



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

26 декабря 2025 года

№ 237-н

г. Омск

Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области» и признании утратившими силу отдельных приказов Министерства имущественных отношений Омской области

Руководствуясь статьями 6, 12 - 14 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 21 декабря 2022 года № 777-п, приказываю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Исключить:

1) пункт 2 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 30 декабря 2020 года № 63-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

2) пункт 3 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 1 ноября 2021 года № 84-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

3) пункт 4 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 3 мая 2023 года № 85-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

4) пункт 9 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 10 октября 2025 года № 189-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области».

3. Признать утратившими силу:

1) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 22 сентября 2016 года № 59-п «Об утверждении Административного

регламента предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области»;

2) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 15 ноября 2017 года № 43-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 22 сентября 2016 года № 59-п»;

3) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 28 июня 2019 года № 34-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 22 сентября 2016 года № 59-п»;

4) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 13 апреля 2022 года № 34-п «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 22 сентября 2016 года № 59-п»;

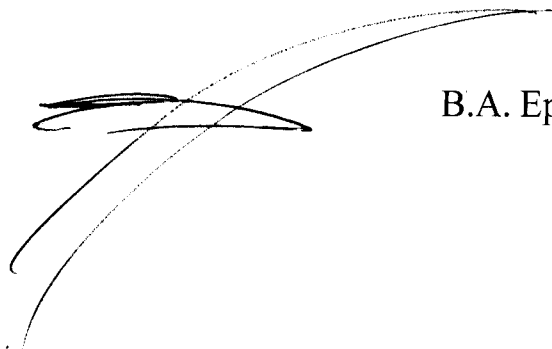
5) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 9 марта 2023 года № 37-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области»;

6) приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 29 марта 2024 года № 59-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области».

4. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.mio.omskportal.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр имущественных
отношений Омской области



В.А. Ершов

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
по предоставлению государственной услуги
«Предварительное согласование предоставления земельного участка,
находящегося в собственности Омской области»

Раздел I. Общие положения

Подраздел 1. Предмет регулирования административного
регламента

1. Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области» (далее - Административный регламент) разработан в целях повышения качества и доступности результатов предоставления государственной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области, в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», и регулирует порядок ее предоставления.

Подраздел 2. Круг заявителей

2. Заявителем при предоставлении государственной услуги может быть (далее - заявитель):

1) физическое лицо, обладающее правом на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Омской области, без проведения торгов по основаниям, предусмотренным пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 2 статьи 39.9, пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

2) юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), обладающее правом на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Омской области, без проведения торгов по основаниям, предусмотренным пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 2 статьи 39.9, пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Заявители могут участвовать в отношениях по получению государственной услуги через своих представителей – лиц, уполномоченных

заявителем на представление его интересов, в том числе осуществляющих свои полномочия на основании доверенности, выдаваемой в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации (далее – представитель).

Подраздел 3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или государственной информационной системе Омской области «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области» (далее – соответственно категории (признаки) заявителей, Единый портал, Портал)

3. Государственная услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, которые размещаются на Едином портале и (или) Портале.

Раздел II. Стандарт предоставления государственной услуги

Подраздел 4. Наименование государственной услуги

4. Наименование государственной услуги - предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области (далее – земельный участок).

Подраздел 5. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

5. Государственную услугу предоставляет Министерство имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество).

Подраздел 6. Результат предоставления государственной услуги

6. Результатом предоставления государственной услуги является:

- решение Минимущества о приостановлении срока рассмотрения заявления в форме письма Минимущества;
- решение Минимущества о предварительном согласовании предоставления земельного участка в форме распоряжения Минимущества;
- решение Минимущества об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка в форме письма Минимущества;
- решение Минимущества об отказе в предоставлении государственной услуги в форме письма Минимущества.

7. Выдача (направление) документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, осуществляется:

- в Минимуществе;

- посредством почтовой связи;
- через систему «Личный кабинет» Единого Портала и (или) Портала;
- по электронной почте.

8. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

Подраздел 7. Срок предоставления государственной услуги

9. Максимальный срок предоставления государственной услуги, исчисляемый со дня регистрации заявления о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет:

1) 14 календарных дней со дня регистрации в Минимуществе заявления и прилагаемых документов независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя в Минимущество;

2) 14 календарных дней со дня регистрации в Минимуществе заявления и прилагаемых документов независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя посредством Единого портала и (или) Портала;

3) 14 календарных дней со дня регистрации в Минимуществе заявления и прилагаемых документов независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя посредством почтовой связи, в том числе электронной почты;

4) 14 календарных дней со дня регистрации в Минимуществе заявления и прилагаемых документов независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя через многофункциональный центр (далее – МФЦ).

