

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 ноября 2025 года

№ 553-п

г. Омск

### О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области

1. Внести в приложение № 1 «Порядок предоставления служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда специализированного жилищного фонда Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 12 июля 2006 года № 91-п следующие изменения:

1) пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Претендент, соответствующий требованиям подпункта 1 пункта 5 Порядка реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта, а также порядка передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 512-п (далее – Порядок реализации соглашения), совместно с заявлением, указанным в абзаце первом настоящего пункта, дополнительно представляет копии документов, подтверждающих опыт работы в соответствующем государственном унитарном предприятии Омской области, государственном учреждении Омской области более 5 лет, и (или) награждение государственными наградами Российской Федерации, Омской области, и (или) присвоение почетного звания Омской области, и (или) приглашение из иного публично-правового образования для работы в государственном унитарном предприятии Омской области, государственном учреждении Омской области по причине отсутствия в них соответствующих специалистов.»;

2) пункт 8.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Внеочередное право на предоставление служебных жилых помещений имеют претенденты, соответствующие критериям, указанным в подпункте 1 пункта 5 Порядка реализации соглашения, и определенные в соответствии с пунктами 11, 12 Порядка реализации соглашения.»;

3) пункт 11.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Закрепление служебных жилых помещений, поступающих в казну Омской области в рамках Порядка реализации соглашения, на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Омской области, государственными учреждениями Омской области осуществляется на основании документов, предусмотренных абзацами седьмым и восьмым пункта 11, пунктом 14 Порядка реализации соглашения.»;

4) пункт 14.1 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) согласия претендента и членов его семьи на обработку персональных данных по форме, утверждаемой Министерством имущественных отношений Омской области;».

2. Внести в приложение «Порядок предоставления жилых помещений жилищного фонда Омской области коммерческого использования» к постановлению Правительства Омской области от 9 августа 2006 года № 107-п следующие изменения:

1) пункт 2 после слов «в настоящем Порядке понимаются» дополнить словами «орган государственной власти Омской области, осуществляющий реализацию полномочий собственника жилых помещений в соответствии с подпунктом 5 пункта 3 Порядка представления интересов собственника жилых помещений жилищного фонда Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 15 ноября 2006 года № 143-п.»;

2) в пункте 6 слово «Минимуществом» заменить словами «Министерством имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество)»;

3) в пункте 8:

- подпункт 1 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных подпунктом 3 настоящего пункта»;

- в подпункте 2 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) орган государственной власти Омской области, осуществляющий реализацию полномочий собственника жилых помещений в соответствии с подпунктом 5 пункта 3 Порядка представления интересов собственника жилых помещений жилищного фонда Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 15 ноября 2006 года № 143-п, – в случае предоставления жилых помещений претендентам, соответствующим требованиям подпункта 2 пункта 5 Порядка реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах

которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта, а также порядка передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 512-п (далее – Порядок реализации соглашения), определенным в соответствии с пунктами 11, 12 Порядка реализации соглашения, а также гражданам, являющимся научными работниками (исследователями) и (или) педагогическими работниками, участвующими в реализации организациями, осуществляющими деятельность на территории расположенной в Омской области инновационной образовательной среды (кампуса), научных и (или) научно-технических проектов и (или) образовательных программ высшего образования, нуждающимся в жилом помещении жилищного фонда Омской области коммерческого использования, которые (совместно зарегистрированные и (или) проживающие члены семьи которых) не имеют в населенном пункте по месту службы (работы) в Омской области жилых помещений на праве собственности и (или) жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или найма жилого помещения специализированного жилищного фонда Омской области, специализированного жилищного фонда муниципального образования Омской области (далее – научные работники).»;

4) в пункте 13:

- подпункт 1 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных настоящим Порядком»;

- подпункт 2 дополнить словами «, а также в случае, если заявка подается в отношении жилого помещения, предоставляемого претендентам, соответствующим требованиям подпункта 2 пункта 5 Порядка реализации соглашения, определенным в соответствии с пунктами 11, 12 Порядка реализации соглашения, и научным работникам»;

