



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2025 № 356-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 18.01.2022 № 3-п

В связи с изменением сметной стоимости объектов инженерной, дорожно-транспортной инфраструктуры индустриального парка «Южный ПЛП», стоимости реализации инвестиционного проекта по годам, сроков ввода объектов в эксплуатацию и вложения инвестиций, а также увеличением размера бюджетных инвестиций Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 18.01.2022 № 3-п «О предоставлении бюджетных инвестиций Акционерному обществу «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» следующие изменения:

1. Пункт 1 после слов «индустриального парка «Южный ПЛП»» дополнить словами «для реализации новых инвестиционных проектов резидентов индустриального парка «Южный ПЛП» и пользователей инфраструктуры индустриального парка «Южный ПЛП»».

2. Пункт 4 после слов «в объеме 219 671,6 тыс. рублей» дополнить словами «, в 2025 году – в объеме 15 000,0 тыс. рублей, в 2026 году – в объеме 65 000,0 тыс. рублей».

3. Пункт 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«до 11.08.2025 предоставить средства областного бюджета Новосибирской области на создание объектов инфраструктуры индустриального парка «Южный ПЛП» Акционерному обществу «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» в сумме 15 000,0 тыс. рублей;

до 26.08.2025 приобрести в государственную собственность Новосибирской области акции дополнительного выпуска на сумму 15 000,0 тыс. рублей;

до 30.01.2026 предоставить средства областного бюджета Новосибирской области на создание объектов инфраструктуры индустриального парка «Южный ПЛП» Акционерному обществу «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» в сумме 65 000,0 тыс. рублей;

до 16.02.2026 приобрести в государственную собственность Новосибирской области акции дополнительного выпуска на сумму 65 000,0 тыс. рублей.».

4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Предложить Акционерному обществу «Управляющая компания «Промышленно-логистический парк»:

1) до 15.04.2022 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 522 224,6 тыс. рублей;

2) до 30.11.2022 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 16 746,4 тыс. рублей;

3) до 24.01.2025 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 219 671,6 тыс. рублей;

4) до 26.08.2025 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 15 000,0 тыс. рублей;

5) до 16.02.2026 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 65 000,0 тыс. рублей;

6) направить предоставленные бюджетные инвестиции на создание объектов инфраструктуры индустриального парка «Южный ПЛП».».

5. Приложение «Перечень объектов инженерной, дорожно-транспортной инфраструктуры индустриального парка «Южный ПЛП», на строительство которых предоставляются бюджетные инвестиции из областного бюджета Новосибирской области» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

И.о. Губернатора Новосибирской области



В.М. Знатков

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 05.08.2025 № 356-п

**«ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 18.01.2022 № 3-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов инженерной, дорожно-транспортной инфраструктуры индустриального парка «Южный ПЛП»,  
на строительство которых предоставляются бюджетные инвестиции из областного бюджета Новосибирской области**

№ п/п	Наименование объекта строительства	Технические характеристики (мощность)	Срок ввода объекта в эксплуатацию	Стоимость, всего, в рублях		Стоимость реализации инвестиционного проекта по годам в рублях					Средства АО «УК «ПЛП» по годам в рублях					Размер бюджетных инвестиций по годам, в рублях				Срок вложения бюджетных инвестиций по годам				
				сметная стоимость	ориентировочная стоимость	2022	2023	2024	2025	2026	проектно-изыскательные работы, государственная экспертиза				строительно-монтажные работы	2022	2024	2025	2026	2022	2023	2024	2025	2026
											2022	2023	2024	2025										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Самотечная и напорная канализационная сеть в границах земельных участков на территории Искитимского района Новосибирской области и г. Бердека для подключения резидентов ПЛП «Южный»	2000 м <sup>3</sup> /сутки	IV кв. 2023 г.	143 592 282,22	—	18 137 403,97	125 454 878,25	—	—	—	6 552 582,19	—	—	—	—	137 039 700,03	—	—	—	IV кв.	I–IV кв.	—	—	—

2	Сети водоснабжения на территории Искитимского района Новосибирской области и г. Бердска для подключения резидентов ПЛП «Южный»	3800 м <sup>3</sup> /сутки	IV кв. 2023 г.	73 364 271,62	–	3 023 126,44	70 341 145,18	–	–	–	3 023 126,44	–	–	–	–	70 341 145,18	–	–	–	–	I–IV кв.	–	–	–	
3	Сети электроснабжения «Кабельные ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ «Заречная» до энергопринимающих устройств на земельном участке 54:07:057401:6285 Искитимского района Новосибирской области и г. Бердска (для подключения резидентов ПЛП «Южный»». Первый этап строительства	4,5 МВт	IV кв. 2023 г.	111 391 922,21	–	9 339 479,50	102 052 442,71	–	–	–	4 258 530,72	–	–	–	–	107 133 391,49	–	–	–	–	IV кв.	I–IV кв.	–	–	–
4	Сети электроснабжения «Кабельные ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ «Заречная» до энергопринимающих устройств на земельном участке 54:07:057401:6285 Искитимского района Новосибирской области и г. Бердска (для подключения резидентов ПЛП «Южный»». Второй этап строительства	3,0 МВт	IV кв. 2025 г.	53 161 335,97	–	–	–	2 183 655,97	50 977 680,00	–	–	–	2 183 655,97	–	–	50 977 680,00	–	–	–	–	–	–	–	I–IV кв.	–
5	Автомобильная дорога необщего пользования ПЛП «Южный»	1 656,22 м	IV кв. 2026 г.	231 088 975,00	–	–	1 997 573,00	1 259 972,00	–	227 831 430,00	–	1 997 573,00	1 259 972,00	–	–	142 928 612,84	84 902 817,16	–	–	–	–	–	–	I–IV кв.	–
6	Газопровод высокого давления до земельного участка на территории Искитимского района Новосибирской области для подключения резидентов ПЛП «Южный»	1 720 м	IV кв. 2025 г.	33 446 620,41	–	–	1 750 000,00	1 146 149,95	30 550 470,46	–	–	1 750 000,00	1 146 149,95	–	–	30 550 470,46	–	–	–	–	–	–	–	I–IV кв.	–
7	Примыкание с территории ПЛП «Южный» к автомобильной дороге общего пользования Р-256 «Чуйский тракт»	707 м	IV кв. 2026 г.	140 857 285,40	–	–	–	–	6 088 502,56	134 768 782,84	–	–	–	6 088 502,56	–	–	134 768 782,84	–	–	–	–	–	–	I–IV кв.	–
8	Площадка отдыха на автомобильной дороге общего пользования Р-256 «Чуйский тракт»	5420 м <sup>2</sup>	IV кв. 2026 г.	89 753 290,91	–	–	–	–	9 753 290,91	80 000 000,00	–	–	–	9 753 290,91	–	–	–	15 000 000,00	65 000 000,00	–	–	–	–	I–IV кв.	–

Итого			876 655 983,74	—	30 500 009,91	301 596 039,14	4 589 777,92	97 369 943,93	442 600 212,84	13 834 239,35	3 747 573,00	4 589 777,92	15 841 793,47	—	538 971 000,00	219 671 600,00	15 000 000,00	65 000 000,00					
-------	--	--	-------------------	---	------------------	-------------------	-----------------	------------------	-------------------	------------------	-----------------	-----------------	------------------	---	-------------------	-------------------	------------------	------------------	--	--	--	--	--

\_\_\_\_\_».