Подраздел 8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

10. Для получения государственной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет в Минимущество документы и (или) информацию, способы подачи которых указаны в разделе I таблицы № 2 приложения № 1 к Административному регламенту.

Форма заявления физического лица о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области приведена в приложении № 2 к Административному регламенту.

Форма заявления юридического лица о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области приведена в приложении № 3 к Административному регламенту.

Содержание согласия на обработку персональных данных установлено приказом Минимущества от 15 сентября 2025 года № 164-п «Об утверждении формы согласия на обработку персональных данных».

Заявитель вправе представить документы, которые должны быть получены Минимуществом посредством межведомственного информационного взаимодействия, указанные в разделе II таблицы № 2 приложения № 1 к Административному регламенту.

Подраздел 9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

11. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги отсутствуют.

12. Основанием для приостановления предоставления государственной услуги является поступление в Минимущество заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – схема расположения земельного участка), когда на рассмотрении Минимущества находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает.

13. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги является:

1) состав форма и содержание заявления и приложенных к нему документов не соответствует требованиям настоящего Административного регламента и (или) подано в неуполномоченный орган, либо подано ненадлежащим лицом;

2) имеются основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка, установленные пунктами 12, 18, 19 статьи 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

14. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги указаны в таблице № 3 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту с учетом категории (признаков) заявителей.

Подраздел 10. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

15. За предоставление государственной услуги плата не взимается.

Подраздел 11. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Минимущество

16. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления при предоставлении государственной услуги не может превышать 15 минут.

17. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результатов государственной услуги не может превышать 15 минут.

Подраздел 12. Срок регистрации запроса заявителя при предоставлении государственной услуги

18. Заявление и прилагаемые документы, представленные заявителем либо представителем заявителя при личном обращении в Минимущество, регистрируются в день их поступления в Минимущество в порядке, установленном актами по делопроизводству.

В случае подачи заявления по почте, в том числе электронной через личный кабинет Единого портала и (или) Портала представленное заявление регистрируется в день его поступления в Минимущество либо в первый рабочий день в случае поступления заявления в Минимущество по окончании рабочего времени или в выходной (праздничный) день.

Подраздел 13. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

19. Требования к залу ожидания, местам для заполнения форм заявлений о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, размещаются на официальном сайте Минимущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на Едином портале и (или) Портале.

Подраздел 14. Показатели качества и доступности государственной услуги

20. Показатели доступности и качества государственной услуги размещаются в сети Интернет на официальном сайте Минимущества www.mio.omskportal.ru, Едином портале и (или) Портале.

Подраздел 15. Иные требования к предоставлению государственной услуги

21. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

22. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

23. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в

отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением государственной услуги только совершеннолетним.

24. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку государственная услуга не предоставляется несовершеннолетним заявителям.

25. При обращении в МФЦ заявителю обеспечивается возможность подачи заявления о предоставлении государственной услуги по экстерриториальному принципу.

26. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в МФЦ не предусмотрена.

27. Запрещается требовать от заявителя представления документов и (или) информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, по собственной инициативе;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении государственных услуг, в отношении услуг, оказываемых в целях предоставления органами исполнительной власти Омской области государственных услуг, утвержденный Указом Губернатора Омской области от 9 августа 2011 года № 81 «Об утверждении перечня

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении государственных услуг, в отношении услуг, оказываемых в целях предоставления органами исполнительной власти Омской области государственных услуг»;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной или муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, государственного служащего, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего государственную услугу, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

Раздел III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Подраздел 16. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

28. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием и регистрация заявления и прилагаемых документов;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

Подраздел 17. Случаи и порядок предоставления государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме

29. Предоставление государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.

Раздел IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

30. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется посредством:

- Единого портала и (или) Портала;
 - телефонной связи по справочным телефонам, размещенным на официальном сайте Минимущества в сети Интернет.
-

Приложение № 1
к Административному регламенту
по предоставлению государственной услуги
«Предварительное согласование
предоставления земельного участка,
находящегося в собственности
Омской области»

I. Перечень условных обозначений и сокращений

1. Условные сокращения:

- 1) Единый портал - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций);
- 2) Портал - Портал государственных и муниципальных услуг Омской области;
- 3) государственная услуга – предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области;
- 4) заявление – заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области;
- 5) заявитель – физическое или юридическое лицо;
- 6) представитель заявителя - лицо, уполномоченное заявителем на представление интересов отдельных категорий граждан, в том числе осуществляющий свои полномочия на основании доверенности, выдаваемой в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации;
- 7) документы - документы и (или) информация, необходимые для предоставления государственной услуги;
- 8) Минимущество – Министерство имущественных отношений Омской области;
- 9) ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;
- 10) земельный участок – земельный участок, находящийся в собственности Омской области;
- 11) схема расположения земельного участка – схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовленная в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;
- 12) Перечень – перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный

приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 года № П/0321;

13) ЕГРЮЛ – Единый государственный реестр юридических лиц;

14) ЕГРИП – Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

15) СНТ или ОНТ – садовое некоммерческое товарищество или огородное некоммерческое товарищество.

2. Условные обозначения:

1) О – оригинал документа;

2) Оэ – оригинал документа в электронном виде;

3) К – копия документа;

4) Кэ – копия документа в электронном виде;

5) П – документы направляются почтой;

6) эП – документы направляются электронной почтой;

7) Л – документы направляются при личном обращении в Минимущество.

II. Идентификатор категорий признаков заявителя

Таблица № 1

№ п/п	Результат предоставления государственной услуги	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителя
1	Решение о предварительном согласовании, либо отказе в	физическое лицо	A1
2	предварительном согласовании предоставления земельного участка, либо решение о приостановлении срока	юридическое лицо	A2
3	рассмотрения заявления, либо об отказе в предоставлении государственной услуги	представитель	A3

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

Таблица № 2

№ п/п	Идентификатор заявителя	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов
-------	-------------------------	---	--

Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно

1	A1, A2, A3	Заявление	О(э) - Единый портал О(э) - Портал О – П О – Л О(э) – эП
2	A1, A3	Документ, удостоверяющий личность	К – П К – Л К – эП
3	A3	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э) – эП
4	A1, A3	Согласие на обработку персональных данных	К(э) - Единый портал К(э) - Портал О – П О – Л К(э) – эП
5	A1, A2, A3	Схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок	О(э) - Единый портал О(э) - Портал О – П О – Л О(э) – эП
6	A2	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	К(э) - Единый портал К(э) - Портал О – П О – Л К(э) – Эп
7	A2, A3	Подготовленный СНТ или ОНТ реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о	К(э) - Единый портал К(э) - Портал

		предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу	О – П О – Л К(э)- эП
8	A1, A3	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка, в случае если заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в отношении земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ	К(э) - Единый портал К(э) - Портал О – П О – Л К(э)- эП
9	A1, A2, A3	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, в случае если исходный земельный участок предоставлен СНТ или ОНТ	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
10	A1, A2, A3	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, в случае если исходный земельный участок ограничен в обороте и расположен в границах территории садоводства или огородничества	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
11	A2, A3	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН, в случае если земельный участок используется заявителем на праве постоянного (бессрочного пользования)	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
12	A2, A3	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право	К(э) - Единый портал К(э) - Портал

		на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН	К – П К – Л К(э)- эП
13	A2, A3	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
14	A1, A3	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законом субъекта Российской Федерации, если заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в случаях, установленных законом субъекта Российской Федерации	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
15	A1, A3	Документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в случаях установленных федеральным или областным законодательством	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
16	A1, A2, A3	Договор аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», в случае обращения арендатора исходного земельного участка	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
17	A1, A2, A3	Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, в случае если	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП

		заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в отношении земельного участка предоставляемого взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	
18	A2, A3	Проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, либо ее часть, в случае если заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в отношении земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
19	A2, A3	Судебный акт о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»), в случае если заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в отношении земельного участка, необходимого для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП

		<p>Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации</p>	
20	A2, A3	<p>Решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в отношении земельного участка, который может быть передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»), в случае если заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в отношении земельного участка, необходимого для осуществления</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>

		<p>публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации</p>	
21	A2, A3	<p>Документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка, в случае если заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в отношении земельного участка, необходимого для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>

		(бюджетного, казенного, автономного)	
22	A2, A3	Документ, подтверждающий осуществление строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета в случае если заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка подано в отношении земельного, необходимого для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таком земельном участке полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К - П К - Л К(э)- эП
23	A1, A2, A3	Документ о предоставлении или ином выделении заявителю земельного участка либо о возникновении у заявителя права на использование такого земельного участка по иным основаниям, в случае если земельный участок для размещения гаража был предоставлен заявителю или передан ему какой-либо организацией либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у заявителя по иным основаниям	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К - П К - Л К(э)- эП
24	A1, A2, A3	Технический план гаража, в случае если земельный участок для размещения гаража был предоставлен заявителю или передан ему какой-либо организацией либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у заявителя по	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К - П К - Л К(э)- эП

		иным основаниям	
25	A1, A3	Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что таким наследником было унаследовано имущество гражданина, указанного в пункте 2 статьи 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в случае если земельный участок предоставляется наследнику гражданина	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
26	A1, A3	Документы, подтверждающие передачу гаража заявителю, в случае если заявитель приобрел гараж по соглашению от лица, указанного в пункте 2 статьи 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
27	A1, A3	Договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны заявителя обязательств по оплате коммунальных услуг, в случае отсутствия у заявителя документа, подтверждающего предоставление или иное выделение ему земельного участка либо возникновение у него права на использование такого земельного участка по иным основаниям	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
28	A1, A3	Документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или)	К(э) - Единый портал К(э) - Портал

		<p>технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае отсутствия у заявителя документа, подтверждающего предоставление или иное выделение ему земельного участка либо возникновение у него права на использование такого земельного участка по иным основаниям</p>	<p>К – П К – Л К(э)- эП</p>
29	A1, A3	<p>Документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>

		<p>земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение</p>	
30	A1, A3	<p>Решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким заявителем пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным заявителем, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа,</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>

		устанавливающего такое распределение	
31	A1, A3	Технический план гаража, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К - П К - Л К(э)- эП
32	A1, A3	Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что таким наследником было унаследовано имущество гражданина, указанного в пункте 2 статьи 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в случае если земельный участок предоставляется наследнику гражданина и если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К - П К - Л К(э)- эП

		<p>котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение</p>	
33	A1, A3	<p>Документы, подтверждающие передачу гаража заявителю, в случае если заявитель приобрел гараж по соглашению от лица, указанного в пункте 2 статьи 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>
<p>Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия</p>			
1	A1, A2, A3	<p>Выписка из ЕГРН в отношении земельного участка</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л</p>

			К(э) – эП
2	A1, A2, A3	Выписка из ЕГРН в отношении здания, сооружения, помещения, расположенных на земельном участке (при их наличии)	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э) – эП
3	A2, A3	Выписка из ЕГРЮЛ	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э) – эП
4	A1, A3	Выписка из ЕГРИП	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э) – эП
5	A1, A3	Выписка из ЕГРЮЛ о гаражном кооперативе, членом которого является заявитель, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э) – эП
6	A1, A3	Выписка из ЕГРЮЛ о ликвидации гаражного кооператива или об	К(э) - Единый портал

		<p>исключения такого кооператива из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности юридического лица, в случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение, и прекращения деятельности гаражного кооператива</p>	<p>К(э) - Портал К – П К – Л К(э) – эП</p>
7	A1, A2, A3	<p>Утвержденный проект планировки (в случае наличия)</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>
8	A1, A2, A3	<p>Утвержденный проект межевания (в случае наличия)</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>
9	A1, A2, A3	<p>Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае наличия)</p>	<p>К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП</p>

10	A1, A2, A3	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, в случаях установленных законодательством	К(э) - Единый портал К(э) - Портал К – П К – Л К(э)- эП
----	------------	---	---

IV Исчерпывающий перечень оснований
для отказа в приеме заявления и документов, необходимых
для предоставления Услуги, оснований для приостановления
предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги

Таблица № 3

№	Перечень оснований	Идентификатор категории (признака) заявителя
1	Основания для отказа в приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, не предусмотрены	
2	Основания для приостановления предоставления государственной услуги	
1)	поступление в Минимущество заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – схема расположения земельного участка), когда на рассмотрении Минимущества находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает	A1, A2, A3
3	Основания для отказа в предоставлении государственной услуги	
1)	Состав, форма и содержание заявления и приложенных к нему документов не соответствует требованиям Административного регламента и (или) подано в неуполномоченный орган, либо подано ненадлежащим лицом	A1, A2, A3
2)	имеются основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка,	A1, A2, A3

	установленные пунктами 12, 18, 19 статьи 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	
--	--	--

Приложение № 2
к Административному регламенту
по предоставлению государственной услуги
«Предварительное согласование
предоставления земельного участка,
находящегося в собственности
Омской области»

Министерство имущественных
отношений Омской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
физического лица о предварительном согласовании
предоставления земельного участка, находящегося
в собственности Омской области

Прошу принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области.

