3323978,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
28	355781,60	3324127,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
29	355782,94	3324131,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
30	356116,39	3323982,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
31	356121,09	3323992,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
32	355884,94	3324097,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
33	355550,13	3324247,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
34	355551,31	3324251,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
35	355886,78	3324100,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
36	356152,19	3323983,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
37	356185,14	3324057,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
38	355583,72	3324326,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
39	355585,20	3324329,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
40	356186,86	3324061,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
41	356190,63	3324068,75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	

1	2	3	4	5
42	355712,20	3324284,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
43	355713,52	3324288,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
44	356192,38	3324072,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
45	356226,08	3324147,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
46	355748,42	3324361,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	
1	355750,03	3324365,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	

---