

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 октября 2025 года

№ 491-п

г. Омск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Омской области

1. Внести в постановление Правительства Омской области от 20 мая 2015 года № 119-п «О мерах по реализации Закона Омской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно» следующие изменения:

1) в пункте 1 приложения № 1 «Перечень документов, предъявляемых при подаче заявления о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, а также при подаче заявления о предоставлении земельного участка»:

- в абзаце пятом точку заменить точкой с запятой;

- после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«3) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области.»;

2) приложение № 2 «Заявление о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) приложение № 7 «Заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 8 «Порядок и условия предоставления сертификата, распоряжения средствами денежной выплаты, предусмотренных статьей 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан»:

- пункт 5 после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«3.1) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области;»;

- пункт 11 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«2.1) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области;»;

- приложение № 1 «Заявление о выдаче сертификата на предоставление за счет средств областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, установленных на текущий финансовый год, денежной выплаты» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

- приложение № 2 «Заявление о распоряжении средствами сертификата на предоставление за счет средств областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, установленных на текущий финансовый год, денежной выплаты» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение «Порядок использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» к постановлению Правительства Омской области от 31 августа 2021 года № 372-п следующие изменения:

1) в пункте 6:

- в подпункте 6 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области.»;

2) пункт 23 дополнить абзацем следующего содержания:

«К заявлению о предоставлении компенсационного места прилагается согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области.»;

3) приложение № 1 «Заявление о заключении договора об использовании земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением (договора об использовании земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для стоянки технического или другого средства передвижения инвалида вблизи его места жительства)» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

4) приложение № 2 «Заявление о заключении договора о возведении гаража, являющегося некапитальным сооружением, либо договора о стоянке

технического или другого средства передвижения инвалидов вблизи их места жительства в отношении иного места размещения, указанного в схеме размещения таких объектов (о предоставлении компенсационного места)» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

3. Внести в постановление Правительства Омской области от 7 декабря 2022 года № 694-п «О мерах по реализации положений статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1) в пункте 2 слово «поселений» заменить словами «муниципальных округов (поселений)»;

2) в приложении № 2 «Порядок утверждения органами местного самоуправления поселений Омской области, городского округа город Омск Омской области, на территории которых расположены земли или земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, используемые для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, схем размещения таких объектов»:

- в названии, пункте 1 слово «поселений» заменить словами «муниципальных округов (поселений)»;

- в пункте 19:

в абзаце четвертом точку заменить точкой с запятой;

дополнить абзацем следующего содержания:

«3) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области.»;

- в грифе приложения № 1 слово «поселений» заменить словами «муниципальных округов (поселений)»;

- приложение № 2 «Заявление о включении места размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением, либо места стоянки технического или другого средства передвижения инвалидов вблизи их места жительства в схему размещения таких объектов» изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

4. Внести в постановление Правительства Омской области от 19 октября 2023 года № 563-п «О мерах по реализации статьи 7.2 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области» следующие изменения:

1) приложение № 1 «Форма заявления о предоставлении или о предварительном согласовании предоставления (в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости») земельного участка в соответствии со статьей 7.2 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 8 настоящему постановлению;

2) в пункте 1 приложения № 2 «Перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении или о предварительном согласовании предоставления (в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости») земельного участка в соответствии со статьей 7.2 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», и порядок их предоставления»:

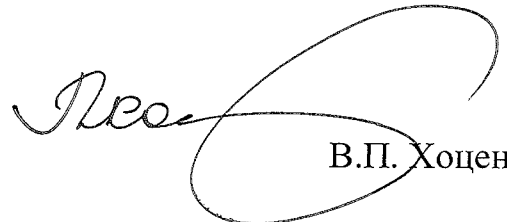
- в подпункте 8 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области.»;

3) в пунктах 2, 3 приложения № 3 «Порядок ведения учета лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 7.2 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», а также порядок взаимодействия уполномоченных органов» слова «муниципальный район» в соответствующих числах и падежах заменить словами «муниципальный округ» в соответствующих числах и падежах.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



