



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2026 № 183-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п «Об утверждении Положения о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области» следующие изменения:

В Положении о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области:

1. В пункте 1:

1) в абзаце первом слова «имуществом, находящимся в государственной собственности Новосибирской области (далее – областное имущество), управление и распоряжение областным имуществом» заменить словами «государственной собственностью Новосибирской области, управление и распоряжение имуществом, находящимся в государственной собственности Новосибирской области (далее – областное имущество)»;

2) в абзаце втором слова «областным имуществом» заменить словами «государственной собственностью Новосибирской области».

2. В пункте 8:

1) подпункт 2 дополнить абзацем «л) следующего содержания:

«л) перечни земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в том числе с расположенными на них объектами недвижимого имущества, и планов мероприятий по реализации предложений по использованию таких земельных участков в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»);»;

2) в подпункте 13:

а) в абзаце «в» слова «вносит областное имущество» заменить словами «принимает решение о внесении областного имущества»;

- б) абзац «г» признать утратившим силу;
- в) в абзаце «е» слово «подготавливает» заменить словом «разрабатывает»;
- г) абзац «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) осуществляет функции по приватизации областного имущества;»;

- д) дополнить абзацами «з», «и», «к», «л» следующего содержания:

«з) размещает информацию, предусмотренную Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Новосибирской области для размещения информации о приватизации областного имущества;

и) представляет информацию о результатах приватизации областного имущества за прошедший год в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по приватизации федерального имущества;

к) изымает имущество, не включенное в состав подлежащих приватизации активов государственного унитарного предприятия Новосибирской области, при приватизации имущественного комплекса государственного унитарного предприятия Новосибирской области;

л) принимает решение об использовании специального права на участие Новосибирской области в управлении акционерными обществами;»;

- 3) в подпункте 25 слово «постановления» заменить словом «Положения»;

- 4) в подпункте 26:

а) слово «постановления» заменить словом «Положения»;

б) слово «Интернет» заменить словом ««Интернет»»;

- 5) дополнить подпунктом 29.1 следующего содержания:

«29.1) принимает правовой акт департамента о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую либо акт об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из категории земель сельскохозяйственного назначения в другую по результатам рассмотрения ходатайства в отношении земель или земельных участков, указанных в пункте 1.4 статьи 3 Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области» (далее – Закон НСО № 112-ОЗ);»;

- б) подпункт 30 изложить в следующей редакции:

«30) подготавливает проект правового акта Правительства Новосибирской области о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо принимает акт об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую по результатам рассмотрения ходатайства о переводе земель из одной категории в другую или ходатайства о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую в отношении земель или земельных участков, указанных в пункте 2

статьи 2 Закона НСО № 112-ОЗ, а также подготавливает документы об отнесении земель и земельных участков в составе таких земель к определенной категории в соответствии с федеральным законодательством;»;

7) дополнить подпунктом 35.1 следующего содержания:

«35.1) принимает в государственную собственность Новосибирской области земельные участки в соответствии со статьей 16.3 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;»;

8) подпункт 36 изложить в следующей редакции:

«36) управление и распоряжение земельными участками, иными объектами недвижимости, находящимися в федеральной собственности, в соответствии со статьей 13 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;»;

9) подпункт 36.5 изложить в следующей редакции:

«36.5) осуществляет полномочия заказчика комплексных кадастровых работ регионального значения, финансируемых за счет средств областного бюджета Новосибирской области;»;

10) дополнить подпунктом 38 следующего содержания:

«38) в сфере рекламы, в том числе:

а) проводит торги на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции при присоединении рекламной конструкции к земельному участку, зданию или иному недвижимому имуществу, находящемуся в государственной собственности Новосибирской области и не принадлежащему другому лицу на ином вещном праве, в том числе устанавливает порядки определения размера начальной цены торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции при присоединении рекламной конструкции к земельному участку, зданию или иному недвижимому имуществу, находящемуся в государственной собственности Новосибирской области, и платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции при присоединении рекламной конструкции к земельному участку, зданию или иному недвижимому имуществу, находящемуся в государственной собственности Новосибирской области;

б) заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с владельцем рекламной конструкции при присоединении рекламной конструкции к земельному участку, зданию или иному недвижимому имуществу, находящемуся в государственной собственности Новосибирской области и не принадлежащему другому лицу на ином вещном праве;

в) дает согласие на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, в случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, и при наличии помещения в многоквартирном доме, составляющего казну Новосибирской области;

г) устанавливает конкретные сроки договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной собственности Новосибирской области и не принадлежащем другому лицу на ином вещном праве, в зависимости от типа и вида рекламной конструкции, применяемых технологий демонстрации рекламы в границах соответствующих предельных сроков;

д) дает согласие на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции лицу, обладающему правом хозяйственного ведения, правом оперативного управления или иным вещным правом на земельный участок, здание или иное недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Новосибирской области, к которому присоединяется рекламная конструкция;

е) подает заявление на выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Новосибирской области, на территориях которых предполагается осуществлять установку и эксплуатацию рекламной конструкции, при присоединении рекламной конструкции к земельному участку, зданию или иному недвижимому имуществу, находящемуся в государственной собственности Новосибирской области и не принадлежащему другому лицу на ином вещном праве.».

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников