



# РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

16 декабря 2025 года

№ 263/20

г. Омск

О корректировке на 2026 год тарифа на водоотведение для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «АРЕАЛ-СЕРВИС», Красноярское сельское поселение Омского района Омской области, установленного на долгосрочный период регулирования

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 ноября 2011 года № 212-п, приказываю:

1. В приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 2 ноября 2023 года № 277/70 «Об установлении тарифов на услуги водоотведения, оказываемые потребителям Общества с ограниченной ответственностью «АРЕАЛ-СЕРВИС», Красноярское сельское поселение Омского муниципального района Омской области, на 2024 – 2028 годы» внести следующие изменения:

- 1) в названии и пунктах 1-4, в названиях приложений № 3 и № 4 слово «муниципального» исключить;
- 2) приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- 3) приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года.

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Омской области

Д.А. Русских

Приложение № 1  
к приказу Региональной  
энергетической комиссии Омской области  
от 16 декабря 2025 года № 263/90

«Приложение № 1  
к приказу Региональной  
энергетической комиссии  
Омской области  
от 2 ноября 2023 года № 277/70

Тарифы на услуги водоотведения, оказываемые потребителям  
Общества с ограниченной ответственностью «АРЕАЛ-СЕРВИС»,  
Красноярское сельское поселение Омского района Омской области,  
на 2024 – 2028 годы

| Наименование услуги                           | Период   | Тариф, руб./куб. м<br>(НДС не<br>предусмотрен) |
|---|--|--|
| Водоотведение<br>(без очистки сточных<br>вод) | с 1 января 2024 года<br>по 30 июня 2024 года     | 6,89   |
|   | с 1 июля 2024 года<br>по 31 декабря 2024 года    | 6,89   |
|   | с 1 января 2025 года<br>по 30 июня 2025 года     | 2,87   |
|   | с 1 июля 2025 года<br>по 31 декабря 2025 года    | 2,87   |
|   | с 1 января 2026 года<br>по 30 сентября 2026 года | 2,87   |
|   | с 1 октября 2026 года<br>по 31 декабря 2026 года | 5,05   |
|   | с 1 января 2027 года<br>по 30 июня 2027 года     | 9,64   |
|   | с 1 июля 2027 года<br>по 31 декабря 2027 года    | 10,21  |
|   | с 1 января 2028 года<br>по 30 июня 2028 года     | 10,21  |
|   | с 1 июля 2028 года<br>по 31 декабря 2028 года    | 10,23  |
| Водоотведение                                 | с 1 января 2024 года                             | 76,65  |

|                          |  |       |
|--------------------------|--|-------|
| (с очисткой сточных вод) | по 30 июня 2024 года                             |       |
|                          | с 1 июля 2024 года<br>по 31 декабря 2024 года    | 76,65 |
|                          | с 1 января 2025 года<br>по 30 июня 2025 года     | 76,65 |
|                          | с 1 июля 2025 года<br>по 31 декабря 2025 года    | 96,02 |
|                          | с 1 января 2026 года<br>по 30 сентября 2026 года | 88,05 |
|                          | с 1 октября 2026 года<br>по 31 декабря 2026 года | 88,05 |
|                          | с 1 января 2027 года<br>по 30 июня 2027 года     | 71,74 |
|                          | с 1 июля 2027 года<br>по 31 декабря 2027 года    | 71,85 |
|                          | с 1 января 2028 года<br>по 30 июня 2028 года     | 71,85 |
|                          | с 1 июля 2028 года<br>по 31 декабря 2028 года    | 76,03 |

Примечание. Организация до 1 января 2025 года не признается плательщиком НДС в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 27 ноября 2017 года № 335-ФЗ).

С 1 января 2025 года организация освобождается от исполнения обязанностей налогоплательщика в соответствии с абзацем пятым пункта 1 статьи 145 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

»

Приложение № 2  
к приказу Региональной  
энергетической комиссии Омской области  
от 16 декабря 2025 года № 263/90

«Приложение № 2  
к приказу Региональной  
энергетической комиссии Омской области  
от 2 ноября 2023 года № 277/70

Производственная программа в сфере водоотведения Общества с  
ограниченной ответственностью «АРЕАЛ-СЕРВИС», Красноярское сельское  
поселение Омского района Омской области,  
на 2024 – 2028 годы

|          |   |   |
|----------|---|---|
| <b>1</b> | <b>Паспорт производственной программы</b>   |   |
| 1.1      | Наименование организации  | Общество с ограниченной ответственностью «АРЕАЛ-СЕРВИС»                 |
| 1.2      | Адрес   | 644123, Омская область, г. Омск, ул. Дмитриева, дом 3, корпус 4, кв. 92 |
| 1.3      | Наименование уполномоченного органа   | Региональная энергетическая комиссия Омской области                     |
| 1.4      | Адрес   | 644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42                           |
| 1.5      | Период реализации производственной программы  | С 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года                            |
| <b>2</b> | <b>Перечень плановых мероприятий и график реализации мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения</b>   |   |
|          | Наименование мероприятий  | Дата реализации мероприятий (месяц, год)                                |
| 2.1      | Капитальный ремонт канализационных сетей от накопительной емкости до азротенка 25 м.  | январь - декабрь 2024 - 2028 года                                       |
| <b>3</b> | <b>Перечень плановых мероприятий и график реализации мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод</b>      |   |
|          | Наименование мероприятий  | Дата реализации мероприятий (месяц, год)                                |
| 3.1      | -   | -   |
| <b>4</b> | <b>Перечень плановых мероприятий и график реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</b> |   |
|          | Наименование мероприятий  | Дата реализации   |

|           |  |  |
|-----------|--|--|
|           |  | мероприятий<br>(месяц, год)            |
| 4.1       | -  | -                                      |
| <b>5</b>  | <b>Перечень мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов</b> |  |
|           | Наименование мероприятий   | Реализация мероприятий<br>(месяц, год) |
| 5.1       | -  | -                                      |
| <b>6</b>  | <b>Планируемый объем принимаемых сточных вод на 2024 год</b>                           |  |
|           | Наименование показателей   | Величина показателя                    |
| 6.1       | Объем отпуска в сеть, тыс. куб. м  | 65,194                                 |
| 6.2       | Объем стоков, отведенных от собственных нужд, тыс. куб. м                              | 0,000                                  |
| 6.3       | Объем реализации товаров и услуг сторонним потребителям, тыс. куб. м, в том числе:     | 65,194                                 |
| 6.3.1     | Население, тыс. куб. м   | 0,000                                  |
| 6.3.2     | Бюджет, тыс. куб. м  | 0,000                                  |
| 6.3.3     | Прочие, тыс. куб. м  | 65,194                                 |
| <b>7</b>  | <b>Планируемый объем принимаемых сточных вод на 2025 год</b>                           |  |
| 7.1       | Объем отпуска в сеть, тыс. куб. м  | 62,467                                 |
| 7.2       | Объем стоков, отведенных от собственных нужд, тыс. куб. м                              | 0,000                                  |
| 7.3       | Объем реализации товаров и услуг сторонним потребителям, тыс. куб. м, в том числе:     | 62,467                                 |
| 7.3.1     | Население, тыс. куб. м   | 0,000                                  |
| 7.3.2     | Бюджет, тыс. куб. м  | 0,000                                  |
| 7.3.3     | Прочие, тыс. куб. м  | 62,467                                 |
| <b>8</b>  | <b>Планируемый объем принимаемых сточных вод на 2026 год</b>                           |  |
| 8.1       | Объем отпуска в сеть, тыс. куб. м  | 56,066                                 |
| 8.2       | Объем стоков, отведенных от собственных нужд, тыс. куб. м                              | 0,000                                  |
| 8.3       | Объем реализации товаров и услуг сторонним потребителям, тыс. куб. м, в том числе:     | 56,066                                 |
| 8.3.1     | Население, тыс. куб. м   | 0,000                                  |
| 8.3.2     | Бюджет, тыс. куб. м  | 0,000                                  |
| 8.3.3     | Прочие, тыс. куб. м  | 56,066                                 |
| <b>9</b>  | <b>Планируемый объем принимаемых сточных вод на 2027 год</b>                           |  |
| 9.1       | Объем отпуска в сеть, тыс. куб. м  | 65,194                                 |
| 9.2       | Объем стоков, отведенных от собственных нужд, тыс. куб. м                              | 0,000                                  |
| 9.3       | Объем реализации товаров и услуг сторонним потребителям, тыс. куб. м, в том числе:     | 65,194                                 |
| 9.3.1     | Население, тыс. куб. м   | 0,000                                  |
| 9.3.2     | Бюджет, тыс. куб. м  | 0,000                                  |
| 9.3.3     | Прочие, тыс. куб. м  | 65,194                                 |
| <b>10</b> | <b>Планируемый объем принимаемых сточных вод на 2028 год</b>                           |  |
| 10.1      | Объем отпуска в сеть, тыс. куб. м  | 65,194                                 |

|           |  |                     |
|-----------|--|---------------------|
| 10.2      | Объем стоков, отведенных от собственных нужд, тыс. куб. м  | 0,000               |
| 10.3      | Объем реализации товаров и услуг сторонним потребителям, тыс. куб. м, в том числе:   | 65,194              |
| 10.3.1    | Население, тыс. куб. м   | 0,000               |
| 10.3.2    | Бюджет, тыс. куб. м  | 0,000               |
| 10.3.3    | Прочие, тыс. куб. м  | 65,194              |
| <b>11</b> | <b>Объем финансовых потребностей, необходимый для реализации производственной программы, тыс. руб.:</b>  |                     |
| 11.1      | - на 2024 год  | 4 140,14            |
| 11.2      | - на 2025 год  | 4 374,65            |
| 11.3      | - на 2026 год  | 4 086,41            |
| 11.4      | - на 2027 год  | 3 920,56            |
| 11.5      | - на 2028 год  | 4 037,87            |
| <b>12</b> | <b>Плановые значения показателей очистки сточных вод</b>   |                     |
|           | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 12.1      | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %   | 23,21               |
| 12.2      | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %  | -                   |
| 12.3      | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения, отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, % | 0,000               |
| <b>13</b> | <b>Плановые значения показателей надежности и бесперебойности водоотведения</b>  |                     |
|           | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 13.1      | Количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)  | 0,000               |
| <b>14</b> | <b>Плановые значения показателей энергетической эффективности использования ресурсов</b>   |                     |
|           | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 14.1      | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, (кВт*ч/куб. м)  | 2,310               |
| 14.2      | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод,  | -                   |

|           |  |                     |
|-----------|--|---------------------|
|           | (кВт*ч/куб. м)   |                     |
| <b>15</b> | <b>Расчет эффективности производственной программы</b>   |                     |
| 15.1      | Плановые значения показателей очистки сточных вод  |                     |
|           | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 15.1.1    | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения:   |                     |
|           | 2025 год к 2024 году, (%)  | 100,0               |
|           | 2026 год к 2025 году, (%)  | 100,0               |
|           | 2027 год к 2026 году, (%)  | 100,0               |
|           | 2028 год к 2027 году, (%)  | 100,0               |
| 15.1.2    | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения:  | -                   |
| 15.1.3    | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения, отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения: |                     |
|           | 2025 год к 2024 году, (%)  | 0,0                 |
|           | 2026 год к 2025 году, (%)  | 0,0                 |
|           | 2027 год к 2026 году, (%)  | 0,0                 |
|           | 2028 год к 2027 году, (%)  | 0,0                 |
| 15.2      | Плановые значения показателей надежности и бесперебойности водоотведения   |                     |
|           | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 15.2.1    | Количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год:   |                     |
|           | 2025 год к 2024 году, (%)  | 0,0                 |
|           | 2026 год к 2025 году, (%)  | 0,0                 |
|           | 2027 год к 2026 году, (%)  | 0,0                 |
|           | 2028 год к 2027 году, (%)  | 0,0                 |
| 15.3      | Плановые значения показателей энергетической эффективности использования ресурсов  |                     |
|           | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 15.3.1    | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод:   |                     |
|           | 2025 год к 2024 году, (%)  | 100,0               |
|           | 2026 год к 2025 году, (%)  | 100,0               |
|           | 2027 год к 2026 году, (%)  | 100,0               |
|           | 2028 год к 2027 году, (%)  | 100,0               |