В.П. Хоценко

Приложение № 1
к постановлению Правительства Омской области
от _____ 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 2
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 года № 119-п

В _____
(наименование органа местного самоуправления
Омской области)

от _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ (при наличии факта смены фамилии, имени,
отчества указать предыдущие данные)
документ, удостоверяющий личность

серия _____ номер _____
кем выдан _____
почтовый адрес и (или) адрес электронной
почты: _____

_____ контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о принятии на учет в качестве лица, имеющего право
на предоставление земельного участка в собственность
бесплатно

На основании Закона Омской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно» (далее – Закон Омской области) прошу принять меня на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее – учет), в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (нужное подчеркнуть) (далее – земельный участок).

Я обладаю правом на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, поскольку являюсь

_____ (указать основания для постановки на учет, предусмотренные Законом Омской области)

Сведения о составе лиц, зарегистрированных по месту моего жительства
(адрес места жительства: _____):

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов, а также то, что до момента обращения не нахожусь на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка и не реализовал(-а) свое право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка по основаниям и в порядке, установленным областным законодательством.

Приложение:

1) _____

2) _____

3) _____

(перечисляются документы, прилагаемые к заявлению)

« ____ » _____ Г. _____
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

_____ час _____ МИН. « ____ » _____ Г.
(время и дата принятия заявления заполняется лицом, принявшим заявление)

_____ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

_____»

Зач

Приложение № 2
к постановлению Правительства Омской области
от 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 7
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 года № 119-п

В _____
(наименование уполномоченного органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении земельного участка
в собственность бесплатно

1. Фамилия, имя, отчество заявителя:

2. При наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____
3. Место жительства заявителя: _____
4. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя

5. Фамилия, имя, отчество представителя заявителя (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя):

6. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, подписавшего настоящее заявление (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя):

7. Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: _____
8. Контактные телефоны: _____
9. Основание предоставления земельного участка: подпункт _____ пункта 1 статьи 3 Закона Омской области «О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно».
10. Прошу предоставить в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (нужное подчеркнуть) земельный участок с кадастровым номером _____

11. Сведения о членах семьи, которым земельный участок, указанный в пункте 10 настоящего заявления, предоставляется в общую долевую собственность (для граждан, которые являлись членами семей, зарегистрированных в качестве многодетных семей в соответствии с областным законодательством, на момент постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно):

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения:

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения:

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения:

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения:

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

12. Сведения о составе лиц, зарегистрированных по месту моего жительства: _____

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Настоящим подтверждаю достоверность сведений и документов, представленных мной при постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, достоверность сведений и документов, представленных в случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для постановки на такой учет, а также отсутствие обстоятельств, являющихся в соответствии с законодательством основаниями для отказа в предоставлении земельного участка, достоверность сведений и документов, представленных при подаче настоящего заявления.

13. Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	в виде бумажного документа при личном обращении в уполномоченный орган
	в виде бумажного документа, направленного уполномоченным органом посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	в виде электронного документа посредством системы «Личный кабинет» федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области»
	в виде электронного документа, направленного уполномоченным органом посредством электронной почты на адрес электронной почты, указанный в заявлении

Дополнительно результат рассмотрения заявления (решение о предоставлении земельного участка) в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	при личном обращении в уполномоченный орган
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении

Приложение:

1) _____

2) _____

3) _____

(перечисляются документы, прилагаемые гражданином к заявлению)

«__» _____ Г. _____

(подпись, фамилия и инициалы субъекта персональных данных)

_____ час _____ мин. «__» _____ Г.

(время и дата принятия заявления заполняется лицом, принявшим заявление)

_____ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____

(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

_____»

Приложение № 3
к постановлению Правительства Омской области
от 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 1
к порядку и условиям предоставления сертификата,
распоряжения средствами денежной выплаты,
предусмотренных статьей 41.2 Кодекса Омской области
о социальной защите отдельных категорий граждан

(наименование органа местного самоуправления)
от _____
_____,
(фамилия, имя, отчество заявителя)
проживающего (-ей) по адресу _____
_____,
(почтовый адрес)
контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче сертификата на предоставление за счет средств
областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований,
установленных на текущий финансовый год, денежной выплаты
(далее – сертификат)

Прошу в соответствии со статьей 41.2 Кодекса Омской области о
социальной защите отдельных категорий граждан предоставить сертификат
многодетной семье в составе:

№ п/п	Родственные отношения	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения

Я уведомлен о том, что денежная выплата может быть использована на
одну из следующих целей:

1) приобретение земельного участка, расположенного на территории
Омской области, для индивидуального жилищного строительства, ведения

садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (далее – приобретаемый земельный участок), а также объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке для ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства, в долевую собственность всех членов многодетной семьи посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение земельного участка (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления денежных средств организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого земельного участка, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого земельного участка, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение приобретаемого земельного участка;

2) приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории Омской области, в долевую собственность всех членов многодетной семьи, осуществляемое посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления средств денежной выплаты организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения;

3) строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, осуществляемое по договору строительного подряда, путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан. Обязательным условием направления средств денежной выплаты является соблюдение требования о проведении работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством;

4) погашение основного долга и уплата процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному лицу, указанному в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан, погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, земельного участка или строительство жилого помещения на территории Омской области, осуществляемое посредством участия в долевом строительстве или кооперативе (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу));

5) осуществление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан.

Мы, нижеподписавшиеся члены многодетной семьи, настоящим даем согласие на предоставление сертификата:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Подпись члена многодетной семьи (законного представителя)	Дата предоставления согласия

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ ;
- 4) _____ ;
- 5) _____ ;
- 6) _____ .

(фамилия, имя, отчество получателя сертификата) (подпись) (дата)

« » _____ Г.
(дата принятия заявления заполняется лицом,
принявшим заявление)

(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил

(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

_____»

Том

Приложение № 4
к постановлению Правительства Омской области
от 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 2
к порядку и условиям предоставления сертификата,
распоряжения средствами денежной выплаты,
предусмотренных статьей 41.2 Кодекса Омской области
о социальной защите отдельных категорий граждан

(наименование органа местного самоуправления)
от _____
_____,
(фамилия, имя, отчество заявителя)
проживающего (-ей) по адресу _____
_____,
(почтовый адрес)
контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о распоряжении средствами сертификата на предоставление
за счет средств областного бюджета в пределах бюджетных
ассигнований, установленных на текущий финансовый год,
денежной выплаты (далее – сертификат)

Прошу в соответствии со статьей 41.2 Кодекса Омской области о
социальной защите отдельных категорий граждан перечислить денежную
выплату в соответствии с сертификатом от «__» _____ 20__ года,
выданным _____

(наименование органа местного самоуправления)
удостоверяющим право многодетной семьи в составе:

№ п/п	Родственные отношения	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения

на предоставление за счет средств областного бюджета денежной выплаты для (нужное отметить):

	<p>приобретение земельного участка, расположенного на территории Омской области, для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (далее – приобретаемый земельный участок), а также объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке для ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства, в долевую собственность всех членов многодетной семьи посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение земельного участка (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления денежных средств организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого земельного участка, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого земельного участка, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение приобретаемого земельного участка</p>
	<p>приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории Омской области, в долевую собственность всех членов многодетной семьи, осуществляемое посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления средств денежной выплаты организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения</p>
	<p>строительство (реконструкция) объекта индивидуального</p>

	<p>жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, осуществляемое по договору строительного подряда, путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан. Обязательным условием направления средств денежной выплаты является соблюдение требования о проведении работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством</p>
	<p>погашение основного долга и уплата процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному лицу, указанному в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан, погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, земельного участка или строительство жилого помещения на территории Омской области, осуществляемое посредством участия в долевом строительстве или кооперативе (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу))</p>
	<p>осуществление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан</p>

в размере _____ рублей,
на банковский счет* _____

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;

3) _____ ;

4) _____ ;

5) _____ ;

6) _____ .

