

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июля 2025 года

№ 378-п

г. Омск

Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Омской области, предмета охраны и границ территории исторического поселения, имеющего особое значение для истории и культуры Омской области, село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области, а также требований к градостроительным регламентам в указанных границах


В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде и сохранения зданий, имеющих историческую и художественную ценность, руководствуясь статьями 59, 60 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 17.1 Закона Омской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области», Правительство Омской области постановляет:

Утвердить:

- 1) перечень исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Омской области (далее – историческое поселение регионального значения), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) предмет охраны исторического поселения регионального значения село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) границы территории исторического поселения регионального значения село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
- 4) требования к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения село Ингалы

муниципального округа Большереченский район Омской области согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,  
Председатель Правительства  
Омской области



В.П. Хоценко

Приложение № 1  
к постановлению Правительства Омской области  
от 24 июля 2025 года № 378-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры  
Омской области

Село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской  
области.

\_\_\_\_\_

ref


### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

исторического поселения, имеющего особое значение для истории и культуры Омской области, село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области

1. Предметом охраны исторического поселения, имеющего особое значение для истории и культуры Омской области, село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области (далее соответственно – историческое поселение регионального значения, муниципальный округ Большереченский район) являются:


1) исторически ценные градоформирующие объекты – здания и сооружения, формирующие историческую застройку и объединенные в том числе масштабом, объемом, структурой, стилем, конструктивными материалами, цветовым решением и декоративными элементами, к которым относятся объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения и ценные градоформирующие объекты, к числу которых отнесена историческая застройка, составляющая органичный фон объектов культурного наследия, состоящих на государственной охране.

#### Перечень исторически ценных градоформирующих объектов

№ п/п	Наименование объекта	Дата создания объекта	Сведения о местонахождении объекта (адрес)	Фотографическое изображение объекта
1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения				
1.1	Лавка С.Ж. Кожевникова	кон. XIX – нач. XX вв.	Муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 90	



№ п/п	Наименование объекта	Дата создания объекта	Сведения о местонахож- дении объекта (адрес)	Фотографическое изображение объекта
1.2	Магазин В.И. Чередова	кон. XIX – нач. XX вв.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 80	
2. Ценные градоформирующие объекты				
2.1	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 64	
2.2	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 66	
2.3	Бывший дом купца Быкова А.М.	кон. XIX – нач. XX вв.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 68а	
2.4	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 71	

№ п/п	Наименование объекта	Дата создания объекта	Сведения о местонахож- дении объекта (адрес)	Фотографическое изображение объекта
2.5	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 76	
2.6	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 85	
2.7	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 99	
2.8	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 100	
2.9	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 112	
2.10	Жилой дом	XX в.	Муниципальный округ Большере- ченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 120	



2) планировочная структура, включая ее элементы:

- участок исторической ул. Советской, входящий в границы исторического поселения регионального значения;
- направление и линия застройки исторической ул. Советской;
- местоположение исторических въездных направлений по ул. Советской;

3) объемно-пространственная структура состоит из следующих морфотипов исторической среды:

- местоположение существующих архитектурных акцентов и архитектурных доминант, в том числе:

объект культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Магазин В.И. Чередова» (архитектурная доминанта), расположенный по адресу: Омская область, муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 80;

объект культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Лавка С.Ж. Кожевникова» (архитектурная доминанта), расположенный по адресу: Омская область, муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 90;

исторический ценный градоформирующий объект «Бывший дом купца Быкова А.М.», кон. XIX – нач. XX вв. (архитектурный акцент), расположенный по адресу: Омская область, муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, 68а;

- морфотипы среды исторического поселения регионального значения:
- высота строений (1 – 2 этажа);
- физические размеры зданий;
- стилистика зданий;

4) композиция и силуэт застройки – соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов:

- размещение, силуэт, габариты и взаимосвязь архитектурных доминант и акцентов, расположенных вдоль ул. Советской;
- сложившаяся система озеленения в историческом поселении регионального значения вдоль береговой линии оз. Ингалы;
- взаимосвязь природного и антропогенного ландшафтов в границах исторического поселения регионального значения;

5) соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными):

- застроенная территория – 11,08 %;
- свободные от застройки территории (открытые пространства) – 30,22 %;
- озелененные территории общего пользования – 26,35 %.

6) композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения. Буквенное обозначение

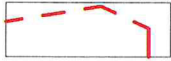
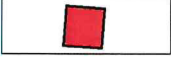

композиционно-видовых связей (панорам) соответствует буквенному обозначению точек восприятия панорамных и видовых раскрытий исторически ценных градоформирующих объектов исторического поселения регионального значения, указанных в карте (схеме) предмета охраны исторического поселения регионального значения:

- четыре точки восприятия объектов культурного наследия (далее – ТВ);
- две точки восприятия элементов ценного ландшафта (далее – ТВЛ);
- четыре точки восприятия ценных градоформирующих объектов (далее – ТВО);
- две внутренние панорамы с углом раскрытия до 140 градусов (далее – ВН).

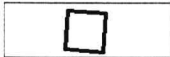




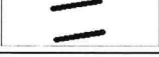



## 2. Схема предмета охраны:



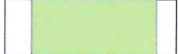


Условные обозначения

	Граница территории исторического поселения регионального значения
	Объекты культурного наследия регионального значения
1.1	Магазин В.И.Чередова, кон. XIX – нач. XX вв., Омская область, муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 80
1.2	Лавка С.Ж.Кожевникова, кон. XIX – нач. XX вв., Омская область, муниципальный округ Большереченский район, с. Ингалы, ул. Советская, 90
	Ценные градоформирующие объекты



2.1	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 64
2.2	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 66
2.3	Бывший дом купца Быкова А.М., кон. XIX – нач. XX вв., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 68а
2.4	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 71
2.5	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 76
2.6	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 85
2.7	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 99
2.8	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 100
2.9	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 112
2.10	Жилой дом, XX в., Омская обл., муниципальный округ Большереченский район, село Ингалы, ул. Советская, д. 120
	Нейтральная застройка
	Исторические планировочные оси
	Пространственно-планировочный центр поселения, вторая пол. XIX – нач. XX вв.
	Местоположение архитектурных акцентов
	Местоположение архитектурных доминант
	Исторические въезды в село
	Историческая улица
	ТВ
	ТВО

	ТВЛ
	ВН
	Исторический природный ландшафт

### ГРАНИЦЫ

территории исторического поселения, имеющего особое значение для  
истории и культуры Омской области, село Ингалы муниципального округа  
Большереченский район Омской области

1. Перечень координат характерных точек границ территории исторического поселения, имеющего особое значение для истории и культуры Омской области, село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области (далее – историческое поселение регионального значения):

1) координаты функциональной зоны исторического центра (далее – ИЦ(1)):

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН), (м)
	X	Y	
1	578615.78	2216560.10	0.1
2	578685.14	2216553.84	0.1
3	578695.04	2216717.77	0.1
4	578628.22	2216720.87	0.1
1	578615.78	2216560.10	0.1

2) координаты функциональной зоны исторического центра (далее – ИЦ(2)):

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y	
1	2	3	4
5	578627.67	2216859.29	0.1
6	578717.18	2216881.63	0.1

1	2	3	4
7	578691.22	2217072.73	0.1
8	578586.84	2217060.04	0.1
5	578627.67	2216859.29	0.1

3) координаты функциональной зоны усадебной застройки (далее – УЗ(1)):

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y	
1	2	3	4
16	578664.98	2216347.33	0.1
2	578685.14	2216553.84	0.1
1	578615.78	2216560.10	0.1
4	578628.22	2216720.87	0.1
3	578695.04	2216717.77	0.1
6	578717.18	2216881.63	0.1
5	578627.67	2216859.29	0.1
8	578586.84	2217060.04	0.1
7	578691,22	2217072.73	0.1
15	578661.26	2217228.23	0.1
14	578671.11	2217460.09	0.1
13	578716.74	2217590.73	0.1
27	578886.42	2217767.49	0.1
28	578704.61	2217885.09	0.1
29	578473.97	2217566.45	0.1
30	578435.70	2217282.21	0.1
31	578327.98	2217274.92	0.1
25	578283.21	2217105.20	0.1
24	578385,26	2217117,14	0.1
23	578502,14	2216984,14	0.1
22	578557,74	2216834,25	0.1
21	578534,47	2216747,12	0.1
26	578202,64	2216760,85	0.1
20	578163,10	2216583,60	0.1
19	578507,76	2216583,60	0.1
18	578495,82	2216451,40	0.1
17	578139,98	2216451,40	0.1
32	578127,23	2216387,99	0.1



