



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2025

г. Оренбург

№ 646-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Курманаевский муниципальный район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ТМК Нефтегазсервис-Бузулук» от 10 марта 2025 года и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения расширение системы газораспределения для котельной складских помещений и цеха для технологических нужд по наружной изоляции стальных труб площадью 3433 кв. метра согласно приложению.

2. Наложить в интересах общества с ограниченной ответственностью «ТМК Нефтегазсервис-Бузулук» (ИНН 5603011770, ОГРН 1025600575660) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Курманаевский сельсовет Курманаевского муниципального района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Курманаевский муниципальный район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора



Е.А.Солнцев

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 04.04.2025 № 646-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения расширение системы газораспределения для котельной складских помещений и цеха для технологических нужд по наружной изоляции стальных труб *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, ул. Молодежная, 1а
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3433 кв. метра \pm 23 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

1	2	3
		<p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509482,80	1301611,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	509483,49	1301615,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	509507,51	1301639,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	509529,00	1301660,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	509618,52	1301712,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	509630,63	1301696,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	509632,87	1301697,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	509639,98	1301683,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	509643,24	1301684,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	509688,06	1301597,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
11	509692,63	1301588,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
12	509689,55	1301586,52	метод спутниковых геодезических	–

1	2	3	4	5
			измерений. Mt = 0,1	
13	509698,04	1301568,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	509705,42	1301571,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	509714,22	1301551,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	509708,01	1301548,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	509708,88	1301547,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	509721,72	1301527,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	509726,51	1301520,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	509730,60	1301517,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	509734,59	1301512,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	509743,85	1301493,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	509749,00	1301482,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	509761,16	1301460,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
25	509762,51	1301457,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	509762,91	1301457,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	509758,57	1301454,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	509758,10	1301455,56	метод спутниковых	—

1	2	3	4	5
			геодезических измерений. Mt = 0,1	
29	509758,03	1301455,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	509756,72	1301458,33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	509744,54	1301480,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	509739,35	1301491,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	509730,35	1301509,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	509727,02	1301513,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	509722,87	1301516,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	509717,58	1301524,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	509704,64	1301544,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	509703,38	1301546,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
39	509694,53	1301542,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	509685,73	1301563,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	509692,84	1301566,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	509683,97	1301585,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	509684,57	1301585,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
44	509684,56	1301585,39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	509687,31	1301586,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	509685,96	1301589,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
47	509687,29	1301589,84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
48	509685,44	1301593,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
49	509682,75	1301591,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
50	509681,31	1301594,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
51	509682,83	1301595,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
52	509681,85	1301597,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
53	509683,13	1301597,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
54	509641,34	1301679,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
55	509638,04	1301678,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
56	509630,95	1301692,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
57	509628,45	1301691,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
58	509617,26	1301705,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
59	509532,04	1301656,64	метод спутниковых геодезических	—

1	2	3	4	5
			измерений. Mt = 0,1	
60	509511,05	1301636,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
61	509488,07	1301612,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
62	509487,96	1301612,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
63	509584,89	1301507,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
64	509574,57	1301502,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
65	509574,81	1301501,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
66	509570,33	1301499,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
67	509567,89	1301504,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
68	509576,79	1301508,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
69	509486,66	1301606,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
70	509483,76	1301592,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
71	509478,88	1301593,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	509482,80	1301611,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—

1	2	3
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	63	—
63	64	—
64	65	—
65	66	—
66	67	—
67	68	—
68	69	—
69	70	—
70	71	—
71	1	—