5) в пункте 14:

- дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) согласие претендента и членов его семьи на обработку персональных данных по форме, утверждаемой Минимуществом;»;

- в подпункте 3 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) копии документов, подтверждающих участие научных работников в реализации организациями, осуществляющими деятельность на территории расположенной в Омской области инновационной образовательной среды (кампуса), научных и (или) научно-технических проектов и (или) образовательных программ высшего образования.»;

б) подпункт 2 пункта 18 изложить в следующей редакции:

«2) направляет уведомление о непредставлении (предоставлении не в полном объеме) пакета документов, предусмотренных пунктами 14, 15

настоящего Порядка, или о несоответствии представленных документов требованиям законодательства;».

3. Внести в пункт 3 приложения «Порядок представления интересов собственника жилых помещений жилищного фонда Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 15 ноября 2006 года № 143-п следующие изменения:

1) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) казенное учреждение Омской области «Управление по содержанию и эксплуатации собственности Омской области» в отношении жилых помещений, находящихся в казне Омской области, за исключением жилых помещений, указанных в подпунктах 4, 5 настоящего пункта;»;

2) в подпункте 4 слова «2007 года № 151-п.» заменить словами «2007 года № 151-п.»;

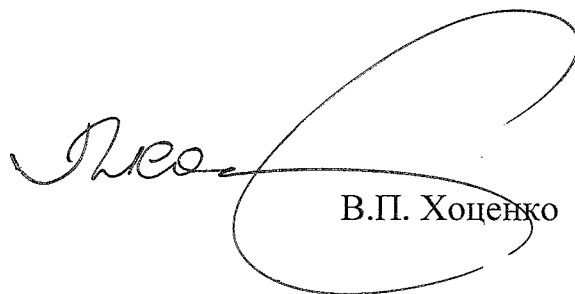
3) дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) Министерство науки, высшего образования и научно-технологического развития Омской области в отношении жилых помещений, находящихся в казне Омской области, в целях их предоставления гражданам, соответствующим требованиям, установленным подпунктом 2 пункта 5 Порядка реализации соглашения между Правительством Омской области, органом местного самоуправления муниципального образования Омской области, в границах которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, и инвестором о реализации на территории данного муниципального образования Омской области масштабного инвестиционного проекта, а также порядка передачи инвестором помещений, объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2025 года № 512-п (далее – Порядок реализации соглашения), определенным в соответствии с пунктами 11, 12 Порядка реализации соглашения, а также гражданам, являющимся научными работниками (исследователями) и (или) педагогическими работниками, участвующими в реализации организациями, осуществляющими деятельность на территории расположенной в Омской области инновационной образовательной среды (кампуса), научных и (или) научно-технических проектов и (или) образовательных программ высшего образования, нуждающимся в жилом помещении жилищного фонда Омской области коммерческого использования, которые (совместно зарегистрированные и (или) проживающие члены семьи которых) не имеют в населенном пункте по месту службы (работы) в Омской области жилых помещений на праве собственности и (или) жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или найма жилого помещения специализированного жилищного фонда Омской области, специализированного жилищного фонда муниципального образования Омской области, в соответствии с Порядком предоставления жилых помещений жилищного фонда Омской области коммерческого использования, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 9 августа 2006 года № 107-п.».

4. Пункт 5 приложения «Порядок представления интересов Омской области в целях обеспечения участия Омской области в управлении общественно полезными фондами, ассоциациями (союзами), в том числе некоммерческими партнерствами, автономными некоммерческими организациями, созданными с участием Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 26 мая 2015 года № 137-п изложить в следующей редакции:

«5. Для назначения лица представителем Омской области требуется его согласие на участие в органах управления некоммерческой организации, согласие на обработку его персональных данных по формам, утвержденным Министерством.».

Губернатор Омской области,  
Председатель Правительства  
Омской области



В.П. Хоценко