1. Фамилия, имя и (при наличии) отчество
заявителя _____;

2. Место жительства заявителя _____;

3. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя _____;

4. Фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____;

5. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, подписавшего настоящее заявление (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____;

6. Идентификационный номер налогоплательщика: _____;

7. Почтовый адрес и (или) адрес электронной
почты: _____;

8. Контактные телефоны: _____;

9. Кадастровый номер земельного участка _____ <1>;

10. Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка: _____ <2>;

11. Цель использования земельного участка: _____;

12. Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок _____;

13. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов: _____ <3>;

14. Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории _____ <4>;

15. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд _____

_____ <5>;
16. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок

предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом _____;

17. Сведения о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица _____;

18. Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить): <6>;

<input type="checkbox"/>	в виде бумажного документа посредством личного обращения в Министерство имущественных отношений Омской области
<input type="checkbox"/>	в виде бумажного документа, направленного Министерством имущественных отношений Омской области посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	в виде электронного документа посредством системы "Личный кабинет" Единого портала или Портала
<input type="checkbox"/>	в виде электронного документа, направленного Министерством имущественных отношений Омской области посредством электронной почты на адрес электронной почты, указанный в заявлении

Дополнительно результат рассмотрения заявления (решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка) в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство имущественных отношений Омской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении

19. Сообщение заявителя (заявителей) о гараже, расположенном на испрашиваемом земельном участке (заполняется при необходимости):

№ п/п	Наименование объекта, адресные ориентиры	Собственник(-и)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Кадастровые (условные, инвентарные) номера
1	Гараж			

В отношении земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка, я даю согласие/не даю согласие (нужное подчеркнуть) на утверждение иного варианта схемы расположения земельного участка

(подпись заявителя/его представителя)

Настоящим заявлением подтверждаю, что гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Документы и (или) информация, необходимые для получения государственной услуги, прилагаются.

Приложение: на ___ л.

Заявитель (представитель заявителя):

(подпись)

(ФИО)

«___» _____ 20__ года

<1> Заполняется заявителем, если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О кадастровой деятельности».

<2> Заполняется заявителем, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости.

<3> Указывается заявителем из числа оснований, предусмотренных частями 2, 14 - 16, 20 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

<4> Заполняется заявителем, если образование земельного участка предусмотрено проектом межевания территории.

<5> Заполняется заявителем, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд

<6> Заполняется заявителем, если заявитель прекратил членство в гаражном кооперативе, в том числе вследствие его ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица.

Приложение № 3
к Административному регламенту
по предоставлению государственной услуги
«Предварительное согласование
предоставления земельного участка,
находящегося в собственности
Омской области»

Министерство имущественных отношений
Омской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

юридического лица о предварительном согласовании
предоставления земельного участка, находящегося
в собственности Омской области

Прошу принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности Омской области.

1. Наименование и место нахождения заявителя (юридического лица): _____
_____;
2. Фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица _____
_____;
3. Фамилия, имя, отчество представителя заявителя (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____
_____;
4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, подписавшего настоящее заявление (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____
_____;
5. Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц _____ <1>;
6. Идентификационный номер налогоплательщика: _____ <1>;
7. Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: _____
_____;
8. Контактные телефоны: _____
_____;
9. Кадастровый номер земельного участка _____ <2>;
10. Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка: _____
_____ <3>;
11. Цель использования земельного участка: _____
_____;
12. Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок _____
_____;
13. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов: _____
_____ <4>;
14. Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории _____
_____ <5>;
15. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд _____
_____;

16. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом _____;

17. Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	в виде бумажного документа посредством личного обращения в Министерство имущественных отношений Омской области
<input type="checkbox"/>	в виде бумажного документа, направленного Министерством имущественных отношений Омской области посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
<input type="checkbox"/>	в виде электронного документа посредством системы "Личный кабинет" Единого портала или Портала
<input type="checkbox"/>	в виде электронного документа, направленного Министерством имущественных отношений Омской области посредством электронной почты на адрес электронной почты, указанный в заявлении

Дополнительно результат рассмотрения заявления (решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка) в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в Министерство имущественных отношений Омской области
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении

18. Сообщение заявителя (заявителей) о перечне зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке (при их наличии):

№ п/п	Наименование объекта, адресные ориентиры	Собственник(-и)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Кадастровые (условные, инвентарные) номера
1				
2				
...				

Приложение: на _____ л.

Заявитель (представитель заявителя): _____
(подпись) (ФИО)

МП

"__" _____ 20__ года

<1> Заполняется заявителем, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

<2> Заполняется заявителем, если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О кадастровой деятельности».

<3> Заполняется заявителем, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости.

<4> Указывается заявителем из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 2 статьи 39.9 или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

<5> Заполняется заявителем, если образование земельного участка предусмотрено проектом межевания территории.