

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 апреля 2026 года

№ 181-п

г. Омск

Об утверждении Порядка определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований Омской области, признанных победителями Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды

В соответствии с подпунктом "з" пункта 13 приложения № 22 "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды" к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, Правительство Омской области постановляет:

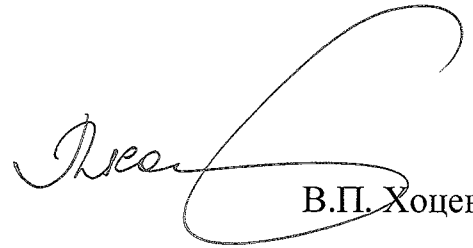
1. Утвердить прилагаемый Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований Омской области, признанных победителями Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее соответственно – Порядок, Всероссийский конкурс).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Омской области:

1) руководствоваться Порядком при организации и проведении мероприятий по привлечению средств за счет внебюджетных источников в виде эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований Омской области, признанных победителями Всероссийского конкурса;

2) принять муниципальные правовые акты, направленные на реализацию Порядка на территории соответствующих муниципальных образований Омской области.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



В.П. Хоценко

ПОРЯДОК

определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований Омской области, признанных победителями Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения органами местного самоуправления муниципальных образований Омской области (далее – муниципальное образование) эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее – победитель Всероссийского конкурса).

2. Под имущественным участием юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, в настоящем Порядке понимается безвозмездная передача юридическими и (или) физическими лицами в пользу муниципального образования материальных ценностей (строительные, отделочные материалы, оборудование, малые архитектурные формы, элементы благоустройства, посадочный материал, иные аналогичные объекты) в рамках реализации соответствующего проекта.

Под трудовым участием юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, в настоящем Порядке понимается безвозмездное выполнение юридическими и (или) физическими лицами работ в рамках реализации соответствующего проекта.

Под оценочной комиссией в настоящем Порядке понимается постоянно действующая комиссия, созданная органом местного самоуправления муниципального образования, признанного победителем Всероссийского конкурса, для определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса.

3. Факт имущественного участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, подтверждается актом приема-передачи материальных ценностей, в котором указываются наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки

передаваемого имущества.

К акту приема-передачи материальных ценностей прикладываются документы, подтверждающие происхождение имущества (при их наличии) и право владения данным имуществом (товарные, кассовые чеки, накладные, в том числе товарно-транспортные, технические паспорта, иные документы).

Расчет эквивалента в денежной форме имущественного участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, проводится оценочной комиссией исходя из рыночной стоимости имущества на дату его передачи.

Для определения рыночной стоимости имущества применяются следующие источники:

1) документы, указанные в абзаце втором настоящего пункта, подтверждающие стоимость приобретенного имущества;

2) письменные коммерческие предложения от поставщиков о приобретении идентичного или, при его отсутствии, однородного нового имущества (в количестве не менее трех единиц);

3) информация о сопоставимых рыночных ценах, публикуемая в информационных системах, специализированных изданиях, каталогах и иных общедоступных источниках.

Результаты расчета эквивалента в денежной форме имущественного участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, заносятся оценочной комиссией в ведомость оценки имущественного участия, составленную в произвольной форме.

4. Трудовое участие юридического лица в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, допускается в видах работ, требующих специальных профессиональных знаний, навыков, использования специализированного оборудования или техники.

Факт, объем и содержание трудового участия юридического лица в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, подтверждаются следующими документами:

1) акт выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями юридического лица и органа местного самоуправления муниципального образования. В акте выполненных работ указываются виды и объемы выполненных работ, использованное оборудование (техника), даты начала и окончания работ, фамилии, имена, отчества (при наличии) и должности задействованных специалистов юридического лица;

2) смета или расчет стоимости выполненных работ с расшифровкой составляющих (стоимость труда специалистов юридического лица, аренда оборудования, амортизация, накладные расходы);

3) копии документов, подтверждающих квалификацию задействованных специалистов юридического лица (дипломы, сертификаты,

удостоверения – при выполнении работ, требующих специального допуска).

Эквивалент в денежной форме трудового участия юридического лица в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, определяется оценочной комиссией на основе сравнительного метода путем анализа рыночной стоимости работ, выполняемых юридическими лицами на коммерческой основе.

Для определения рыночной стоимости работ, выполняемых юридическими лицами на коммерческой основе, применяется один из следующих источников:

- коммерческие предложения от юридических лиц, осуществляющих аналогичную деятельность (в количестве не менее трех единиц);

- коммерческие предложения о средней рыночной стоимости единицы выполненной работы, размещенные в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сеть "Интернет").

Результаты расчета эквивалента в денежной форме трудового участия юридического лица в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, заносятся оценочной комиссией в ведомость трудового участия юридического лица, составленную в произвольной форме.

5. Трудовое участие физического лица в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, допускается в видах работ, не требующих наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления муниципального образования.

Факт, объем и содержание трудового участия физического лица в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, подтверждаются актом выполненных работ, в котором указываются наименование и адрес объекта, перечень работ с единицами измерения и объемами, стоимость за единицу и общая стоимость по каждой позиции.

Эквивалент в денежной форме трудового участия физического лица в реализации проектов муниципальных образований, признанных победителями Всероссийского конкурса, определяется оценочной комиссией на основе сравнительного метода путем анализа рыночной стоимости работ, выполняемых физическими лицами на коммерческой основе.

Для определения рыночной стоимости работ, выполняемых физическими лицами на коммерческой основе, применяется один из следующих источников:

1) коммерческие предложения от физических лиц, осуществляющих аналогичную деятельность (в количестве не менее трех единиц);

2) коммерческие предложения о средней рыночной стоимости единицы выполненной работы, размещенные в сети "Интернет".

Результаты расчета эквивалента в денежной форме трудового участия физического лица в реализации проектов муниципальных образований,

признанных победителями Всероссийского конкурса, заносятся оценочной комиссией в ведомость трудового участия физического лица, составленную в произвольной форме.

Романов