

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июля 2025 года

№ 351-п

г. Омск

Об утверждении Порядка реализации конфискованного имущества, обращенного в собственность Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

В соответствии с пунктом 13 Порядка распоряжения конфискованным имуществом, обращаемым в собственность Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 27 февраля 2025 года № 97-п, Правительство Омской области постановляет:

Утвердить Порядок реализации конфискованного имущества, обращенного в собственность Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области

В.П. Хоценко

ПОРЯДОК

реализации конфискованного имущества, обращенного в собственность
Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской
Федерации об административных правонарушениях

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру реализации имущества, обращенного в собственность Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – имущество, обращенное в собственность Омской области).

2. Продавцом имущества, обращенного в собственность Омской области, выступает казенное учреждение Омской области «Центр учета и содержания собственности Омской области» (далее – продавец).

3. В целях реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, продавцом размещается извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru> и на официальном сайте продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://cus.omskportal.ru/society/other/cus> (далее – официальные сайты), на электронной площадке оператора из числа операторов электронных площадок, указанных в перечне операторов электронных площадок, предусмотренном частью 3 статьи 24.1 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», частью 11 статьи 3.4 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», утвержденном распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 года № 1447-р (далее соответственно – оператор электронной площадки, электронная площадка).

II. Реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, стоимостью 10 тысяч рублей и менее либо срок реализации которого составляет менее 2 месяцев

4. Реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, оценочная стоимость которого составляет 10 тысяч рублей и менее либо срок реализации которого, исходя из сопроводительных документов (при наличии), составляет менее 2 месяцев, осуществляется лицу, подавшему

предложение первым на участие в реализации такого имущества в порядке, установленном настоящим разделом.

Принять участие в реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, могут физические и юридические лица, а также лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя (далее в настоящем разделе – покупатели).

5. Извещение о реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, размещается за 3 рабочих дня до дня начала подачи покупателями предложений.

Извещение должно содержать следующую информацию:

1) сведения о продавце (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет, основной государственный регистрационный номер юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, адрес электронной почты, номер телефона, фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица продавца);

2) наименование имущества, обращенного в собственность Омской области, количество, его описание, включающее индивидуальные признаки и параметры с приложением фотоматериалов, которые позволяют отличить данное имущество от иных, в том числе подобных, предметов, состояние и недостатки (при их наличии), указание о реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, для его использования по прямому назначению либо в качестве вторичного сырья, а также данные о наличии либо отсутствии сопроводительных документов;

3) начальная цена реализации и сниженная цена реализации для каждого этапа снижения цены реализации;

4) место нахождения и место ознакомления с имуществом, обращенным в собственность Омской области, дата и время ознакомления;

5) дата, время начала и окончания первого этапа реализации, а также срок, в течение которого покупателем может быть подано предложение на каждом последующем этапе снижения цены реализации;

6) сроки и порядок оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области;

7) сроки и порядок передачи имущества, обращенного в собственность Омской области, покупателю.

6. Одновременно с извещением продавец размещает на официальных сайтах условия публичной оферты (существенные условия договора купли-продажи) в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, в которых указываются:

1) сведения, предусмотренные подпунктами 1 – 3 (указывается цена реализации, соответствующая этапу, на котором подано предложение), 6, 7 пункта 5 настоящего Порядка;

2) реквизиты счета для оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области;

3) информация о том, что приобретенное покупателем имущество, обращенное в собственность Омской области, реализуется в том виде, в каком оно есть, возврату и обмену не подлежит вне зависимости от выявленных видимых или скрытых дефектов после его приобретения, а также о том, что ответственность за использование или вовлечение его в хозяйственный оборот покупатель несет самостоятельно с учетом требований законодательства Российской Федерации;

4) информация о том, что приобретение и оплата имущества, обращенного в собственность Омской области, осуществляются по начальной цене реализации или сниженной цене реализации в зависимости от того, на каком из этапов поступило предложение;

5) условия о самостоятельной погрузке и вывозе покупателем имущества, обращенного в собственность Омской области, из места нахождения имущества, обращенного в собственность Омской области;

6) информация о том, что условия приобретения имущества, обращенного в собственность Омской области, являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации;

7) условие о том, что совершение лицом действий по подаче предложений в срок, установленный извещением, считается акцептом оферты;

8) согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных (для физического лица) в объеме и случаях, которые установлены настоящим Порядком;

9) условие о том, что если покупатель не внес денежные средства в счет оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области, в срок, установленный пунктом 13 настоящего Порядка, то договор считается расторгнутым вследствие одностороннего отказа покупателя от исполнения обязательства по оплате без оформления дополнительного соглашения о расторжении.

