ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09.08.2021 г. Оренбург № 676-пп

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Новоорский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 31 марта 2021 года № 154 и сведений о границах охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, Газ-д к котельной НОЭМЗ; п. Новоорск площадью 5221 кв. метр согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Новоорский поссовет Новоорского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Новоорский район Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 09.08.2021 № 676-пп

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, Газ-д к котельной НОЭМЗ; п. Новоорск *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Новоорский район, Новоорский поссовет, пос. Новоорск
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	5221 кв. метр ± 25 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,

1	2	3
		предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385861,13	3367684,62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	385864,66	3367714,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	385712,81	3367765,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	385579,39	3367608,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	385352,04	3367604,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	385347,55	3367434,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	385224,22	3367403,33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	385222,85	3367406,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	385093,41	3367378,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	385025,56	3367551,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	385082,43	3367568,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
12	385081,30	3367572,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
13	385020,29	3367554,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
14	385090,89	3367373,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
15	385220,40	3367402,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
16	385221,72	3367398,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
17	385351,50	3367431,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
18	385355,93	3367600,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
19	385581,29	3367604,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
20	385714,14	3367761,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
21	385860,36	3367712,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
22	385857,13	3367685,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	385861,13	3367684,62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	–
2	3	–
3	4	–
4	5	–
5	6	–
6	7	–
7	8	–
8	9	–
9	10	–
10	11	–
11	12	–
12	13	–
13	14	–
14	15	–
15	16	–
16	17	–
17	18	–
18	19	–
19	20	–
20	21	–
21	22	–
22	1	–

План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

•	– характерная точка границы охранной зоны;
1	– обозначение характерной точки границы охранной зоны;
	– граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
	– граница кадастрового квартала;
	– обозначение оси газопровода;
	– граница охранной зоны;
56:41:0103065	– номер кадастрового квартала;
56:41:0103065:1	– кадастровый номер земельного участка.