# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 февраля 2021 года № 29-п

**г. Омск**

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 28 ноября 2012 года № 249-п

Внести в приложение № 1 "Положение о государственном природном ландшафтном заказнике регионального значения "Пойма Любинская" к постановлению Правительства Омской области от 28 ноября 2012 года № 249-п следующие изменения:

1) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

"2.1. В северной части заказника расположено гидротехническое сооружение, непосредственно обеспечивающее функционирование экосистем озера Старица и состоящее из плотины и паводкового водосброса (далее – Гидротехническое сооружение).";

2) в пункте 6:

- в подпункте 3 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

"4) проведение работ, связанных с капитальным ремонтом, эксплуатацией, реконструкцией, консервацией Гидротехнического сооружения.";

3) пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах заказника, за исключением земельных участков, на которых размещено Гидротехническое сооружение:

1) охрана природных территорий;

2) сельскохозяйственное использование;

3) резервные леса;

4) природно-познавательный туризм;

5) водные объекты.";

4) дополнить пунктом 11.1 следующего содержания:

"11.1. Основной вид разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах заказника, на которых размещено Гидротехническое сооружение, – гидротехнические сооружения.";

5) пункт 12 после слов "земельных участков" дополнить словами ", расположенных в границах заказника,";

6) абзац первый пункта 13 изложить в следующей редакции:

"13. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в границах заказника, разрешенное использование которых допускает строительство на них (за исключением земельных участков, указанных в пункте 14 настоящего Положения) (далее в настоящем пункте – земельные участки):";

7) дополнить пунктом 14 следующего содержания:

"14. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков, расположенных в границах заказника, на которых размещено Гидротехническое сооружение (далее в настоящем пункте – земельные участки):

1) предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков – 0,4 – 0,8 га;

2) минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 м;

3) предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 90%.".

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области А.Л. Бурков