7. Начальная цена реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, определяется продавцом в размере рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, осуществляется по начальной цене реализации или в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка по сниженной цене реализации.

8. Продавец вправе отменить реализацию имущества, обращенного в собственность Омской области, до даты и времени начала подачи предложений.

В случае отмены реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, продавец в день принятия решения об отмене его реализации размещает на официальных сайтах извещение об отмене реализации имущества, обращенного в собственность Омской области. С

момента размещения указанного извещения на официальных сайтах реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, считается отмененной.

9. Продавец предоставляет возможность осмотра имущества, обращенного в собственность Омской области, в соответствии с графиком его работы не позднее дня, следующего за днем размещения извещения, и до момента, установленного пунктом 12 настоящего Порядка.

10. В целях участия в реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, покупатель направляет с применением официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru> предложение путем подписания усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени покупателя, условий публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Срок, в течение которого покупатели вправе подать предложения на каждом этапе снижения цены реализации, должен составлять не менее 3 и не более 10 рабочих дней со дня начала приема предложений на соответствующем этапе снижения цены реализации.

11. Реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, осуществляется лицу, подавшему предложение первым.

12. С момента подачи покупателем предложения возможность подачи предложений иными лицами приостанавливается.

Возможность подачи предложений возобновляется после истечения установленного пунктом 13 настоящего Порядка срока оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области, в случае отсутствия информации о факте его оплаты или до истечения указанного срока в случае отказа покупателя на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru> от приобретения имущества, обращенного в собственность Омской области.

Возобновление реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, осуществляется на этапе, на котором подано предложение, на срок, оставшийся до окончания этапа, приостановленного в связи с подачей покупателем предложения.

В случае если лицо, направившее предложение, внесло денежные средства в счет оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области, в установленный срок, подача предложений не возобновляется.

13. Покупатель обязан не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи внести денежные средства на счет, указанный в условиях оферты, в размере 100 процентов начальной цены реализации или сниженной цены реализации (в случае, если реализация осуществляется на соответствующем этапе снижения цены).

Денежные средства в счет оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области, перечисленные с нарушением требований

настоящего пункта, подлежат возврату покупателю в течение 3 рабочих дней со дня поступления на счет продавца.

14. В случае если покупатель не внес денежные средства в счет оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области, в срок, установленный пунктом 13 настоящего Порядка, договор считается расторгнутым и такое лицо не вправе повторно направить предложение о приобретении имущества, обращенного в собственность Омской области, являющегося предметом реализации. В этом случае оформление дополнительного соглашения о расторжении договора не требуется.

15. При поступлении денежных средств в счет оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области, в срок, установленный пунктом 13 настоящего Порядка, продавец не позднее 10 рабочих дней со дня осуществления оплаты подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени продавца, и направляет покупателю проект акта приема-передачи имущества, обращенного в собственность Омской области, который должен содержать:

- 1) дату и время составления акта приема-передачи;
- 2) сведения, предусмотренные подпунктами 1 – 3 (указывается цена реализации, соответствующая этапу, на котором подано предложение) пункта 5 настоящего Порядка;

- 3) сведения о покупателе имущества, обращенного в собственность Омской области (полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица (если покупателем является юридическое лицо), фамилия, имя, отчество (при наличии) (если покупателем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), адрес юридического лица в пределах его места нахождения (если покупателем является юридическое лицо), адрес регистрации по месту жительства физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если покупателем является юридическое лицо), адрес электронной почты, номер телефона;

- 4) информацию об ознакомлении и согласии покупателя с качеством, состоянием и комплектностью имущества, обращенного в собственность Омской области, подлежащего передаче, и иной информацией, указанной в подпункте 3 пункта 6 настоящего Порядка;

- 5) сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 6 настоящего Порядка.

16. Акт приема-передачи подписывается покупателем в течение 3 рабочих дней со дня его направления продавцом покупателю. Акт приема-передачи считается подписанным в день его подписания сторонами.

При отсутствии доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» акт приема-передачи может быть подписан на бумажном носителе.