|   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| 15.3.2  | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод: | -                                   |
| 15.4  | Расходы на реализацию производственной программы:   |                                     |
|   | 2025 год к 2024 году, (%)   | 105,7                               |
|   | 2026 год к 2025 году, (%)   | 93,4                                |
|   | 2027 год к 2026 году, (%)   | 95,9                                |
|   | 2028 год к 2027 году, (%)   | 103,0                               |
| <b>Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год</b> |   |                                     |
| 16  | <b>Перечень выполненных мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения</b>  |                                     |
|   | Наименование мероприятий  | Реализация мероприятий (месяц, год) |
| 16.1  | Текущий ремонт объектов централизованной системы водоотведения  | январь-декабрь 2024 года            |
| 16.2  | Капитальный ремонт канализационных сетей от накопительной емкости до аэротенка 25 м.  | январь-декабрь 2024 года            |
| 17  | <b>Перечень выполненных мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод</b>   |                                     |
|   | Наименование мероприятий  | Реализация мероприятий (месяц, год) |
| 17.1  | -   | -                                   |
| 18  | <b>Перечень выполненных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</b>  |                                     |
|   | Наименование мероприятий  | Реализация мероприятий (месяц, год) |
| 18.1  | -   | -                                   |
| 19  | <b>Перечень выполненных мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов</b>  |                                     |
|   | Наименование мероприятий  | Реализация мероприятий (месяц, год) |
| 19.1  | -   | -                                   |
| 20  | <b>Объем принимаемых сточных вод</b>  |                                     |
|   | Наименование показателей  | Величина показателя                 |
| 20.1  | Объем отпуска в сеть, тыс. куб. м   | 55,896                              |
| 20.2  | Объем стоков, отведенных от собственных нужд, тыс. куб. м   | 0,000                               |
| 20.3  | Объем реализации товаров и услуг сторонним потребителям, тыс. куб. м, в том числе:  | 55,896                              |
| 20.3.1  | Бюджет, тыс. куб. м   | 0,000                               |
| 20.3.2  | Население, тыс. куб. м  | 0,000                               |
| 20.3.3  | Прочие, тыс. куб. м   | 55,896                              |
| 21  | <b>Объем финансовых потребностей, необходимый для реализации производственной программы, тыс. руб.</b>  | <b>4 579,29</b>                     |

| 22   | <b>Фактические значения показателей качества очистки сточных вод</b>   |                     |
|------|--|---------------------|
|      | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 22.1 | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %   | 18,75               |
| 22.2 | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %  | -                   |
| 22.3 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения, отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, % | 0,00                |
| 23   | <b>Фактические значения показателей надежности и бесперебойности водоотведения</b>   |                     |
|      | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 23.1 | Количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)  | 0,000               |
| 24   | <b>Фактические значения показателей энергетической эффективности использования ресурсов</b>  |                     |
|      | Наименование показателей   | Величина показателя |
| 24.1 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, (кВт*ч/куб. м)  | 2,513               |
| 24.2 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод,  | -                   |

»