



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

5 августа 2025 года

№ 93/52

г. Омск

Об утверждении инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма ИСТОК», Любинский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 ноября 2011 года № 212-п, приказываю:

Утвердить инвестиционную программу Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма ИСТОК», Любинский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Омской области

Д.А. Русских

Паспорт инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма ИСТОК»,
Любинский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается ИП в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Производственная-коммерческая фирма ИСТОК»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 646176, Омская область, Любинский район, р.п. Красный Яр, ул. 40 лет Победы, д. 13 Фактический адрес: 646176, Омская область, Любинский район, р.п. Красный Яр, ул. 40 лет Победы, д. 13
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Паксюткин Юрий Михайлович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. (38175) 2-84-20; oopkfstok@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Омской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Региональной энергетической комиссии Омской области Русских Дмитрий Александрович
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел. (3812) 79-07-00
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Красноярского городского поселения Любинского района Омской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Адрес: 646176, Омская область, Любинский район, р.п. Красный Яр, ул. Первомайская, д.12
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Красноярского городского поселения Любинского района Омской области Василевский Александр Викторович
Контакты ответственных лиц за согласование инвестиционной программы	тел. 7(38175) 2-81-01

Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма ИСТОК»,
Любинский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-
		т.у.т./м ³	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	2074,16	3806,75	3806,75	3724,65	3644,30
		% от полезного отпуска тепловой энергии	19	36	36	35,22	34,46
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	-	-	-	-	-	-

Показатели
надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма ИСТОК»,
Любимский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности									
		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение					
		2026	2027	2028	2026		2027	2028		2026	2027		2028	2026		2027	2028	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Тепловые сети от котельной АО "Любимский МКК"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,14 (1,64)	2,14 (1,64)	2,09 (1,60)	2,05 (1,57)	3806,75 (2901,96)	3806,75 (2901,96)	3724,65 (2830,73)	3644,30 (2769,67)

Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения по каждому объекту теплоснабжения)

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей

Финансовый план
Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма ИСТОК»,
Любинский район Омской области, в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. НДС не предусмотрен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности производство и передача тепловой энергии	Всего	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	1604,99	1604,99	523,50	620,82	460,67	Мероприятия 3.1.1 - 3.1.4
5	Прочие источники финансирования	1425,51	1425,51	503,29	543,47	378,75	Мероприятия 3.1.1 - 3.1.4
6	ИТОГО по программе	3030,50	3030,50	1026,79	1164,29	839,42	-