



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

21.10.2026

№ 154-НПА

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 14.04.2021 № 232**

В соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области от 16.09.2026 № 547 «О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 13.10.2026 № 18, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 14.04.2021 № 232 «Об утверждении правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

1. В главе 11:

1) столбец 4 строки 1.1 таблицы № 1 пункта 40 дополнить абзацем следующего содержания:

«Ведение садоводства (13.2)»;

2) в таблице № 4 пункта 43:

а) строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Оборот земель сельскохозяйственного назначения регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения регулируется Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и
---	--

	Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» <40>
--	--

»;

б) сноску <39> таблицы № 4 пункта 43 изложить в следующей редакции:

«<40> Не распространяется на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые или огородные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, строительства гаражей (в том числе строительства гражданами гаражей для собственных нужд), а также на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества в соответствии с п. 7 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.».

Министр

Д.Н. Богомолов