1	2	3	4
33	578252,96	2216370,90	0.1
34	578318,40	2216360,35	0.1
35	578428,44	2216361,34	0.1
36	578595,90	2216363,83	0.1
16	578664,98	2216347,33	0.1

4) координаты характерных точек границ функциональной зоны природного ландшафта (далее – ПЛ(1)):

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y	
9	578733.03	2216332.13	0.1
10	578812.84	2216871.50	0.1
11	578781.49	2217148.67	0.1
12	578821.95	2217310.52	0.1
13	578716.74	2217590.73	0.1
14	578671.11	2217460.09	0.1
15	578661.26	2217228.23	0.1
7	578691.22	2217072.73	0.1
6	578717.18	2216881.63	0.1
3	578695.04	2216717.77	0.1
2	578685.14	2216553.84	0.1
16	578664.98	2216347.33	0.1
9	578733.03	2216332.13	0.1

5) координаты характерных точек границ функциональной зоны природного ландшафта (далее – ПЛ(2)):

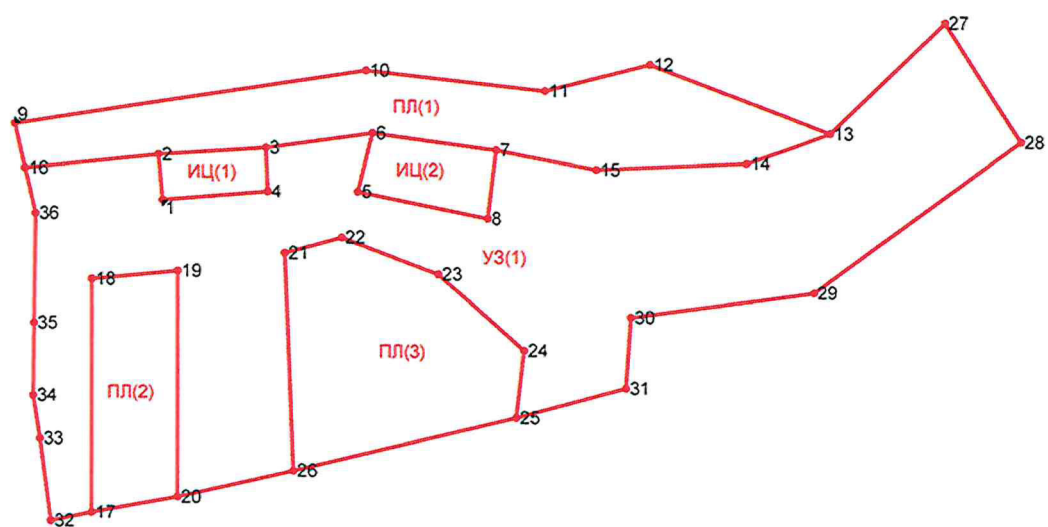
Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y	
1	2	3	4
17	578139.98	2216451.40	0.1
18	578495.82	2216451.40	0.1
19	578507.76	2216583.60	0.1

1	2	3	4
20	578163.10	2216583.60	0.1
17	578139.98	2216451.40	0.1

6) координаты характерных точек границ функциональной зоны природного ландшафта (далее – ПЛ(3)):

Обозначение (номер) характерной начальной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-55)		Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y	
21	578534.47	2216747.12	0.1
22	578557.74	2216834.25	0.1
23	578502.14	2216984.14	0.1
24	578385.26	2217117.14	0.1
25	578283.21	2217105.20	0.1
26	578202.64	2216760.85	0.1
21	578534.47	2216747.12	0.1

