



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

03 апреля 2026 года

№ 33-н

г. Омск

О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области

1. Внести в приложение «Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Перевод земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 3 декабря 2025 года № 207-п следующие изменения:

1) абзац второй пункта 6 изложить в следующей редакции:

«- предложение о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в форме письма Минимущества Губернатору Омской области»;

2) в подпункте 2 пункта 27 слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

2. В подпункте 2 пункта 28 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 5 декабря 2025 года № 210-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

3. В подпункте 2 пункта 27 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 12 декабря 2025 года № 214-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

4. В подпункте 2 пункта 28 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление выписки из реестра государственного имущества Омской области», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 19 декабря 2025 года № 220-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

5. В подпункте 2 пункта 28 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Перераспределение земельных

участков, находящихся в собственности Омской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 19 декабря 2025 года № 222-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

6. В подпункте 2 пункта 27 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Омской области», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 24 декабря 2025 года № 226-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

7. В подпункте 2 пункта 27 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность или аренду земельных участков, находящихся в собственности Омской области, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 26 декабря 2025 года № 236-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

8. Внести в приложение «Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области» к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 26 декабря 2025 года № 237-п следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 27 слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7»;

2) приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

9. В подпункте 2 пункта 27 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Омской области, без проведения торгов», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 26 декабря 2025 года № 238-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

10. В подпункте 2 пункта 27 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Бесплатное предоставление в собственность отдельных категорий граждан земельных участков, находящихся в собственности Омской области», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 26 декабря 2025 года № 239-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

11. В подпункте 2 пункта 27 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Рассмотрение извещений о

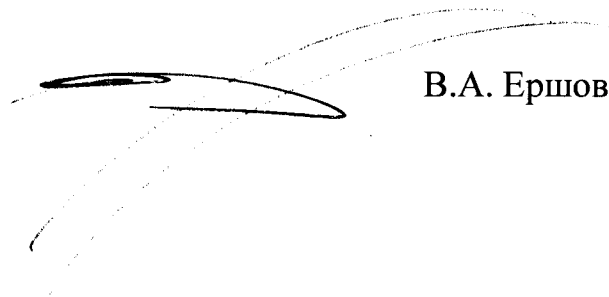
намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 29 декабря 2025 года № 245-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

12. В подпункте 2 пункта 27 Административного регламента по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности Омской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута», утвержденного приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 29 декабря 2025 года № 246-п, слова «частью 6 статьи 1» заменить словами «частью 6 статьи 7».

13. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.mio.omskportal.ru.

14. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр имущественных
отношений Омской области



В.А. Ершов

Приложение
к приказу Министерства имущественных
отношений Омской области
от 03 апреля 2026 № 33-н

«Приложение № 2
к Административному регламенту
по предоставлению государственной услуги
«Предварительное согласование
предоставления земельного участка,
находящегося в собственности
Омской области»

Министерство имущественных
отношений Омской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

физического лица о предварительном согласовании
предоставления земельного участка, находящегося
в собственности Омской области

Прошу принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области.

1. Фамилия, имя и (при наличии) отчество
заявителя _____;

2. Место жительства заявителя _____;

3. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя _____;

4. Фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя (в случае подачи
настоящего заявления представителем заявителя): _____;

5. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя
заявителя, подписавшего настоящее заявление (в случае подачи настоящего заявления
представителем заявителя): _____;

6. Идентификационный номер налогоплательщика: _____;

7. Почтовый адрес и (или) адрес электронной
почты: _____;

8. Контактные телефоны: _____;

9. Кадастровый номер земельного участка _____ <1>;

10. Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных
участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой
расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного
участка: _____ <2>;

11. Цель использования земельного участка: _____;

12. Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок _____;

13. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов: _____;

<3>;

14. Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории _____ <4>;

15. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд _____

_____ <5>;

16. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом _____ ;

17. Сведения о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица _____

_____ <6><7>;

18. Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	в виде бумажного документа посредством личного обращения в Министерство имущественных отношений Омской области
	в виде бумажного документа, направленного Министерством имущественных отношений Омской области посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	в виде электронного документа посредством системы "Личный кабинет" Единого портала или Портала
	в виде электронного документа, направленного Министерством имущественных отношений Омской области посредством электронной почты на адрес электронной почты, указанный в заявлении

Дополнительно результат рассмотрения заявления (решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка) в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	посредством личного обращения в Министерство имущественных отношений Омской области
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении

19. Сообщение заявителя (заявителей) о перечне зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке (при их наличии):

№ п/п	Наименование объекта, адресные ориентиры	Собственник(-и)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Кадастровые (условные, инвентарные) номера
1				

В отношении земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка, я даю согласие/не даю согласие (нужное подчеркнуть) на утверждение иного варианта схемы расположения земельного участка

_____.
(подпись заявителя/его представителя)

Настоящим заявлением подтверждаю, что гараж возведен в _____ году, до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации <7>.

Документы и (или) информация, необходимые для получения государственной услуги, прилагаются.

Приложение: на ___ л.

Заявитель (представитель заявителя): _____ / _____
(подпись) (ФИО)

« ___ » _____ 20__ года

<1> Заполняется заявителем, если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О кадастровой деятельности».

<2> Заполняется заявителем, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости.

<3> Указывается заявителем из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, или из числа оснований, предусмотренных частями 2, 14 - 16, 20 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

<4> Заполняется заявителем, если образование земельного участка предусмотрено проектом межевания территории.

<5> Заполняется заявителем, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд

<6> Заполняется заявителем, если заявитель прекратил членство в гаражном кооперативе, в том числе вследствие его ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица.

<7> заполняется в случае, если земельный участок предоставляется для размещения гаража»