17. Информация о подписанном акте приема-передачи, предусмотренная подпунктами 1 – 3, 5 пункта 15 настоящего Порядка, размещается на официальных сайтах в день подписания покупателем акта приема-передачи.

При подписании акта приема-передачи на бумажном носителе информация о его подписании подлежит размещению продавцом на официальных сайтах в течение 10 рабочих дней со дня его подписания.

18. В случае если в течение срока подачи предложений не подано предложение по начальной цене реализации, цена реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, снижается на 30 процентов от начальной цены реализации.

В случае если в течение срока подачи предложений по сниженной на 30 процентов цене реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, не подано предложение, цена реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, снижается на 60 процентов от начальной цены реализации.

В случае если в течение срока подачи предложений по сниженной на 60 процентов цене реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, не подано предложение, цена реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, снижается на 90 процентов от начальной цены реализации.

Каждый этап снижения цены реализации является последующим по отношению к предыдущему. В случае отсутствия последующего этапа снижения цены реализации соответствующий этап считается последним.

19. Реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, признается несостоявшейся в случае, если после истечения срока подачи предложений ни от одного покупателя не поступило предложение, а также в случае, если на последнем этапе снижения цены реализации подано предложение, но не подтверждено поступление денежных средств в счет оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области, в срок, установленный пунктом 13 настоящего Порядка.

20. При признании реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, по сниженной на 90 процентов цене реализации несостоявшейся, такое имущество, обращенное в собственность Омской области, в течение 20 рабочих дней подлежит направлению на уничтожение в соответствии с Порядком распоряжения конфискованным имуществом, обращаемым в собственность Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 27 февраля 2025 года № 97-п.

III. Реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, стоимостью свыше 10 тысяч рублей

21. Реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, оценочная стоимость которого составляет более 10 тысяч рублей (за единицу либо партию однородных товаров), за исключением имущества, срок реализации которого составляет менее 2 месяцев, осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме.

22. Продавец в целях организации аукциона привлекает оператора электронной площадки.

23. Принять участие в реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, могут физические и юридические лица, а также лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя (далее в настоящем разделе – претенденты).

24. Оператор электронной площадки в соответствии со своим внутренним регламентом:

1) обеспечивает надежность функционирования электронной площадки в целях проведения аукциона;

2) обеспечивает равный доступ участников к участию в аукционе;

3) принимает от участников предложения о цене имущества, обращенного в собственность Омской области, и осуществляет фактические действия по проведению аукциона;

4) размещает информацию о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки);

5) обеспечивает во время проведения процедуры аукциона бесперебойный доступ участников к рабочему разделу электронной площадки, доступ к которому имеют только продавец и участники (далее – закрытая часть электронной площадки), и возможность представления ими предложений о цене имущества, обращенного в собственность Омской области;

6) обеспечивает через личный кабинет – рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому имеет только продавец (далее – личный кабинет), доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к электронному журналу приема заявок;

7) обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу;

8) осуществляет в соответствии с законодательством иные функции, предусмотренные настоящим Порядком.

25. Допускается взимание платы за проведение аукциона с победителя аукциона, с которым заключается договор купли-продажи в форме электронного документа, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2018 года № 564

«О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров».

26. Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных квалифицированной электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника.

Электронные документы, направляемые продавцом оператору электронной площадки, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени продавца.

27. В информационном сообщении о проведении аукциона указываются следующие сведения:

1) наименование оператора электронной площадки и сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будет проводиться реализация имущества, обращенного в собственность Омской области, в электронной форме;

2) наименование имущества, обращенного в собственность Омской области, количество, его описание, включающее индивидуальные признаки и параметры с приложением фотоматериалов, которые позволяют отличить данное имущество от иных, в том числе подобных предметов, состояние и недостатки (при их наличии), а также данные о наличии либо отсутствии сопроводительных документов;

3) начальная цена продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, включающая в себя величину налога на добавленную стоимость;

4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона»);

5) местонахождение имущества, обращенного в собственность Омской области;

6) сроки и время ознакомления претендента с имуществом, обращенным в собственность Омской области;

7) порядок проведения аукциона;

8) дата и время проведения аукциона;

9) дата и время подведения итогов аукциона;

10) дата и время начала и окончания приема заявок;

11) дата подведения итогов приема заявок;

12) проект договора купли-продажи;

13) срок заключения договора купли-продажи;

14) размер задатка для участия в аукционе и порядок его внесения. Задаток составляет 10 процентов начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, и перечисляется в порядке, указанном в информационном сообщении о проведении аукциона;

15) информация о том, что имущество, обращенное в собственность Омской области, продается в том виде, в каком оно есть, возврату и обмену не подлежит вне зависимости от выявленных видимых или скрытых дефектов после его приобретения, а также о том, что ответственность за использование или вовлечение его в хозяйственный оборот покупатель несет самостоятельно с учетом требований законодательства Российской Федерации.