2. Графическое описание местоположения границ территории исторического поселения регионального значения:



Лит'

## ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения, имеющего особое значение для истории и культуры Омской области, село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области

1. В границах территории исторического поселения, имеющего особое значение для истории и культуры Омской области, село Ингалы муниципального округа Большереченский район Омской области (далее – историческое поселение регионального значения) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

1) в границах территории исторического поселения регионального значения устанавливаются следующие территориальные зоны:

- зона исторического центра (далее – ИЦ) – устанавливается для регулирования застройки, обладающей наибольшей степенью сохранностью исторической среды. Градостроительные регламенты не распространяют свое действие на территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- зона усадебной застройки (далее – УЗ) – устанавливается для регулирования застройки территорий, обладающих хорошей степенью сохранности исторической среды. Требования к составу видов разрешенного использования направлены на развитие УЗ при сохранении ее масштаба и стилистики, а также на ограничение размещения объектов, не совместимых с исторической средой по функции и иным параметрам;

- зона природного ландшафта (далее – ПЛ) – устанавливается в целях сохранения исторического природного ландшафта поселения. В ПЛ вошли участки, расположенные в северной и южной частях поселения;

2) требования к видам разрешенного использования земельных участков применительно к территории исторического поселения регионального значения:

- требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки, установленными на соответствующей территории;

- виды разрешенного использования земельных участков исторического поселения регионального значения:

Код (числовое обозначение)	Наименование вида
3.6	Культурное развитие
9.3	Историко-культурная деятельность

3) виды запрещенного использования земельных участков, исторического поселения регионального значения:

Код (числовое обозначение)	Наименование вида	Причина
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	Нарушает высотные параметры исторической среды
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	
6.0	Производственная деятельность	Деятельность, требующая больших площадей, с нехарактерной застройкой и большими грузовыми потоками. Допускаются только исторически сложившиеся виды хозяйственной деятельности
6.1	Разведка и добыча полезных ископаемых	
6.2	Тяжелая промышленность	
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	
6.5	Нефтехимическая промышленность	
6.6	Строительная промышленность	
6.7	Энергетика	
6.7.1	Атомная энергетика	
6.8	Связь	
6.9	Склад	
6.10	Обеспечение космической деятельности	
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	
7.0	Транспорт	
7.1	Железнодорожный транспорт	
7.3	Водный транспорт	
7.4	Воздушный транспорт	
7.6	Внеуличный транспорт	
10.1	Заготовка древесины	

4) требования к предельным параметрам земельных участков, объектов капитального строительства, требования к предельным параметрам земельных участков, объектов капитального строительства регламентных участков в составе территориальной зоны, требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства и внешнему облику объектов индивидуального жилищного строительства применительно



к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения регионального значения:

№	Вид параметра, архитектурного решения	ИЦ	УЗ
1	Размещение информационных стендов, рекламных конструкций, вывесок, наружного освещения, автостоянок	Не устанавливается	Не устанавливается
2	Характер и габариты оград, заборов, ворот, дорожного покрытия, малых форм	Максимальная высота ограждений земельных участков по красной линии до 1,8 м. Ограждения, ворота, калитки должны быть выполнены в традиционных для исторической застройки формах и материалах. Деревянный забор – штакетник или сплошной. Металлический штакетник. Цвет: ограда – натуральные оттенки древесины, пастельные тона; решетки – черные. При благоустройстве территории применение малых архитектурных форм (скамеек) стилистически соответствующих традиционно применяемым в первой половине – середине XX вв.	Максимальная высота ограждений земельных участков по красной линии до 1,8 м. Ограждения, ворота, калитки должны быть выполнены в традиционных для исторической застройки формах и материалах. Деревянный забор – штакетник или сплошной. Металлический штакетник. Цвет: ограда – натуральные оттенки древесины, пастельные тона; решетки – черные
4	Размещение инженерного	Не устанавливается	Не устанавливается

