



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

*24 апреля 2026 года*

№ 42-н

г. Омск

О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области

1. Внести в приложение «Административный регламент предоставления государственной услуги «Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 4 декабря 2025 года № 208-п следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 12 слова «от 20 октября 2025 года № 192-п» заменить словами «от 15 сентября 2025 года № 164-п»;

2) в пункте 20 слова «либо по электронной почте» исключить;

3) в подпункте 2 пункта 30 слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7»;

4) раздел «Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия» таблицы № 2 Приложение № 1 к административному регламенту предоставления государственной услуги «Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» дополнить строкой 6 следующего содержания:

«

6.	A1 - A2	Заключение об отсутствии у заявителя обстоятельств, свидетельствующих о	О(э) - Единый портал О(э) - Портал
----	---------	---	---------------------------------------

		необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.	О - П О - Л О - МФЦ
--	--	---	---------------------------

».

2. Внести в приложение «Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление жилых помещений жилищного фонда Омской области коммерческого использования» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 15 декабря 2025 года № 216-п» следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 2 слова «могут быть физические лица и юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления)» заменить словами «являются физические лица»;

2) в подпункте 2 пункта 7 слова «в виде распоряжения Минимущества» заменить словами «в форме письма Минимущества»;

3) в подпункте 2 пункта 29 слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7»;

4) в приложении № 1 «Перечень условных обозначений и сокращений, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги, форма заявления»:

- в подпункте «е» пункта 1 раздела I «Перечень условных обозначений и сокращений» слова «или юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления)» исключить;

- раздел II «Идентификатор категорий (признаков) заявителя», раздел III «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

3. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.mio.omskportal.ru](http://www.mio.omskportal.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области Л.Б. Гулиеву.

Первый заместитель Министра  
имущественных отношений  
Омской области



А.С. Матненко

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений Омской области  
от 24 апреля 2026 года № 42-н

«

II. Идентификатор категорий (признаков) заявителя

Таблица № 1

№ п/п	Результат предоставления государственной услуги по предоставлению жилых помещений жилищного фонда Омской области коммерческого использования	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
1	Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилого помещения или решение о возврате заявки и прилагаемых документов	физическое лицо	A1
		физическое лицо (научный работник)	A2
		представитель	A3

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица № 2

№ п/п	Идентификатор отдельного признака заявителя	Вид документов, представляемых заявителем	Способ подачи документов, требования к формату, количеству и иные необходимые требования
Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			

1	A1 – A3	Заявка	О(э) - Единый портал О(э) - Портал Омской области О - П О - Л О - МФЦ
2	A3	Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства	К(э) - Единый портал К(э) - Портал Омской области К - П К - Л К - МФЦ
3	A1 – A3	Согласие на обработку персональных данных	О(э) - Единый портал О(э) - Портал Омской области О - П О - Л О - МФЦ
4	A1 – A3	Документ, удостоверяющий личность заявителя	К(э) - Единый портал К(э) - Портал Омской области К - П К - Л К - МФЦ
5	A2	Документы, подтверждающие участие научных работников в реализации организациями, осуществляющими деятельность на территории расположенной в Омской области инновационной образовательной среды (кампуса), научных и (или) научно-технических проектов и (или) образовательных программ высшего образования	К(э) - Единый портал К(э) - Портал Омской области К - П К - Л К - МФЦ
Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для			

предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия			
1	A1 – A3	Справка об отсутствии у заявителя задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	О(э) - Единый портал О(э) - Портал Омской области О - П О - Л О - МФЦ
2	A1 – A3	Отчет об оценке рыночной стоимости жилого помещения	К(э) - Единый портал К(э) - Портал Омской области К - П К - Л К - МФЦ
3	A1 – A3	Документы, подтверждающие данные о ненадлежащем исполнении заявителем условий ранее заключенных договоров коммерческого найма жилых помещений	К(э) - Единый портал К(э) - Портал Омской области К - П К - Л К - МФЦ
4	A1 – A3	Документы, подтверждающие отсутствие задолженности заявителя по плате за предоставление в возмездное пользование жилого помещения	К(э) - Единый портал К(э) - Портал Омской области К - П К - Л К - МФЦ

»