

Ю.В. Трофимов

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Водонапорная башня», 1913, расположенного по адресу:
г. Омск, пр. Королева, д. 25

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Водонапорная башня», 1913, расположенного по адресу: г. Омск, пр. Королева, д. 25 (далее – здание), являются:

- местоположение и композиционная значимость здания;
- объемно-пространственная композиция трехъярусного здания с подвалом, представленного круглой формой в плане;
- форма, материал и конструкция купольной крыши по деревянным стропилам и обрешетке, включая: материал покрытия кровли – металлическая; низкий деревянный восьмигранный бельведер; прямоугольные люкарны; габариты и высотные отметки элементов крыши;
- конструкции и материал капитальных фундаментов и стен здания: несущие стены – кирпичные;
- материал и характер отделки фасадных поверхностей здания, включая: кирпичные – не оштукатуренные, не окрашенные поверхности наружных стен здания; бетонные пояса, разделяющие ярусы;
- композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая: высокий выступающий цоколь; разделение башни на три яруса гладкими поясами; профилированный венчающий карниз;
- местоположение, габариты, оформление оконных и дверных проемов здания: высокий прямоугольный витраж северной части первого яруса здания; прямоугольные оконные проемы северной и северо-западной частей второго и третьего ярусов здания; многочастный рисунок расстекловки оконных переплетов; прямоугольные дверные проемы;
- железобетонное двухступенчатое полуциркульное в плане крыльцо с купольным козырьком; вход в подвальное помещение с железобетонной лестницей по металлическим косоурам и высокой кирпичной подпорной стенкой;

- конструкция перекрытия подвала; чердачное перекрытие – плоское;
 - местоположение и конструкция металлической лестницы в первоначальных габаритах здания, включая: рифленые ступени с простым металлическим ограждением и поручнем;
 - железобетонное двухступенчатое полуциркульное в плане крыльцо с купольным козырьком; вход в подвальное помещение с железобетонной лестницей по металлическим косоурам и высокой кирпичной подпорной стенкой.
-