№	Вид параметра, архитектурного решения	ИЦ	УЗ
	оборудования		
5	Максимальная этажность / высота застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли до конька кровли (в том числе для хозяйственных, технических и временных сооружений)	Максимальная этажность – 2 этажа. Высота застройки объектов капитального строительства – 12 м. Высота объектов застройки хозяйственных, технических и временных сооружений – 4 м	Максимальная этажность – 2 этажа. Высота застройки объектов капитального строительства – 8 м. Высота объектов застройки хозяйственных, технических и временных сооружений – 4 м
6	Максимальный процент застройки земельного участка прочими зданиями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения)	40 % для жилых зданий. 50 % для общественных зданий. Для пристроек, навесов, хозяйственных и временных сооружений – не устанавливается	60 %. Для пристроек, навесов, хозяйственных и временных сооружений – не устанавливается
7	Максимальная протяженность фасада по уличному фронту застройки	10 м	10 м – для жилых зданий; 15 м – для общественных
8	Отступ объекта капитального строительства от исторической линии застройки	Не устанавливается	Не устанавливается
9	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки	1 – 2-этажная, смешанная, каменная и деревянная застройка	Традиционная деревянная или каменная усадебная застройка первой половины XX в.
10	Протяженность	Не устанавливается	Не более 25 м

№	Вид параметра, архитектурного решения	ИЦ	УЗ
	участка вдоль улицы		
11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки	10 м	10 м
12	Максимальная площадь земельного участка	Не устанавливается	Не устанавливается
13	Минимальный отступ от границ земельного участка	Не устанавливается	Не устанавливается
14	Минимальный процент площади озеленения земельного участка	30 %	30 %
15	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства и внешнему облику объектов индивидуального жилищного строительства	Архитектурный стиль – кирпичная застройка кон. XIX – нач. XX вв. в стиле эклектики, традиционная характерная деревянная застройка середина XX в.	Архитектурный стиль – традиционная характерная застройка первой половины – середины XX в.

5) требования к регулированию градостроительной деятельности в границах территории исторического поселения регионального значения:

- разрешается:

проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), а также выявленных объектов культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, за исключением линий электропередачи уличного освещения (наземный способ), ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры;

ремонт, капитальный ремонт и реконструкция зданий, строений, сооружений, не являющихся объектами культурного наследия, в пределах их существующих высотных и объемных параметров либо в соответствии с установленными предельными параметрами;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия, исторически ценных градоформирующих объектов исторического поселения регионального значения;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

в случае ухудшения эксплуатационного состояния исторически ценного градоформирующего объекта демонтаж аварийных конструкций с последующим восстановлением здания с учетом его местоположения, архитектурно-стилистических решений, материалов отделки фасадов и крыши, декоративных элементов, пропорций оконных и дверных проемов, высотных отметок расположения карнизов, оконных проемов, декоративных элементов, конька кровли;

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

- запрещается:

размещение промышленных и складских предприятий, производственных баз, объектов транспортной инфраструктуры грузового назначения, внешнего транспорта, объектов обслуживания транспорта, кроме существующих;

размещение взрывоопасных объектов, в том числе складов горюче-смазочных материалов, топливных складов и резервуаров;

искажение и изменение исторического ландшафта, рельефа местности, кроме изменений, связанных с благоустройством территории;

изменение уровня грунтовых вод, нарушение гидрологического режима при прокладке коммуникаций, при благоустройстве территории, другой хозяйственной деятельности;

любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова, без его последующей рекультивации;

прокладка наземных, надземных и воздушных инженерных коммуникаций, высоковольтных линий электропередачи, кроме линий уличного освещения;

размещение рекламных конструкций и вывесок на карнизах и кровлях здания, рекламных растяжек над улицами, за исключением их размещения в период проведения общественно значимых мероприятий;

закрытие архитектурных элементов и декоративных деталей фасадов исторически ценных градоформирующих объектов рекламными конструкциями, вывесками и информационными стендами;



размещение антенн на уличных фасадах исторически ценных градоформирующих объектов, на архитектурных элементах и декоративных деталях зданий;