(фамилия, имя, отчество получателя сертификата) (подпись) (дата)

« __ » _____ Г.
(дата принятия заявления заполняется лицом
принявшим заявление)

(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

* указывается банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, земельного участка, либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения, земельного участка, либо банковский счет организации, предоставившей лицу, получившему сертификат, или одному из членов многодетной семьи кредит (заем), в том числе ипотечный, в счет уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, и (или) погашения основного долга и уплаты процентов по такому кредиту (займу), либо банковский счет лица, получившего сертификат, в случае направления денежной выплаты в соответствии с подпунктами 3, 5 пункта 2 статьи 41.2 Кодекса на компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

_____»

Фамилия

Приложение № 5
к постановлению Правительства Омской области
от 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 1
к Порядку использования земель или
земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной
собственности, для возведения гражданами
гаражей, являющихся некапитальными
сооружениями, либо для стоянки технических
или других средств передвижения инвалидов
вблизи их места жительства

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении договора об использовании земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением (договора об использовании земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для стоянки технического или другого средства передвижения инвалида вблизи его места жительства)

Сведения о заявителе:

Заявитель:	
Фамилия, имя и отчество (при наличии)	
Место жительства	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)
Указание на наличие инвалидности, реквизиты документа, подтверждающего инвалидность (при наличии)	
Почтовый адрес	
Адрес электронной почты	

Контактный телефон	
Представитель физического лица (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия, имя и отчество (при наличии)	
Место жительства	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)
Реквизиты доверенности	
Почтовый адрес	
Адрес электронной почты	
Контактный телефон	

Сведения

о землях или земельных участках, находящихся
в государственной или муниципальной собственности:

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) либо номер кадастрового квартала	
Номер в схеме, утвержденной органом местного самоуправления поселений Омской области, городского округа город Омск Омской области	
Адресные ориентиры	

Иные сведения

Срок использования	
Цель использования	

Прошу заключить договор об использовании земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением (договор об использовании земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для стоянки технического или другого средства передвижения инвалида вблизи его места жительства)

(указывается цель использования земельного участка в соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации)

на

срок

Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в уполномоченный орган
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на адрес, указанный в заявлении

Приложение: на _____ л.

Заявитель _____

(Ф.И.О.)

_____ (дата, подпись)

_____»

Гоме

Приложение № 6
к постановлению Правительства Омской области
от 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 2
к Порядку использования земель или
земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной
собственности, для возведения гражданами
гаражей, являющихся некапитальными
сооружениями, либо для стоянки технических
или других средств передвижения инвалидов
вблизи их места жительства

В _____

(наименование уполномоченного органа
государственной власти или органа местного
самоуправления)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении договора о возведении гаража, являющегося
некапитальным сооружением, либо договора о стоянке
технического или другого средства передвижения инвалидов
вблизи их места жительства в отношении иного места
размещения, указанного в схеме размещения таких объектов
(о предоставлении компенсационного места)
(далее – место размещения)

Сведения о заявителе

Заявитель:	
Фамилия, имя и отчество (при наличии)	
Место жительства	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)
Указание на наличие инвалидности, реквизиты документа,	

подтверждающего инвалидность (при наличии)	
Почтовый адрес	
Контактный телефон	
Представитель физического лица (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия, имя и отчество (при наличии)	
Место жительства	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)
Реквизиты доверенности	
Почтовый адрес	
Контактный телефон	

Сведения о ранее заключенном договоре

Дата, номер заключенного договора	
Адресные ориентиры места размещения	
Площадь места размещения, кв.м	

Прошу заключить договор:

о возведении гаража, являющегося некапитальным сооружением;

о стоянке технического или другого средства передвижения инвалидов
вблизи их места жительства в отношении иного места размещения на
срок _____.

Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения
<input type="checkbox"/>	посредством почтового отправления на адрес, указанный в заявлении

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Заявитель

(Ф.И.О.)