28. Для участия в аукционе претендент должен пройти регистрацию на электронной площадке.

После регистрации на электронной площадке претендент направляет оператору электронной площадки заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных документов, предусмотренных пунктом 30 настоящего Порядка.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

29. Заявка, указанная в пункте 28 настоящего Порядка, должна содержать следующие сведения о претенденте:

1) фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, местонахождение, идентификационный номер налогоплательщика, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) (для физического лица);

2) адрес электронной почты для направления уведомлений и иных сведений в соответствии с настоящим Порядком и номер контактного телефона;

3) обязательство претендента соблюдать требования, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, а также согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных (для физического лица) в объеме, случаях, которые установлены настоящим Порядком.

30. К заявке прилагаются следующие документы:

1) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на участие в аукционе лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

2) копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии),

место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) представителя (в случае подачи заявки представителем).

Указанные сведения направляются оператору электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

31. Оператор электронной площадки обеспечивает принятие заявок, поступивших от претендентов, и прилагаемых к ним документов и их регистрацию, а также обеспечивает посредством программно-аппаратных и технических средств рассылку претендентам уведомлений о признании их участниками или об отказе в допуске к участию в аукционе, уведомления участнику о признании его победителем аукциона.

32. Для организации аукциона продавец направляет уведомление о проведении аукциона оператору электронной площадки не позднее 3 календарных дней до дня размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальных сайтах.

Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

33. В соответствии с уведомлением, указанным в пункте 32 настоящего Порядка, в день размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальных сайтах на электронной площадке размещаются:

- 1) информационное сообщение о проведении аукциона;
- 2) электронная форма заявки;
- 3) проект договора купли-продажи.

34. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос направляется в электронной форме в личный кабинет продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до дня окончания приема заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

35. Для участия в реализации имущества, обращенного в собственность Омской области, претендент вносит задаток на счет оператора электронной площадки.

36. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до дня определения продавцом участников, за исключением случаев, указанных в пункте 41 настоящего Порядка, при которых прием заявок осуществляется в течение 10 рабочих дней с

последующим последовательным снижением цены продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, до 90 процентов.

37. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

38. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном настоящим Порядком, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в личный кабинет.

39. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Заявка считается поданной с момента ее регистрации в электронном журнале приема заявок.

40. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

41. В случае если в течение 10 рабочих дней со дня размещения информационного сообщения о проведении аукциона не поступило ни одной заявки либо победитель аукциона отказался от заключения договора купли-продажи в сроки, установленные пунктом 58 настоящего Порядка, продавец в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 30 процентов начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Омской области.

В случае если в течение 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 30 процентов начальной цене продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, не поступило ни одной заявки, продавец в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 60 процентов начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Омской области.

В случае если по истечении 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 60 процентов начальной цене продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, не поступило ни одной заявки, продавец в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 90

процентов начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Омской области.

Повторные информационные сообщения о проведении аукциона размещаются в срок не позднее 5 рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в абзацах первом – третьем настоящего пункта.

В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, имущество, обращенное в собственность Омской области, в течение 20 рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся подлежит направлению на уничтожение в соответствии с Порядком распоряжения конфискованным имуществом, обращаемым в собственность Омской области в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 27 февраля 2025 года № 97-п, без проведения дополнительной экспертизы об утрате имуществом потребительских свойств.

Решение о признании аукциона несостоявшимся продавец оформляет протоколом.

При наступлении обстоятельств, указанных в подпункте 2 пункта 48 настоящего Порядка, продавец оформляет протокол об итогах аукциона и не позднее 5 рабочих дней размещает повторное информационное сообщение о проведении аукциона по начальной или сниженной цене продажи на тех же условиях.