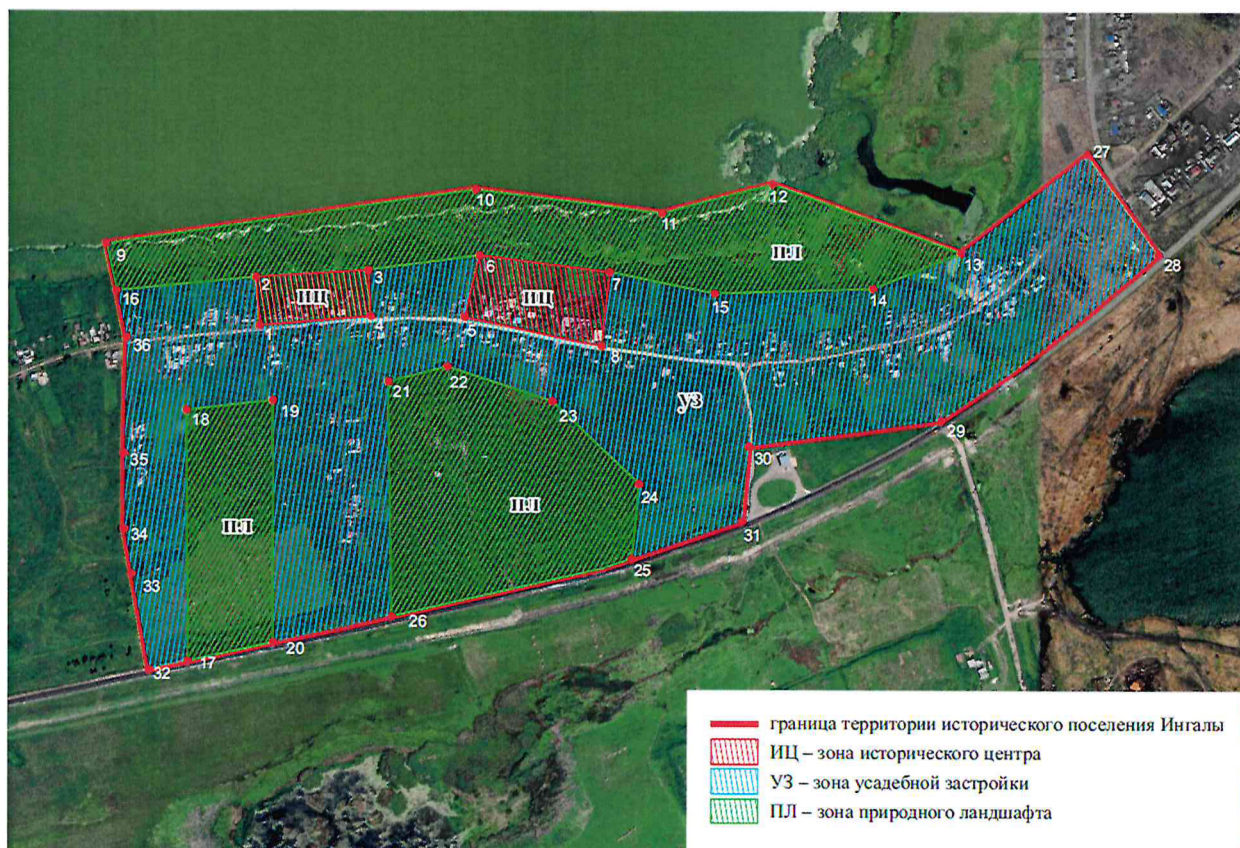
размещение рекламных щитов и стендов, наружной рекламы, за исключением информационных щитов, содержащих информацию об истории поселения, известных личностях, с ним связанных;

размещение на уличных фасадах исторически ценных градоформирующих объектов инженерного оборудования (кондиционеров, спутниковых тарелок, антенн, трубопроводов).

2. Требования и ограничения, установленные настоящим приложением, являются обязательными для исполнения физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Соблюдение обязательных требований, предусмотренных настоящим приложением, проверяется в рамках осуществления Министерством культуры Омской области регионального государственного контроля (надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия.

3. Схема зон с особыми требованиями к градостроительной деятельности в границах исторического поселения регионального значения:



*В.И.*