(дата, подпись)

_____»

Приложение № 7
к постановлению Правительства Омской области
от 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 2
к Порядку утверждения органами местного
самоуправления муниципальных округов (поселений)
Омской области, городского округа город Омск
Омской области, на территории которых расположены
земли или земельные участки, находящиеся в
государственной или муниципальной
собственности, используемые для возведения
гражданами гаражей, являющихся некапитальными
сооружениями, либо для стоянки технических
или других средств передвижения инвалидов
вблизи их места жительства, схемы размещения
таких объектов

Главе _____

(наименование муниципального образования
Омской области)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении места размещения гаража, являющегося
некапитальным сооружением, либо места стоянки технического
или другого средства передвижения инвалидов вблизи их места
жительства (далее – объект) в схему размещения таких
объектов (далее – схема)

Сведения о заявителе

Заявитель:	
Фамилия, имя и отчество (при наличии)	
Место жительства	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)
Указание на наличие	

инвалидности, реквизиты документа, подтверждающего инвалидность (при наличии)	
Почтовый адрес	
Контактный телефон	
Представитель физического лица (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия, имя и отчество (при наличии)	
Место жительства	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)
Реквизиты доверенности	
Почтовый адрес	
Контактный телефон	

Сведения о землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) либо номер кадастрового квартала	
Адресные ориентиры места размещения	
Площадь места размещения, кв.м	

Иные сведения

Цель использования места размещения	
Площадь объекта	

Прошу включить в схему место размещения для:

гаража, являющегося некапитальным сооружением;

места стоянки технического или другого средства передвижения инвалидов.

Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	посредством личного обращения
	посредством почтового отправления на адрес, указанный в заявлении

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Заявитель _____

(Ф.И.О.)

_____ (дата, подпись)

»

ban

Приложение № 8
к постановлению Правительства Омской области
от 2 октября 2025 года № 491-п

«Приложение № 1
к постановлению Правительства Омской области
от 19 октября 2023 года № 563-п

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о предоставлении или о предварительном согласовании предоставления (в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости») земельного участка в соответствии со статьей 7.2 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области»

В _____
(наименование уполномоченного органа)

Прошу принять решение о предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка в собственность бесплатно (нужное подчеркнуть).

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____

2. Место жительства заявителя: _____

3. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:

4. Фамилия, имя, отчество представителя заявителя (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя):

5. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, подписавшего настоящее заявление (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя):

6. Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты:

7. Контактные телефоны: _____

8. Основание предоставления земельного участка: статья 7.2 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области».

9. Кадастровый номер земельного участка _____ <*>.

10. Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка _____ <*>.

11. Цель использования земельного участка: _____

12. Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории _____

<***>.

13. Сведения о членах семьи, которым земельный участок предоставляется в общую долевую собственность (заполняется в случае предоставления земельного участка лицам, указанным в подпункте 2 пункта 1 статьи 7.2 Закона Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области»):

1) родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения:

_____ (при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные);

2) место жительства: _____

3) подпись члена семьи _____

14. Результат рассмотрения настоящего заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	в виде бумажного документа при личном обращении в уполномоченный орган
	в виде бумажного документа, направленного уполномоченным органом посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в настоящем заявлении
	в виде электронного документа посредством системы «Личный кабинет» федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области»

	в виде электронного документа, направленного уполномоченным органом посредством электронной почты на адрес электронной почты, указанный в настоящем заявлении
--	---

Дополнительно результат рассмотрения настоящего заявления (решение о предоставлении земельного участка) в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

	при личном обращении в уполномоченный орган
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в настоящем заявлении

Приложение:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

(перечисляются документы, прилагаемые гражданином к настоящему заявлению)

«__» _____ Г. _____

(подпись, фамилия и инициалы субъекта персональных данных)

час. _____ МИН. _____ «__» _____ Г.

(время и дата принятия заявления заполняются лицом, принявшим заявление)

_____ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____

(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

<*> Заполняется заявителем, если земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет, а также если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О кадастровой деятельности».

<*> Заполняется заявителем, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости.

<***> Заполняется заявителем, если образование земельного участка предусмотрено проектом межевания территории.

_____»
_____»

Ben