При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 56 настоящего Порядка, результаты аукциона аннулируются продавцом и не позднее 5 рабочих дней размещается повторное информационное сообщение о проведении аукциона на тех же условиях.

42. В случае если при проведении аукциона поступила только одна заявка и претендент соответствует требованиям, предъявляемым настоящим Порядком к участникам аукциона, аукцион признается несостоявшимся, договор купли-продажи заключается с указанным лицом по начальной цене продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, либо по соответствующей сниженной цене продажи.

43. К участию в аукционе допускаются лица, признанные продавцом в соответствии с настоящим Порядком участниками.

44. Решения продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляются протоколом.

В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) (наименования) претендентов, перечень отозванных заявок с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) (наименования) претендентов, фамилии, имени, отчества (при наличии) (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также фамилии, имена,

отчества (при наличии) (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

45. В день рассмотрения поданных заявок указанный в информационном сообщении о проведении аукциона продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претенденту отказывается в допуске к участию в аукционе в следующих случаях:

1) документы, представленные в соответствии с пунктом 30 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

2) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

3) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Претендент, которому не отказано в допуске к участию в аукционе, признается участником аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной площадки соответствующего уведомления.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

46. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

47. Со времени начала проведения процедуры аукциона на электронной площадке размещается:

1) в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, обращенного в собственность Омской области, начальной или сниженной цены продажи и текущего «шага аукциона»;

2) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, предложения о цене имущества, обращенного в собственность Омской области, и время их поступления, величина повышения начальной или сниженной цены продажи («шаг аукциона») и время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества, обращенного в собственность Омской области.

48. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества,

обращенного в собственность Омской области, по начальной или сниженной цене продажи. В случае если в течение указанного времени:

1) поступило предложение о начальной или сниженной цене продажи, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» начальной или сниженной цене продажи продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества, обращенного в собственность Омской области, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

2) не поступило ни одного предложения о начальной или сниженной цене продажи, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества, обращенного в собственность Омской области, является время завершения аукциона.

49. Программными средствами электронной площадки обеспечивается:

1) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, обращенного в собственность Омской области, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

2) уведомление участника в случае, если его предложение о цене имущества, обращенного в собственность Омской области, не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

50. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества, обращенного в собственность Омской области.

51. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки.

52. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, обращенного в собственность Омской области, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи или фиксирующий отсутствие предложений о начальной или сниженной цене продажи, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

53. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением такого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

1) наименование имущества, обращенного в собственность Омской области, и иные позволяющие индивидуализировать их сведения (характеристики) (спецификация лота);

2) цена сделки;

3) фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица – победителя аукциона.

54. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, обращенного в собственность Омской области.

55. Протокол о признании аукциона несостоявшимся подписывается продавцом в форме электронного документа в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала и в течение одного часа со времени подписания размещается в открытой части электронной площадки.

56. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи либо от исполнения обязательств по оплате имущества, обращенного в собственность Омской области, задаток подлежит перечислению банком в установленном порядке в доход областного бюджета не позднее 5 рабочих дней после аннулирования продавцом итогов аукциона.

57. Протоколы об итогах аукциона, о признании аукциона несостоявшимся, а также протоколы, указанные в абзацах первом – третьем пункта 41 настоящего Порядка, размещаются продавцом на официальных сайтах не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

58. По результатам аукциона продавец и победитель аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи в электронной форме.

59. Оплата победителем аукциона приобретаемого имущества, обращенного в собственность Омской области, производится не позднее 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи имущества, обращенного в собственность Омской области.

Ответственность победителя аукциона в случае его отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки имущества, обращенного в собственность Омской области, предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, обращенного в собственность Омской области.

60. Задаток, внесенный победителем аукциона для участия в аукционе, подлежит перечислению не позднее 5 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи имущества, обращенного в собственность Омской области, в областной бюджет в счет оплаты имущества, обращенного в собственность Омской области.

61. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

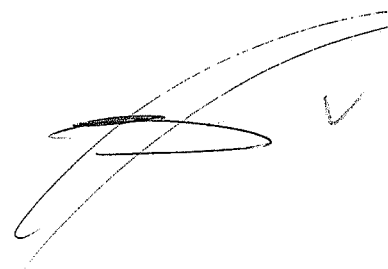
1) участникам аукциона, за исключением победителя, – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

2) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления продавцу уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

При отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается.

A handwritten signature, possibly 'P', followed by a checkmark.