



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2026 № 297-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 19.05.2015 № 190-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 19.05.2015 № 190-п «Об установлении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Новосибирской области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области» следующие изменения:

1. В преамбуле слова «пунктом 5» заменить словами «пунктами 5 и 5.1».

2. Пункт 3 Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Новосибирской области, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Новосибирской области, изложить в следующей редакции:

«3. Расчет размера платы осуществляется на основании кадастровой стоимости исходного или образуемого земельного участка, для которого определена наибольшая кадастровая стоимость, пропорционально увеличению площади земельного участка, находящегося в частной собственности, по следующей формуле:

$$P_{п} = \frac{K_{с}}{S_{общ}} \times S_{часть}, \text{ где:}$$

$P_{п}$ – размер платы, в рублях;

$K_{с}$ – кадастровая стоимость исходного или образуемого земельного участка, для которого определена наибольшая кадастровая стоимость;

$S_{общ}$ – площадь земельного участка, образованного в результате перераспределения, на который возникает право частной собственности, кв. м;

$S_{\text{часть}}$ – размер площади, на которую увеличивается площадь земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения, кв. м.».

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников